# TERRENO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 7.500.000**



| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| 79069 | 5 | 5 | 4 | 369 |

IPTU R$ 1.179/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# TERRENO

Terreno com excelente potencial de construção, situado no Módulo 24 da Riviera de São Lourenço, com 501 m² de área total. O lote apresenta frente de 12 metros e fundo de 16,67 metros, proporcionando generosas possibilidades de projeto. A localização privilegiada permite a edificação de residência de alto padrão, com capacidade para acomodar 5 dormitórios em suíte, 4 vagas cobertas e área construída de até 369 m², conforme as normas do empreendimento.

Inserido na Riviera de São Lourenço, o terreno beneficia-se da infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida que caracterizam a região. Trata-se de oportunidade excepcional para construção de moradia personalizada em um dos ambientes mais valorizados do litoral paulista, com segurança, conforto e acesso a todos os serviços e lazer que o destino oferece.

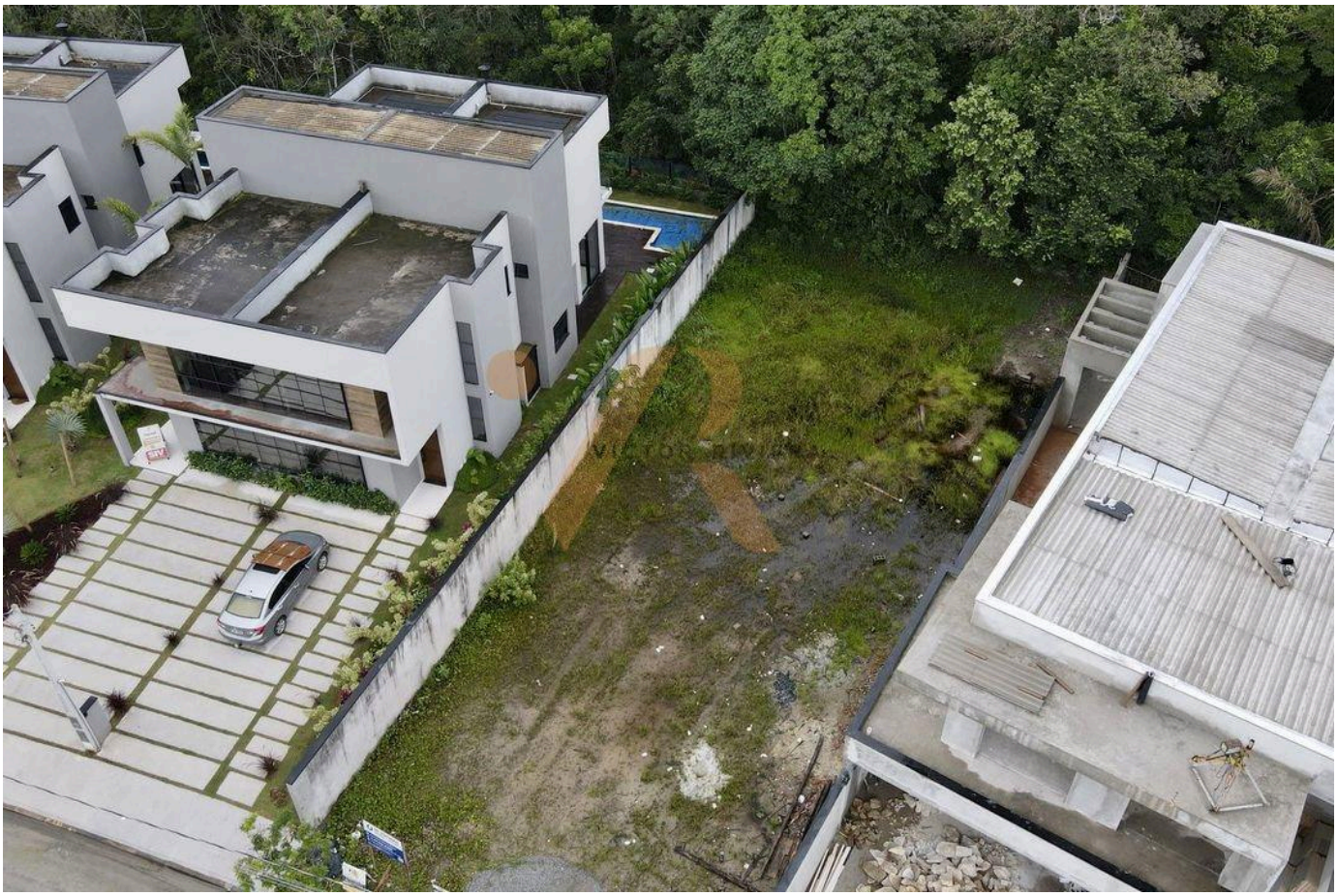
## CARACTERÍSTICAS

- Área Verde





Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.





Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Victor Hugo Gonçalves Teixeira Pinto

CRECI 80244

+55 (13) 99786-5712

victor.riviera@uol.com.br

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →