



APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 5.640.000



REF
85247

DORMITÓRIOS
4

SUÍTES
2

VAGAS
2

ÁREA M²
161

Condomínio R\$ 3.472/mês IPTU R\$ 7.225/ano

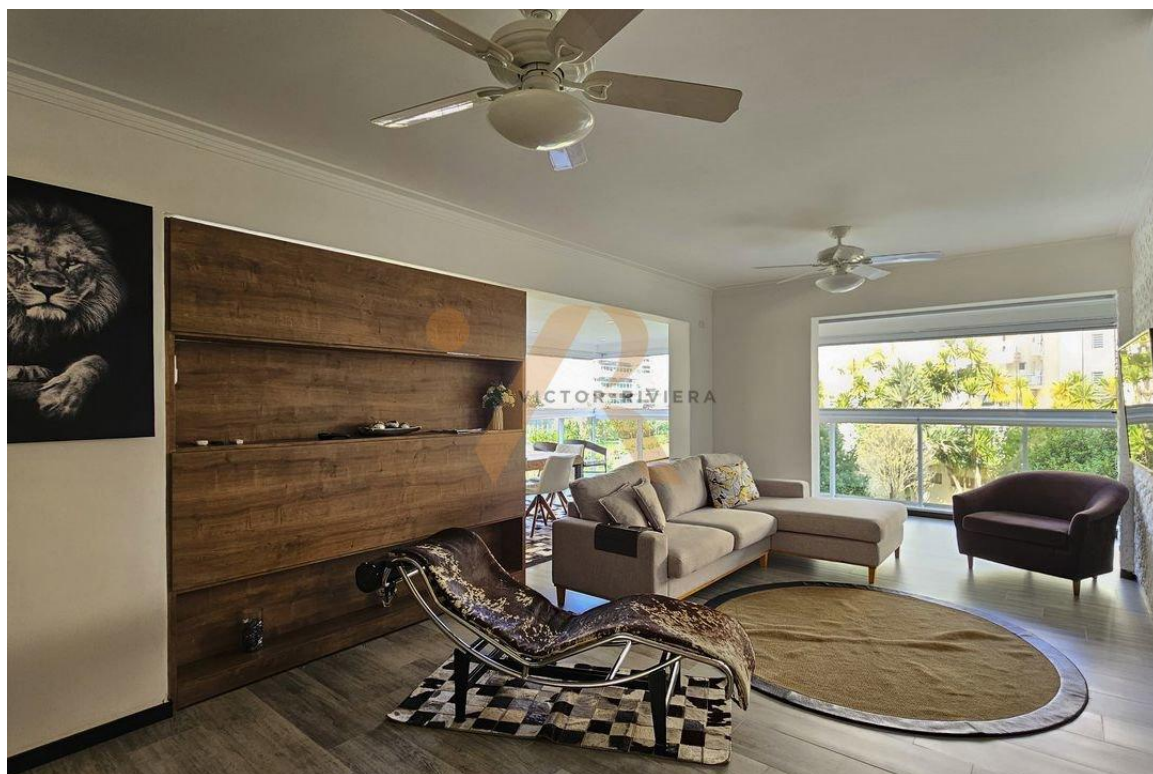
APARTAMENTO

Apartamento com 4 dormitórios, sendo 2 em suíte, distribuído em 161,18 m² de área útil. A unidade conta com 2 vagas de garagem cobertas e apresenta acabamento de ótimo padrão, totalmente mobiliada. Destaca-se pela varanda com churrasqueira, vista para o mar, ar-condicionado nos dormitórios e sala, aquecimento a gás, ofuro e chuveiro aquecido. O edifício de alto padrão oferece infraestrutura completa com piscinas adulto e infantil aquecidas, piscina com raia, sauna seca e úmida, spa, fitness, espaço gourmet, chopperia, salão de festas, salão de jogos, brinquedoteca, playground e acesso direto à praia com serviço de praia incluído.

