



# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R\$ 12.800.000**



**REF**  
71663

**DORMITÓRIOS**  
4

**SUÍTES**  
4

**VAGAS**  
3

**ÁREA M<sup>2</sup>**  
235

Condomínio R\$ 4.500/mês IPTU R\$ 800/ano

## APARTAMENTO

Apartamento com 4 dormitórios, todos em suíte, distribuídos em 235,26 m<sup>2</sup> de área útil. A unidade conta com 3 vagas de garagem cobertas, envidraçamento de sacada, churrasqueira na varanda, ar-condicionado em dormitórios e sala, chuveiro aquecido a gás, lavabo e dependência de empregada. Finamente mobiliado, o imóvel oferece vista para o mar e sol da manhã, além de depósito na garagem.

Situado em um edifício de alto padrão na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o apartamento integra um empreendimento conceituado que conta com infraestrutura completa: piscina adulto e infantil, fitness, espaço gourmet, chopperia, churrasqueira, salão de festas, salão de jogos, acesso pé na areia e serviço de praia. A localização privilegiada assegura proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida.

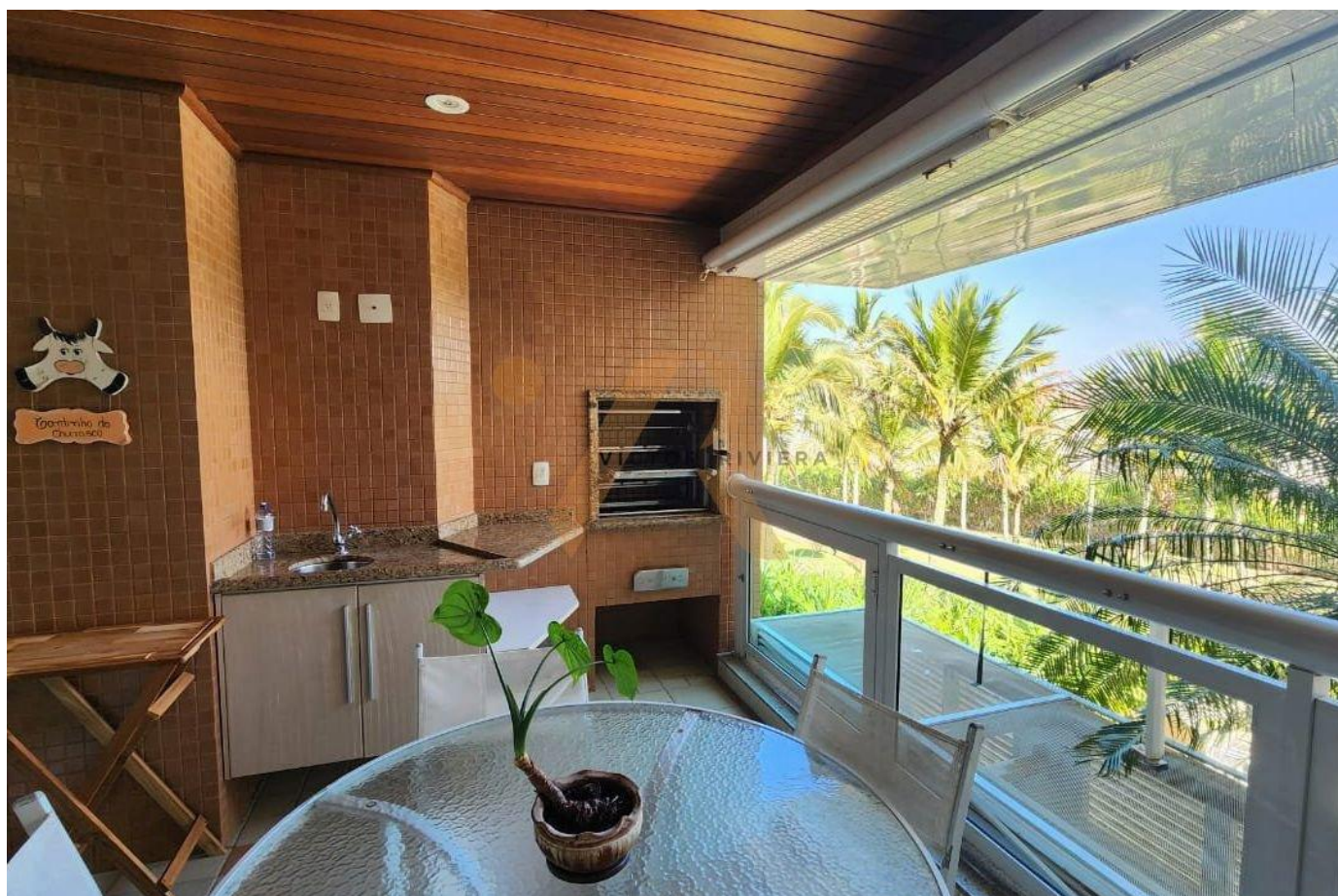
### CARACTERÍSTICAS

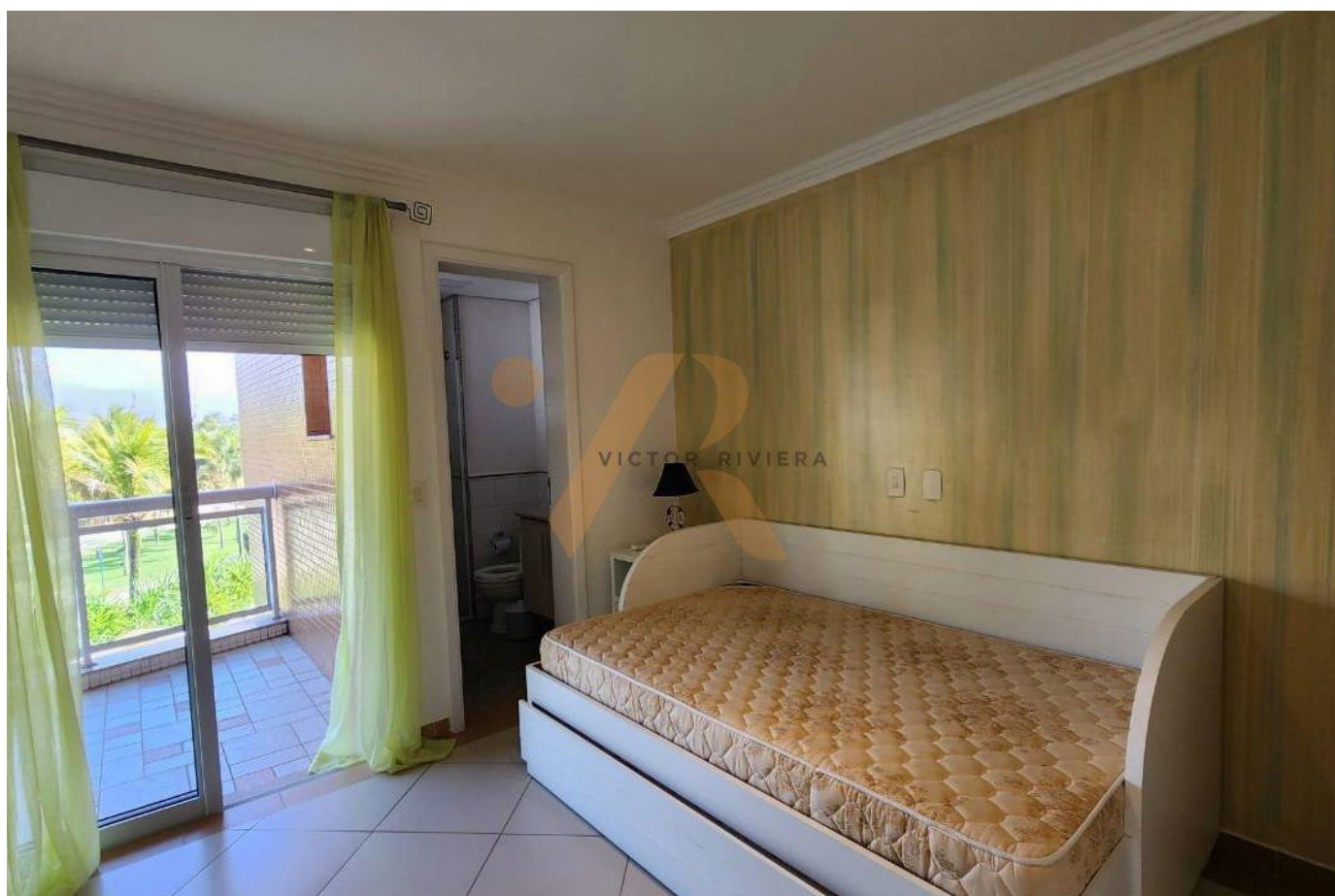
- Aquecimento à Gas
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Chopperia
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Chuveiro aquecido a gas
- Dependencia empregada
- Depósito na Garagem
- Envidraçamento de Sacada
- Espaço gourmet
- Fitness
- Lavabo
- Mobiliado
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Serviço de praia
- Sol da Manhã
- Vista para o mar



