



# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R\$ 5.700.000**



**REF**  
96358

**DORMITÓRIOS**  
4

**SUÍTES**  
2

**VAGAS**  
4

**ÁREA M²**  
147

Condomínio R\$ 1.933/mês IPTU R\$ 480/ano

## APARTAMENTO

Apartamento com 4 dormitórios, sendo 2 suítes, distribuído em 147 m<sup>2</sup> de área útil. A unidade apresenta sacada envidraçada com churrasqueira, ar-condicionado nos dormitórios e sala, além de excelente iluminação natural com sol da manhã. Entregue totalmente mobiliado, conta ainda com 4 vagas de garagem cobertas, oferecendo conforto e praticidade.

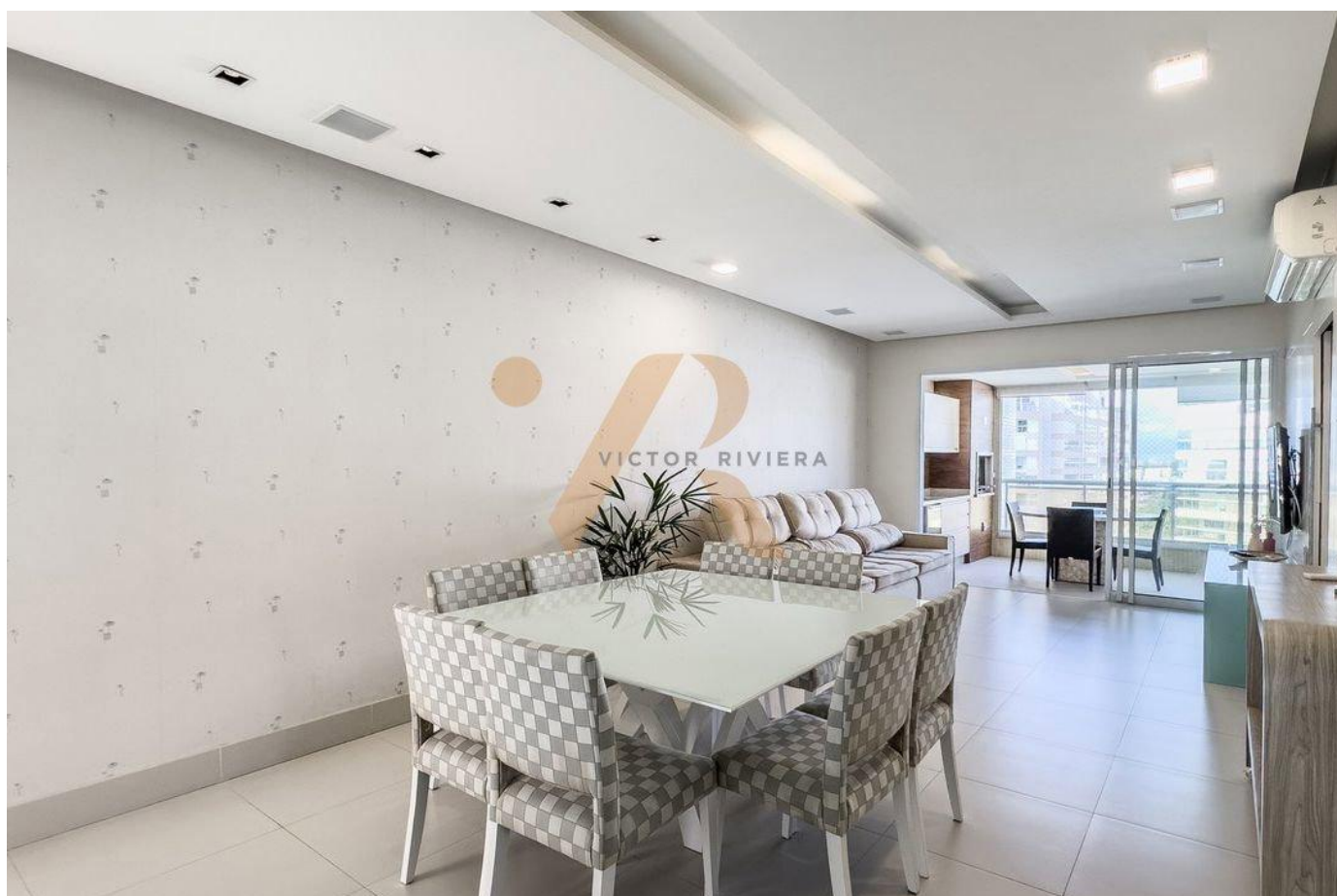
Localizado em edifício de alto padrão na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel integra um empreendimento conceituado que oferece infraestrutura completa com piscina adulto e infantil, academia, sauna úmida, espaço gourmet, chopperia, churrasqueira, quadra de tênis, salão de festas, salão de jogos, playground e serviço de praia. A região propicia proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida.