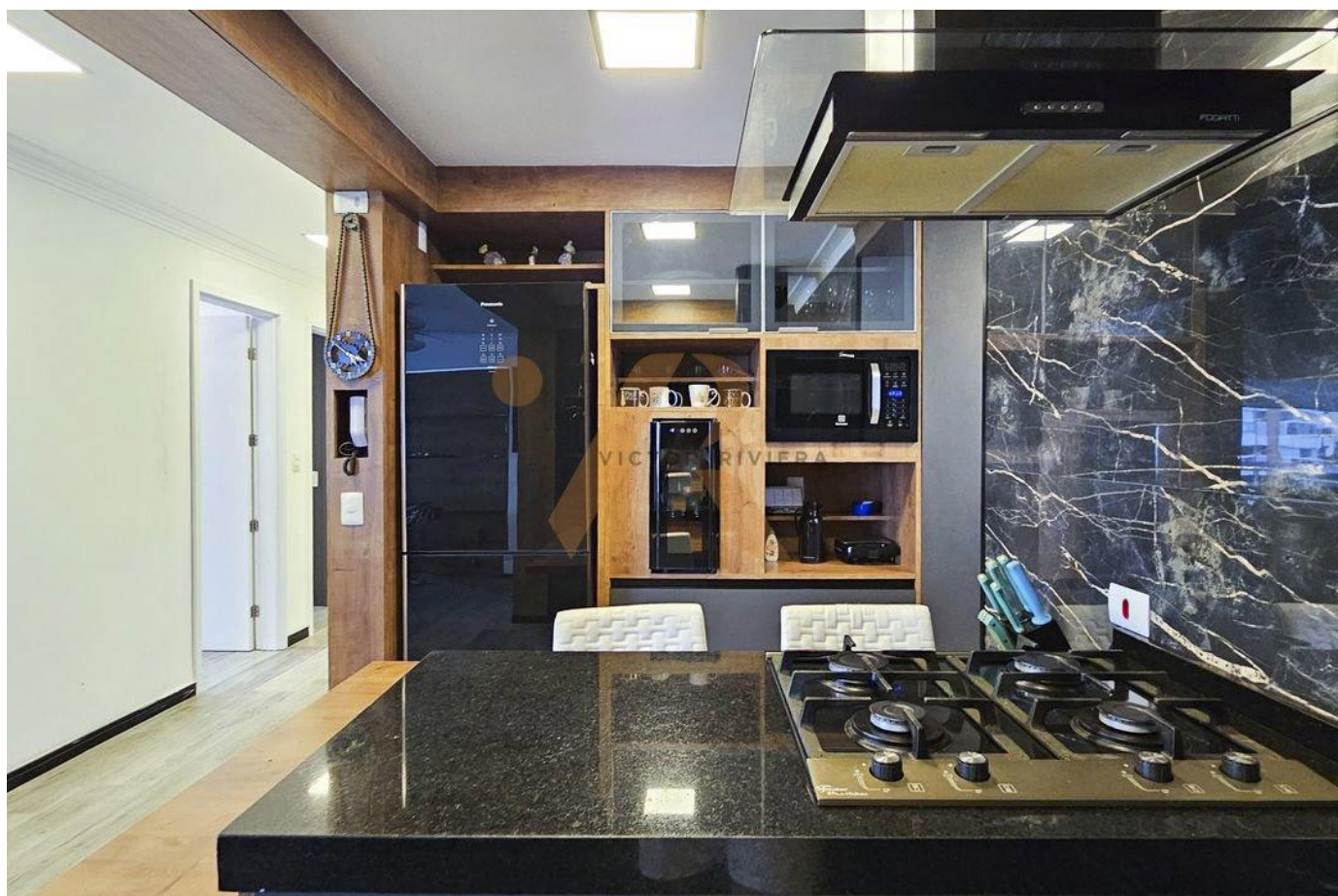
Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel integra um dos empreendimentos conceituados da região, reconhecido pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A posição privilegiada garante sol da manhã e vistas privilegiadas do oceano, consolidando esta como uma das localizações mais desejadas do litoral paulista.