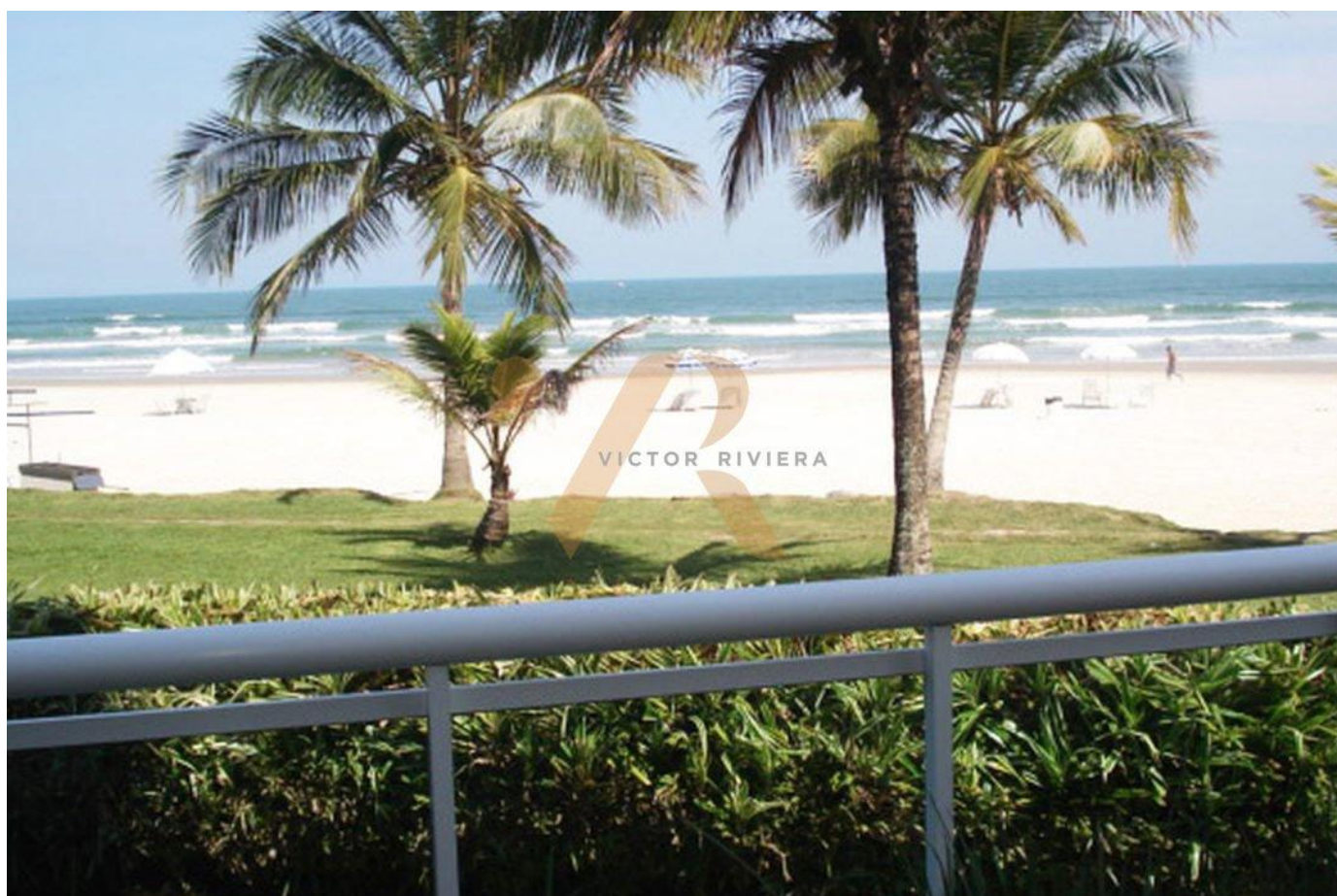