### CARACTERÍSTICAS

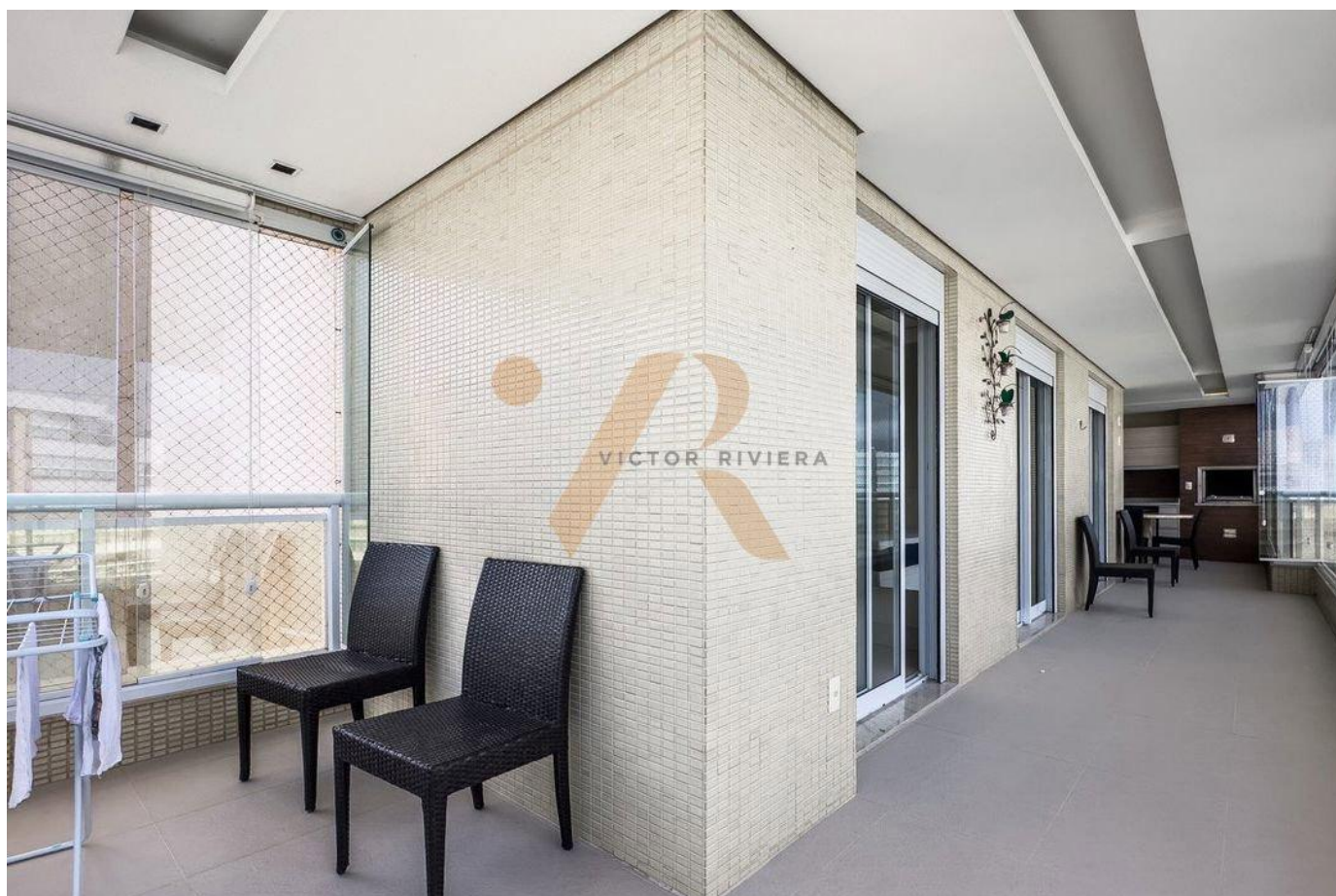
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Chopperia
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Clube Compartilhado do Módulo
- Envidraçamento de Sacada
- Espaço gourmet
- Fitness
- Mobiliado
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Playground
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Sol da Manhã

