



# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R\$ 4.500.000**



**REF**  
75371

**DORMITÓRIOS**  
5

**SUÍTES**  
3

**VAGAS**  
2

**ÁREA M²**  
133

Condomínio R\$ 2.076/mês IPTU R\$ 564/ano

## APARTAMENTO

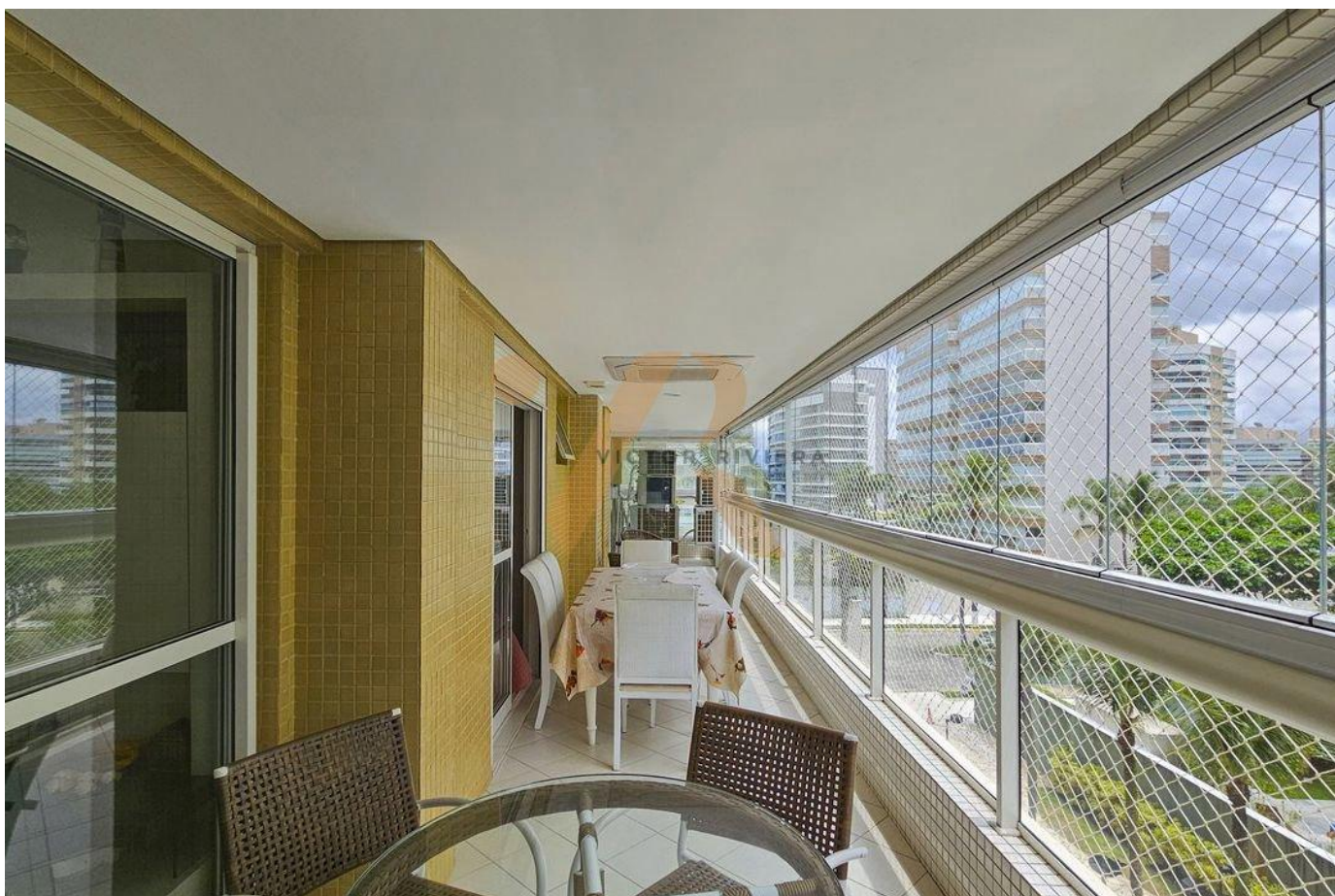
Apartamento com 5 dormitórios, sendo 3 em suíte, distribuídos em 136 m<sup>2</sup> de área útil. A unidade oferece churrasqueira privativa na varanda, ar-condicionado nos dormitórios e sala, além de vistas para o mar. O imóvel é entregue mobiliado e integra um edifício de alto padrão equipado com piscinas adulta e infantil, sauna úmida, academia, espaço gourmet, churrasqueira, chopperia, quadra poliesportiva, quadra de tênis, salão de festas, salão de jogos, playground e serviço de praia, complementando uma experiência de conforto e lazer.