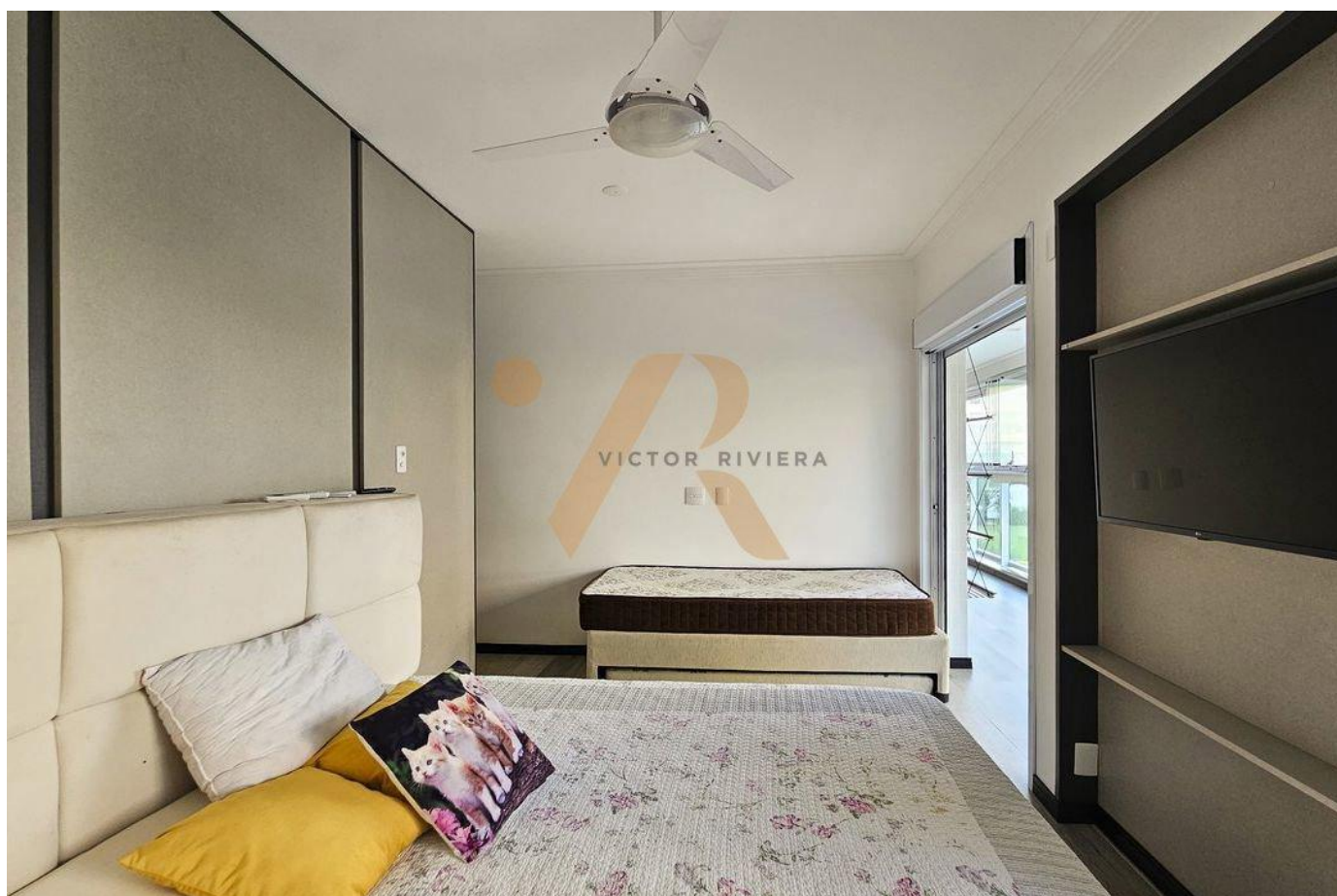