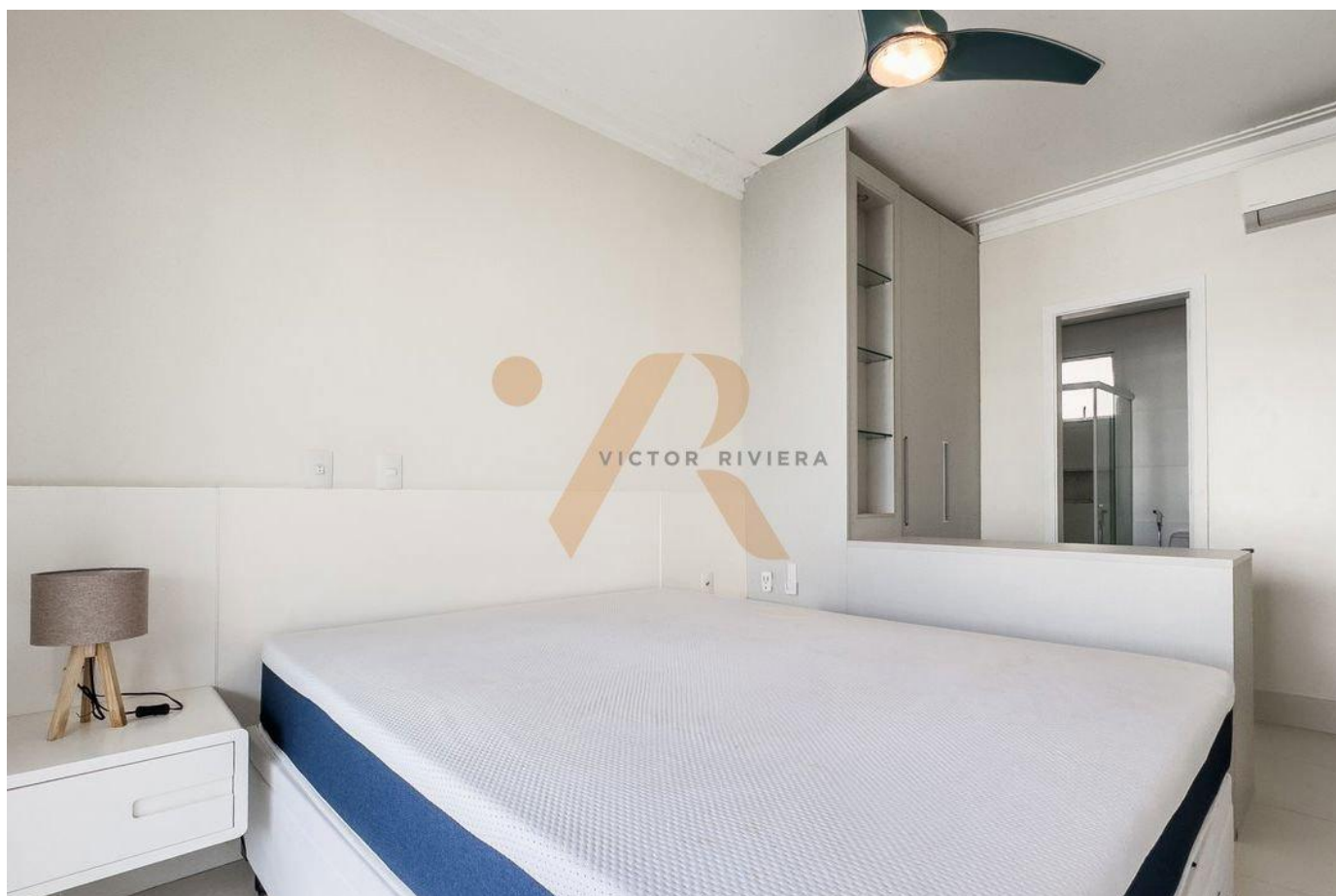