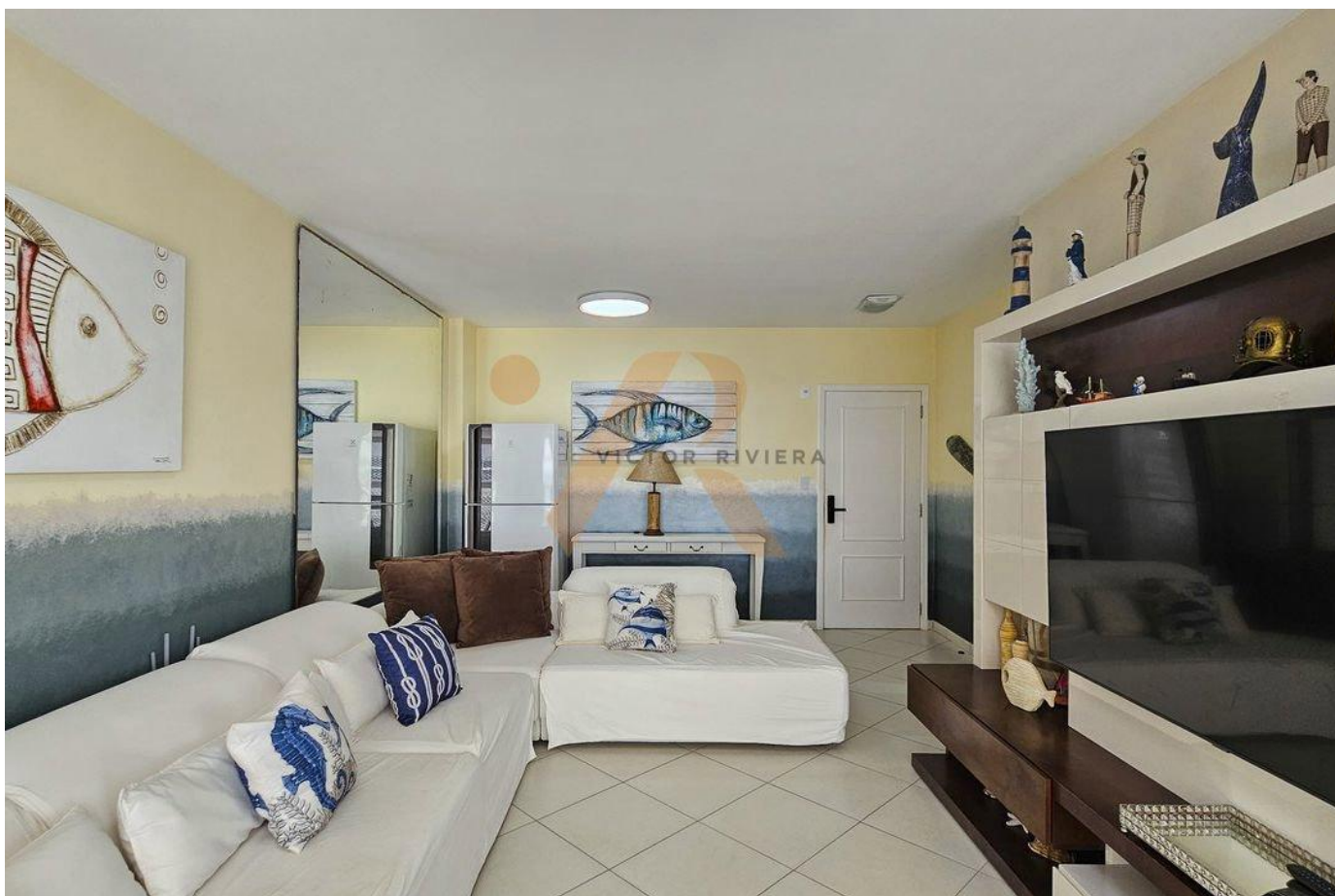
Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o apartamento beneficia-se da infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida que caracterizam a região. A garagem subterrânea com 2 vagas cobertas e o acesso a todas as amenidades do empreendimento consolidam esta como uma excelente escolha para quem busca residência de qualidade no litoral paulista.