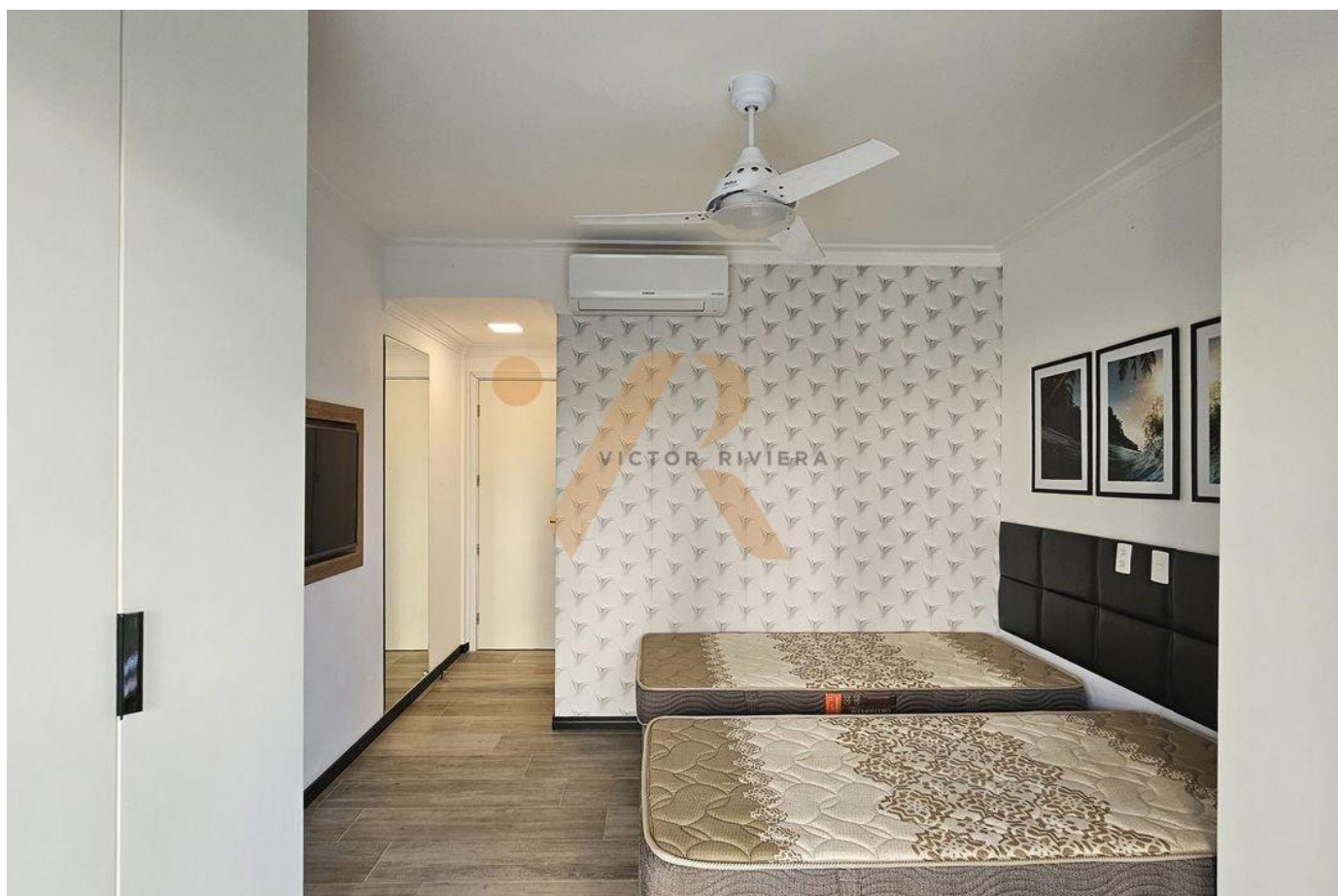
CARACTERÍSTICAS