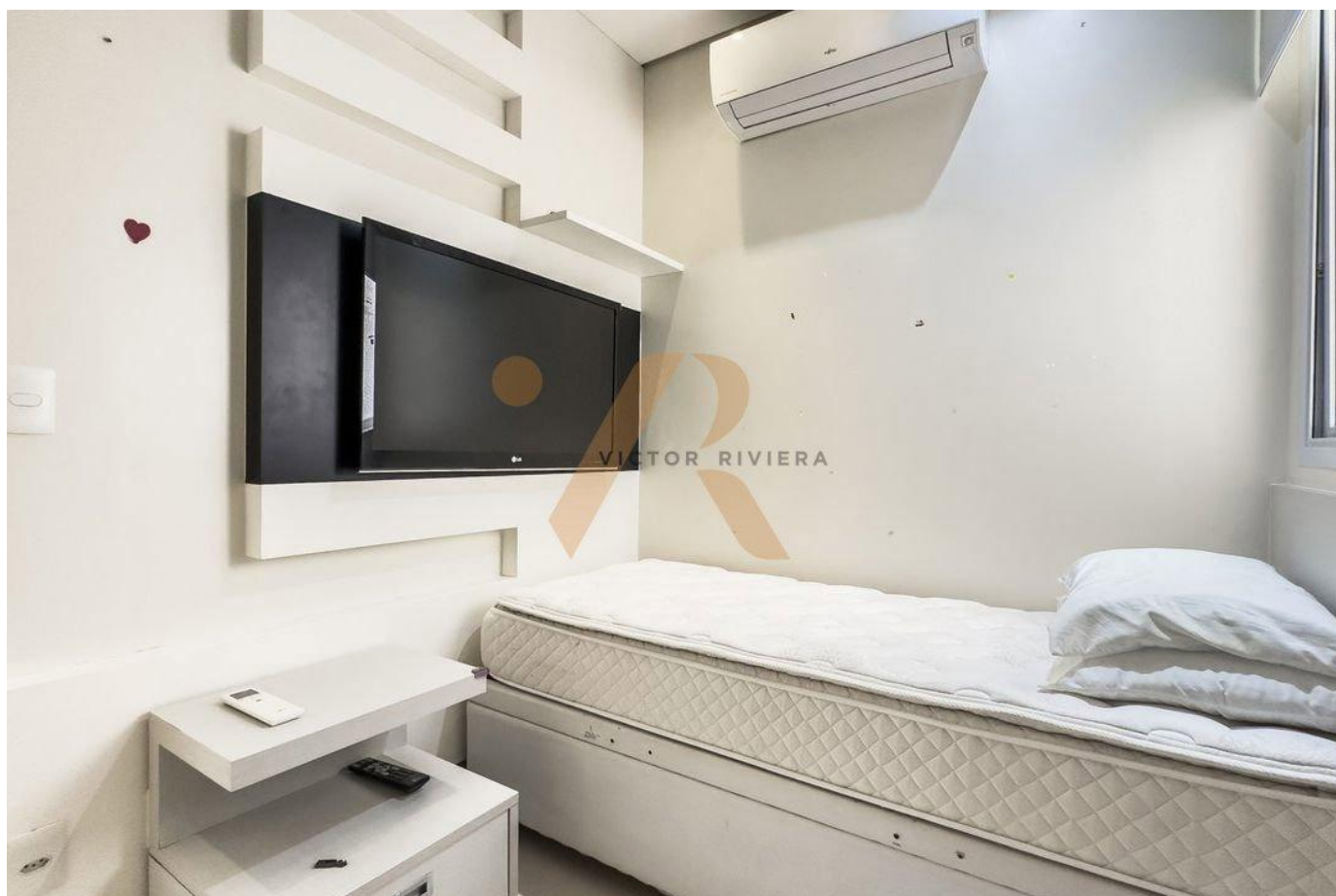