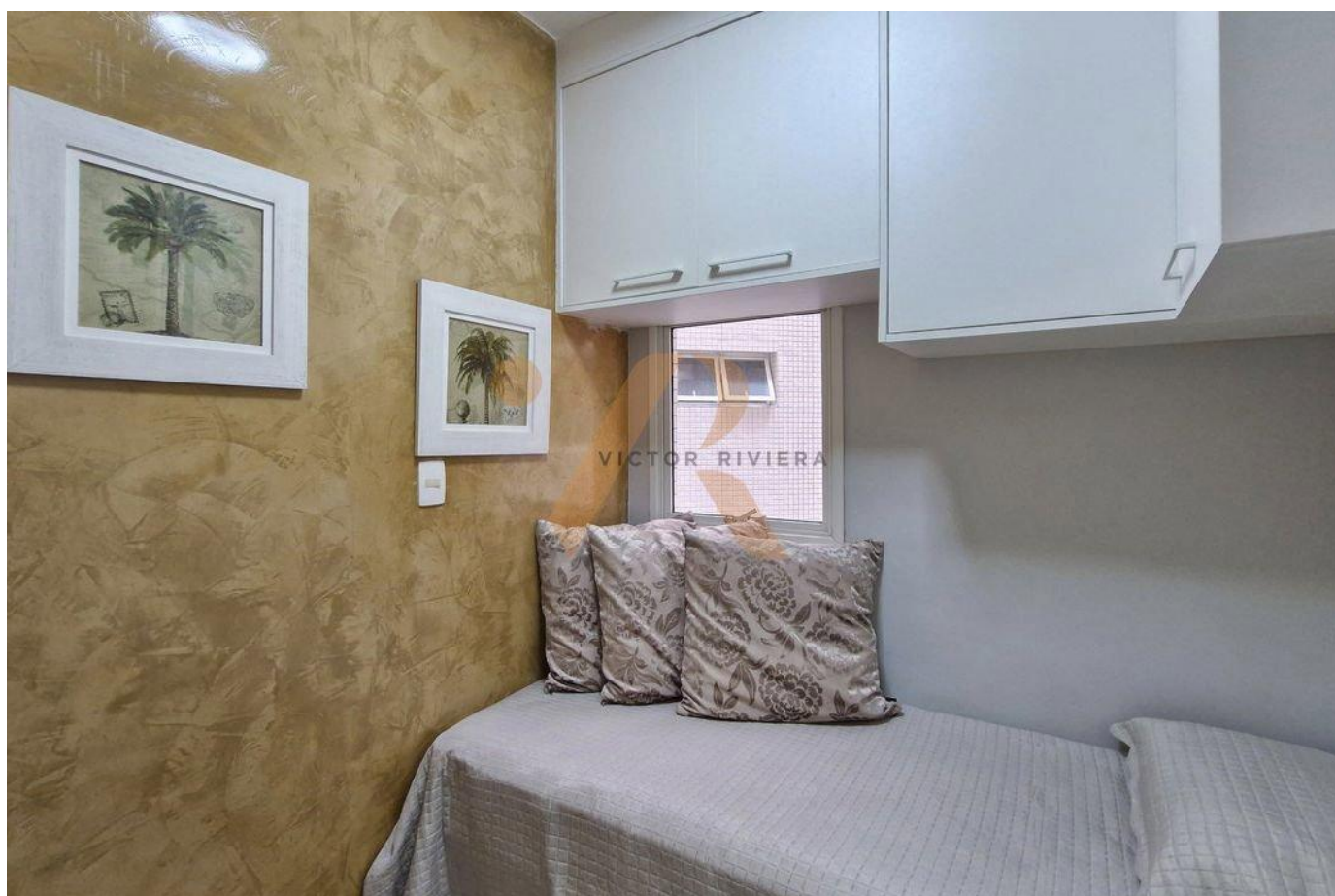
### CARACTERÍSTICAS

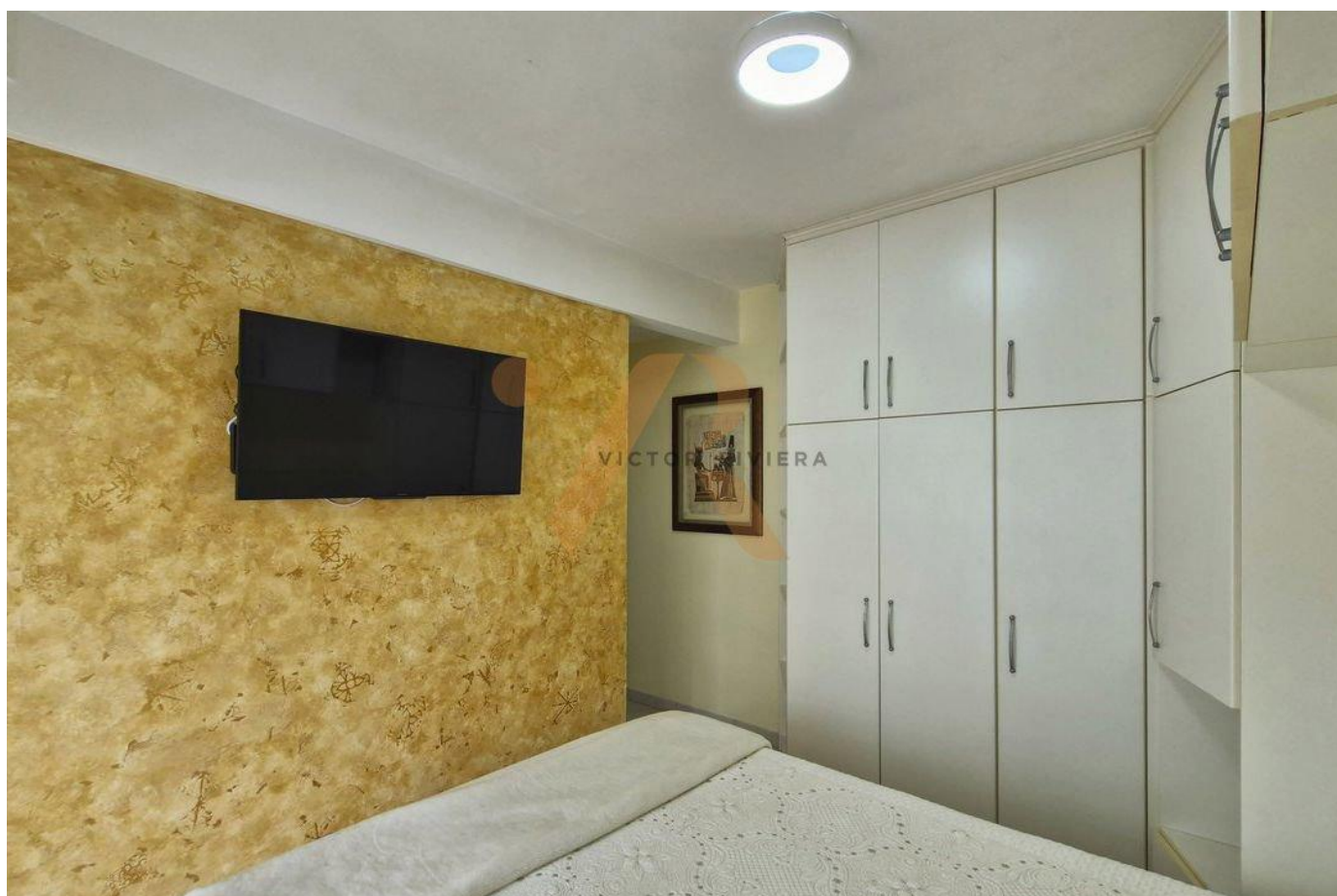
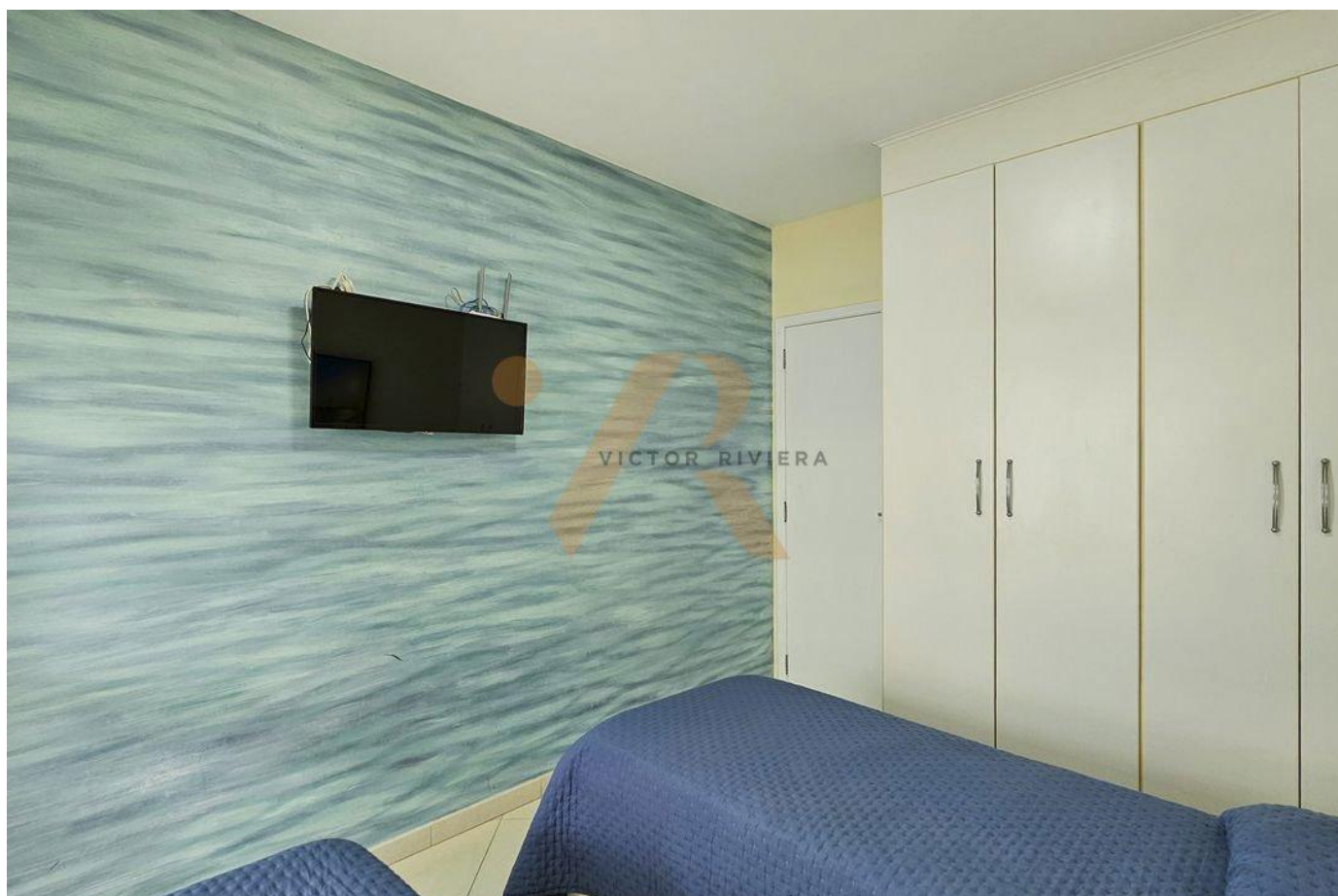
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Chopperia
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Espaço gourmet
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Lazer int. do módulo
- Mobiliado
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Playground
- Quadra poliesportiva
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Vista para o mar