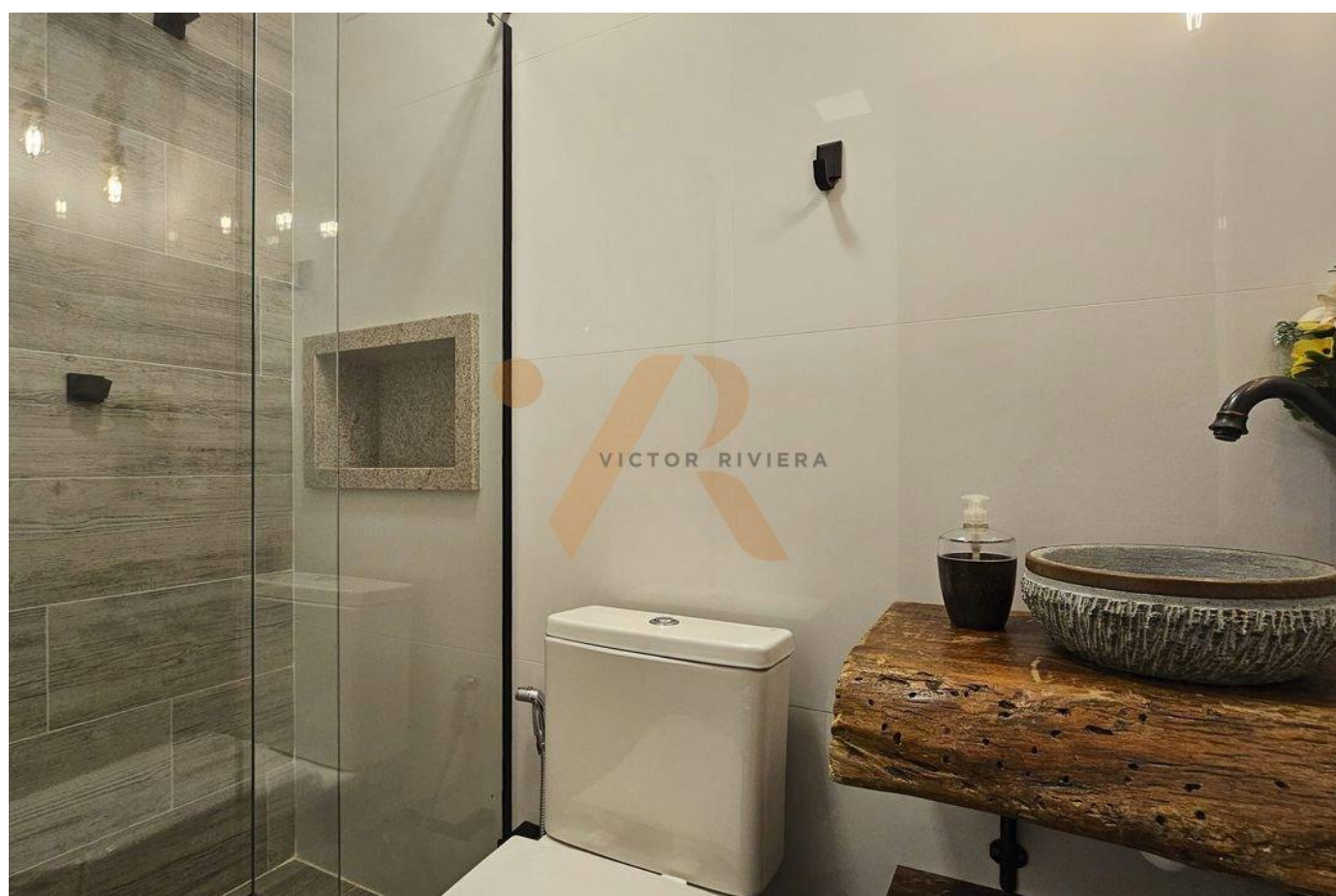
- Aquecimento à Gas
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Brinquedoteca
- Chopperia
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Chuveiro aquecido a gas
- Espaço gourmet
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Lavabo
- Mobiliado
- Ofuro
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina aquecida
- Piscina com raia
- Piscina infantil
- Playground
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Seca
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Sol da Manhã
- Spa
- Vista para o mar