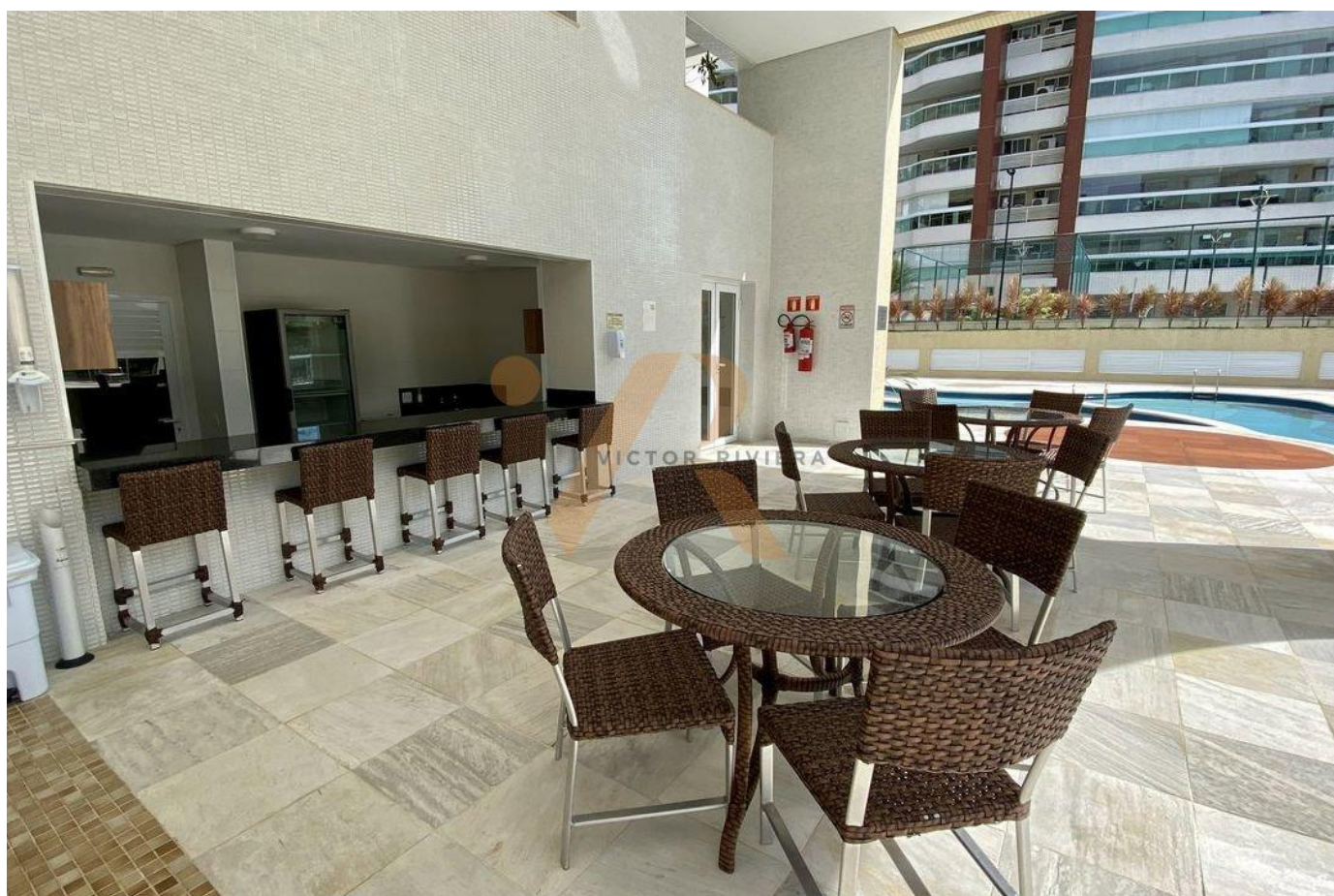