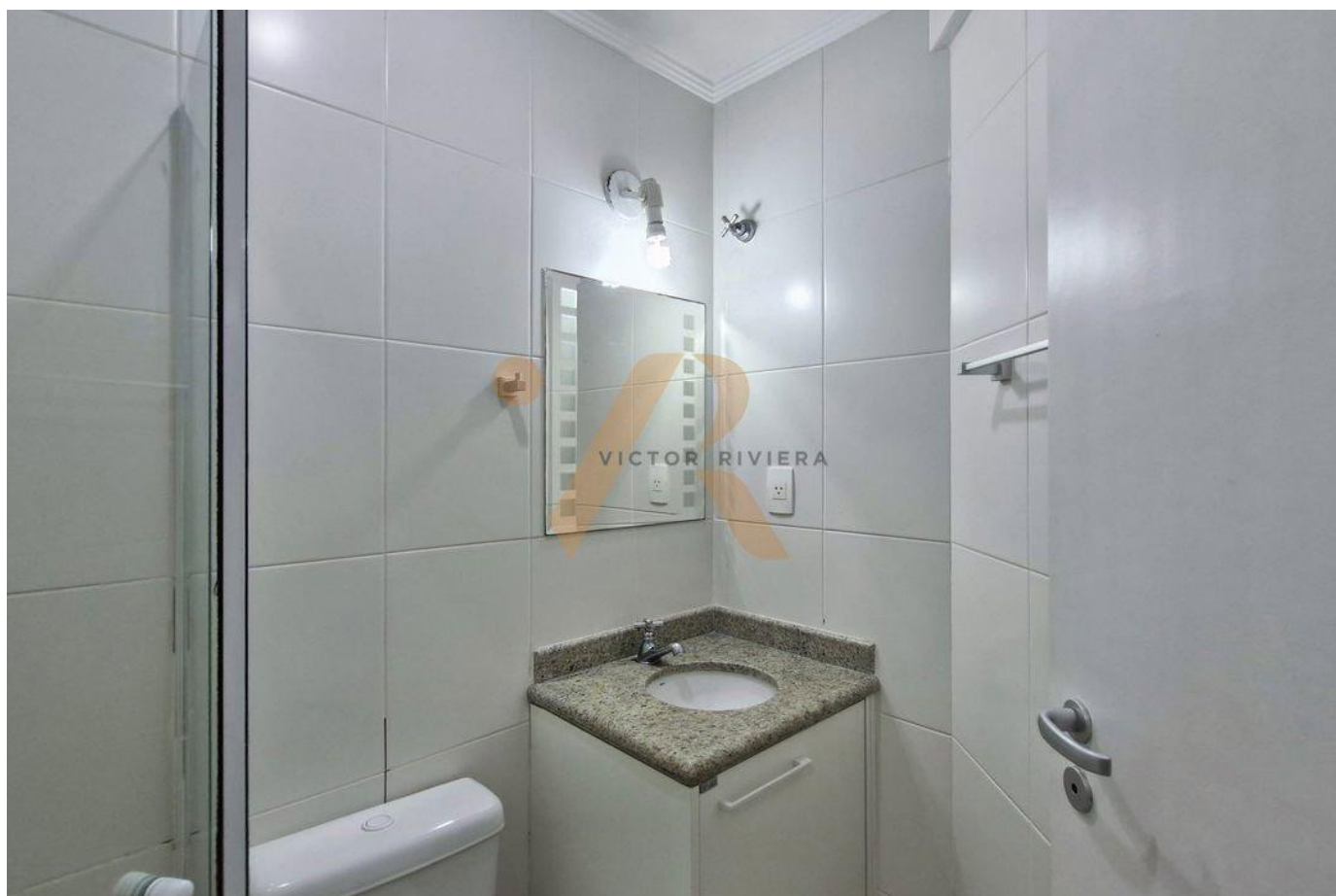


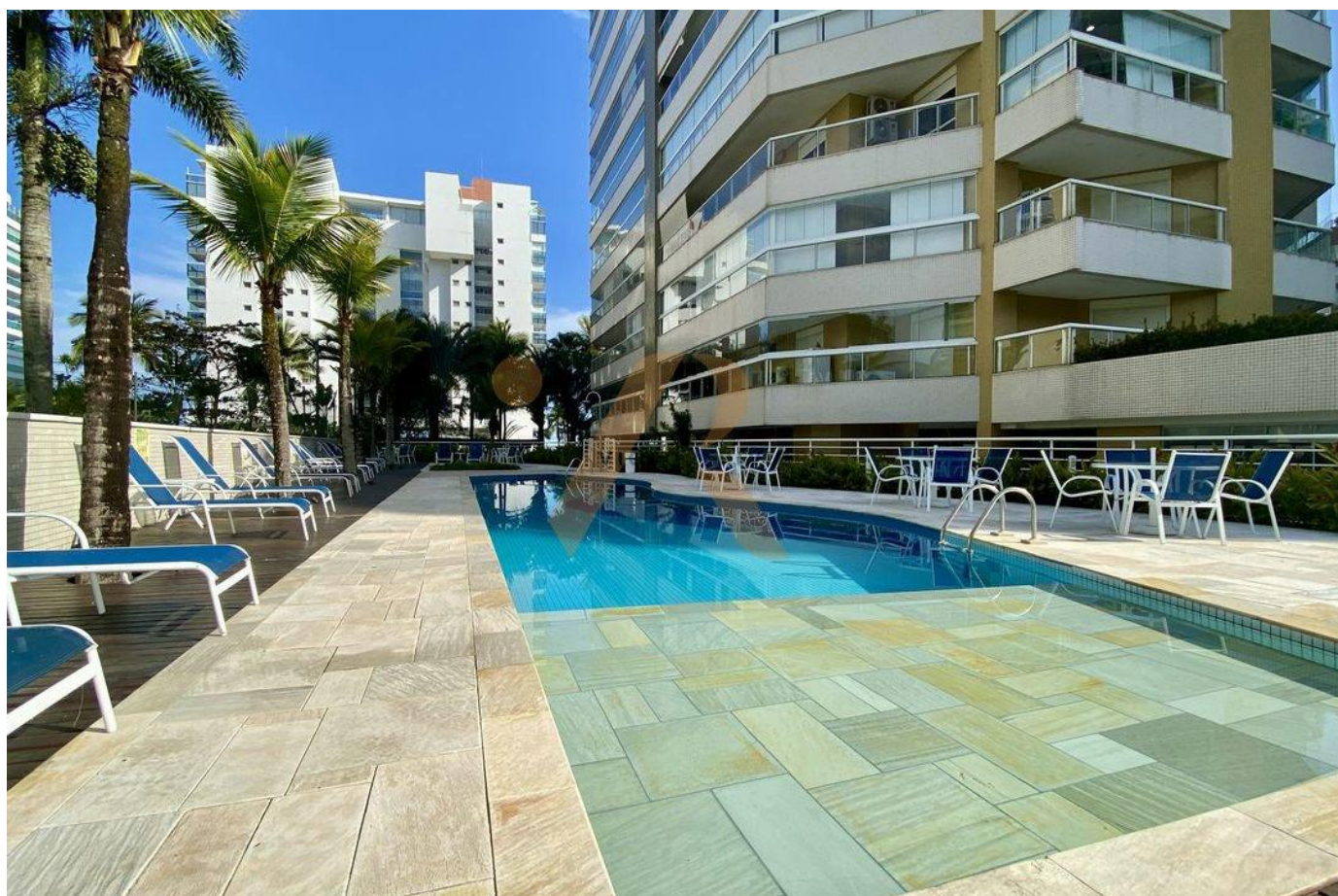




















IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Victor Hugo Gonçalves Teixeira Pinto

CRECI 80244

+55 (13) 99786-5712

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

[VICTORIVIERA.COM.BR](http://VICTORIVIERA.COM.BR)