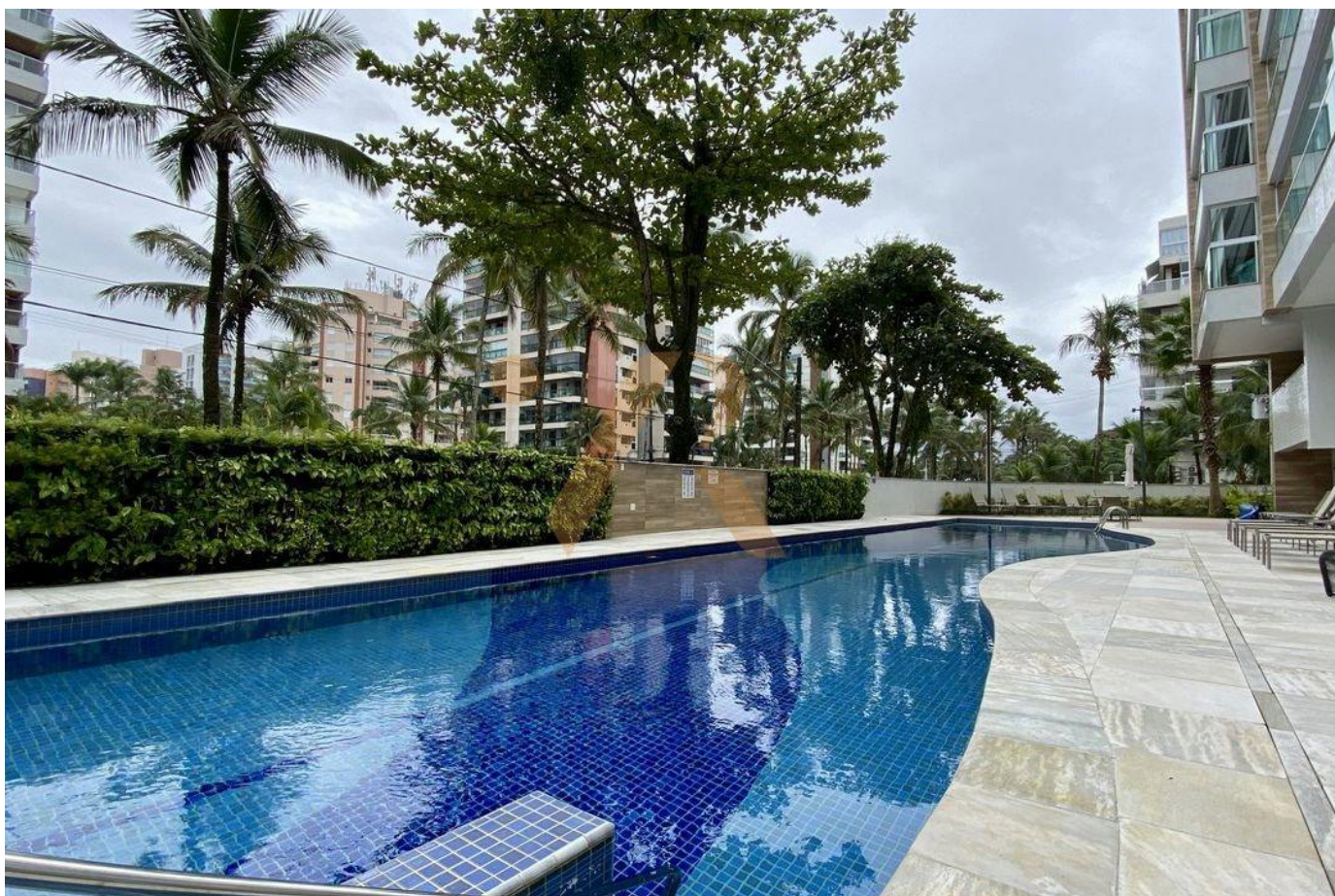


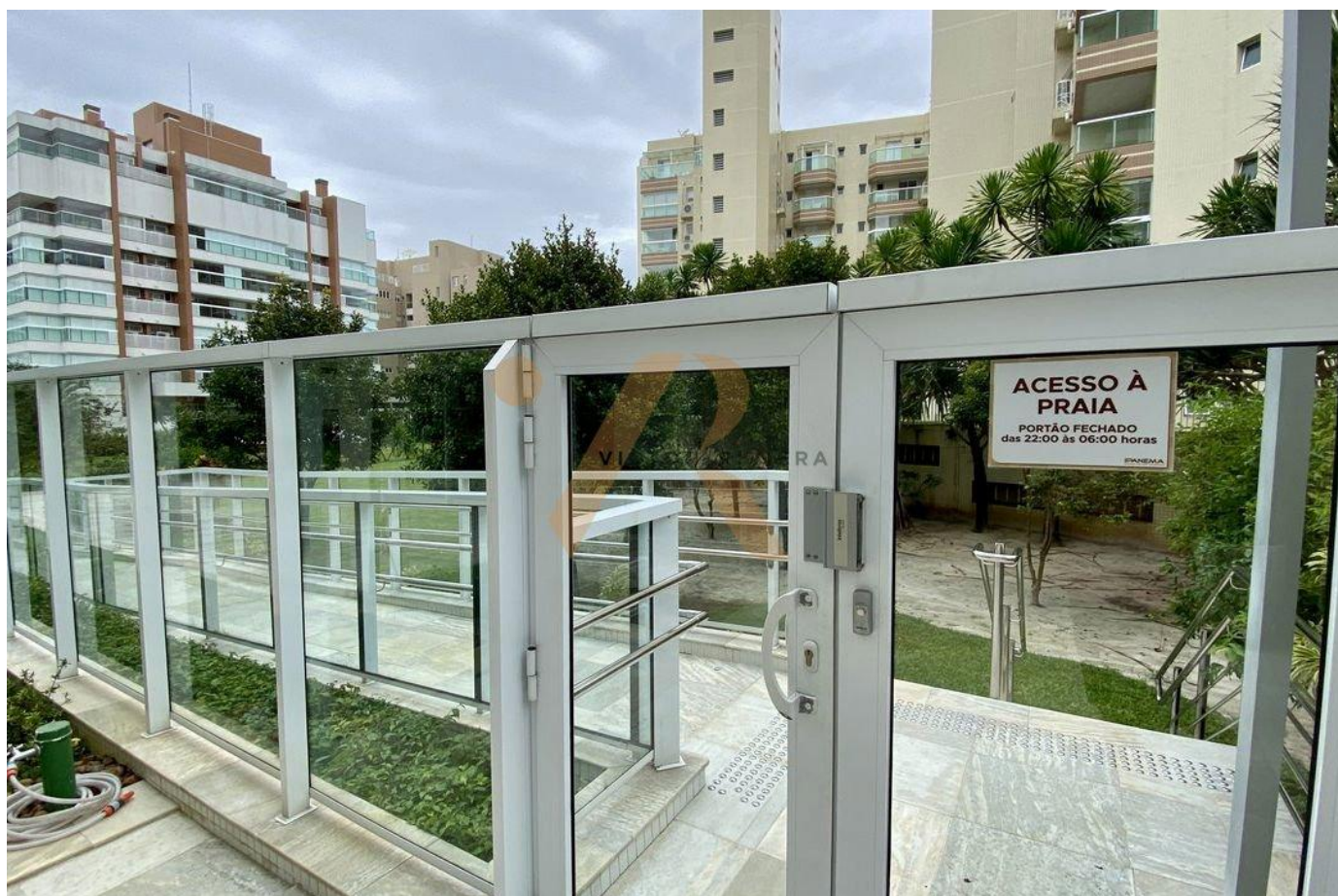


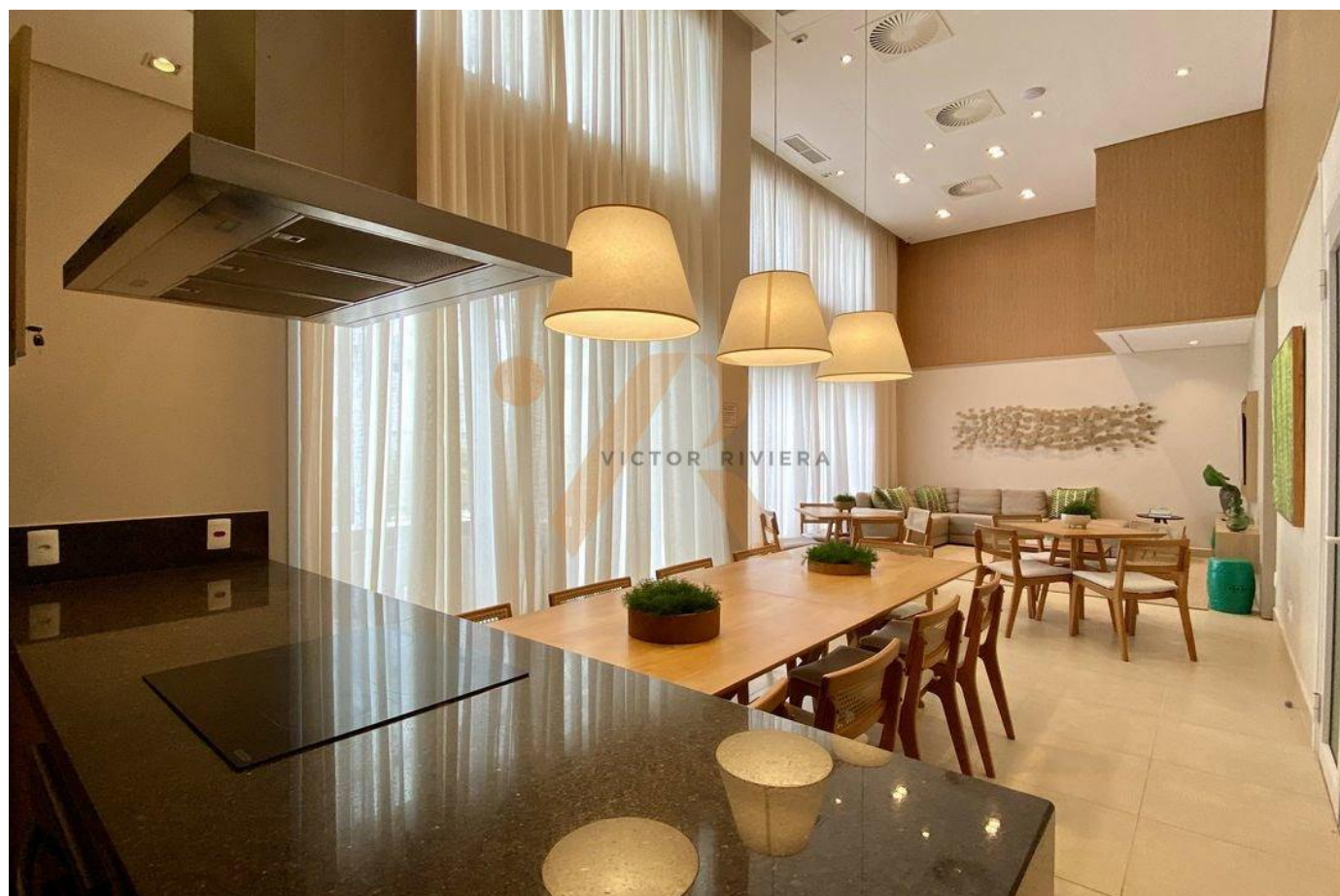


















IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Victor Hugo Gonçalves Teixeira Pinto

CRECI 80244

+55 (13) 99786-5712

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

VICTORIVIERA.COM.BR