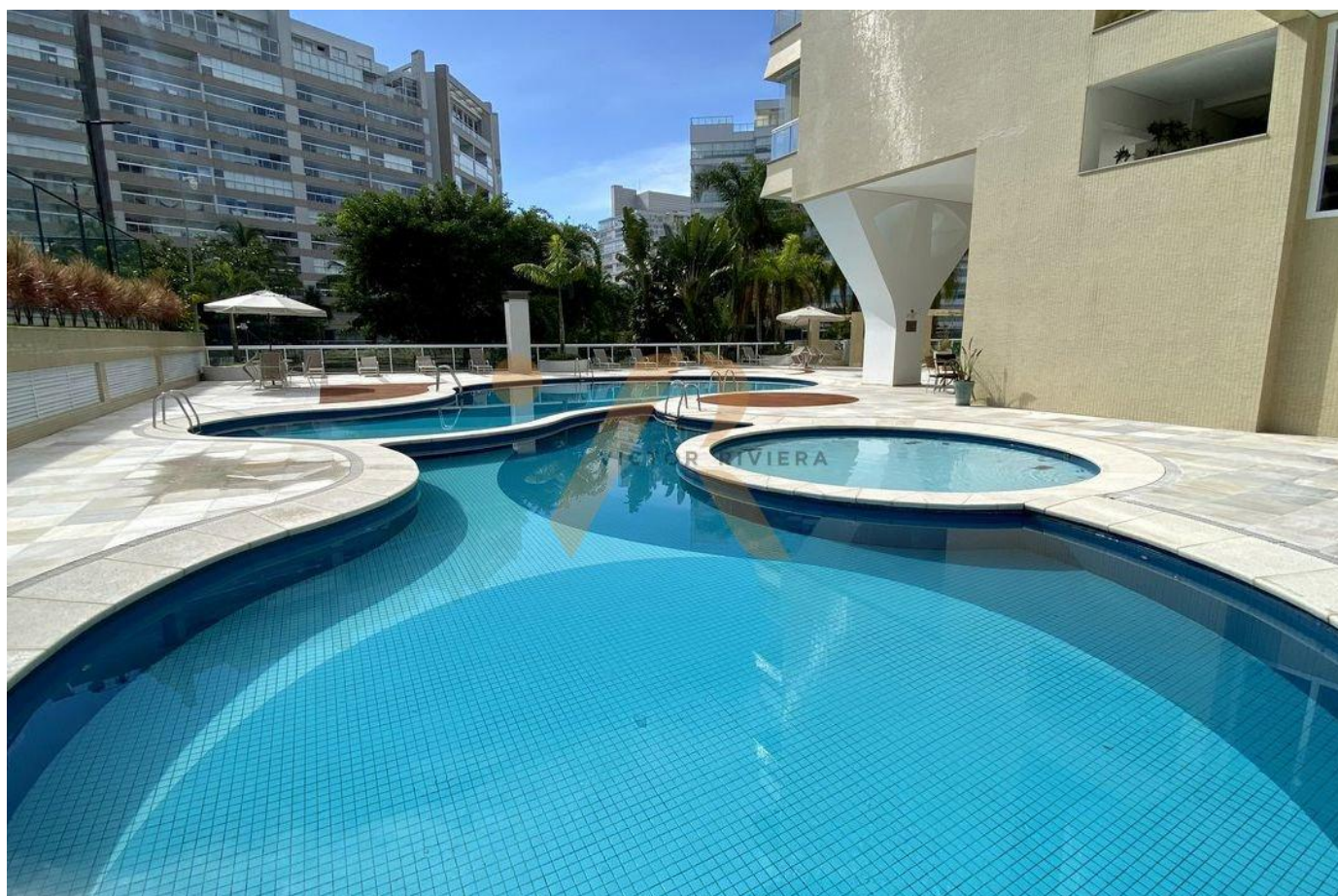


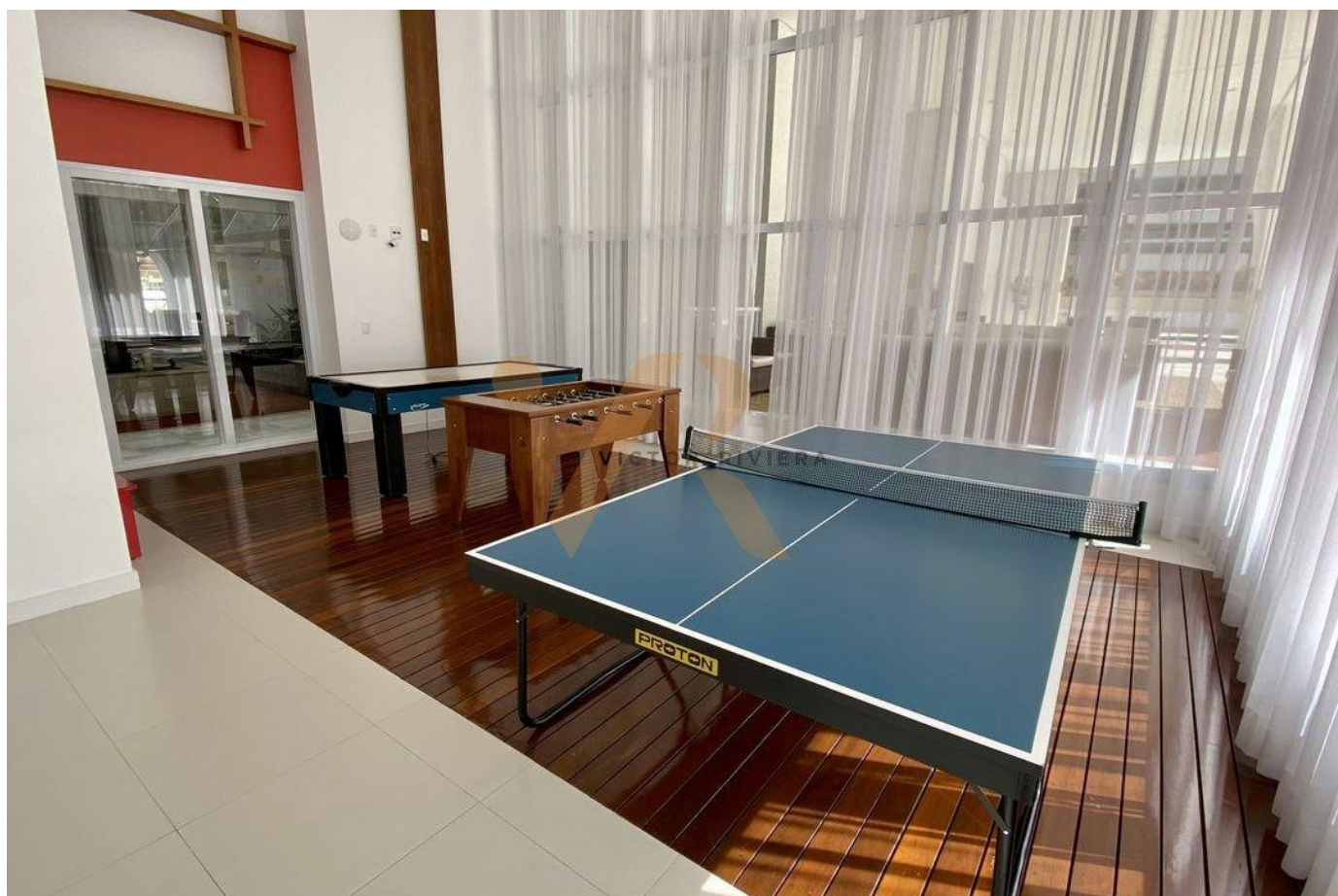














IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Victor Hugo Gonçalves Teixeira Pinto

CRECI 80244

+55 (13) 99786-5712

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

VICTORIVIERA.COM.BR