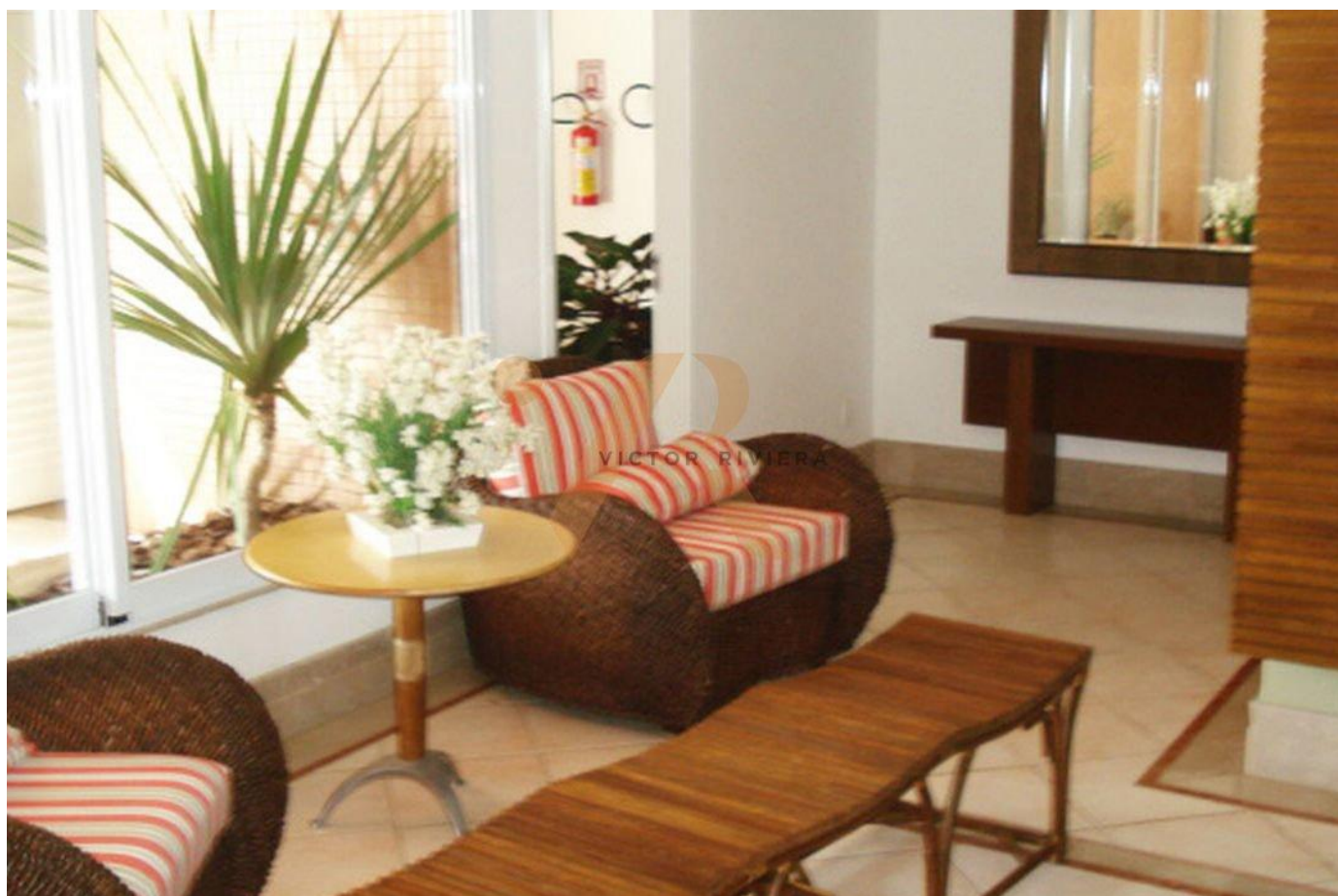




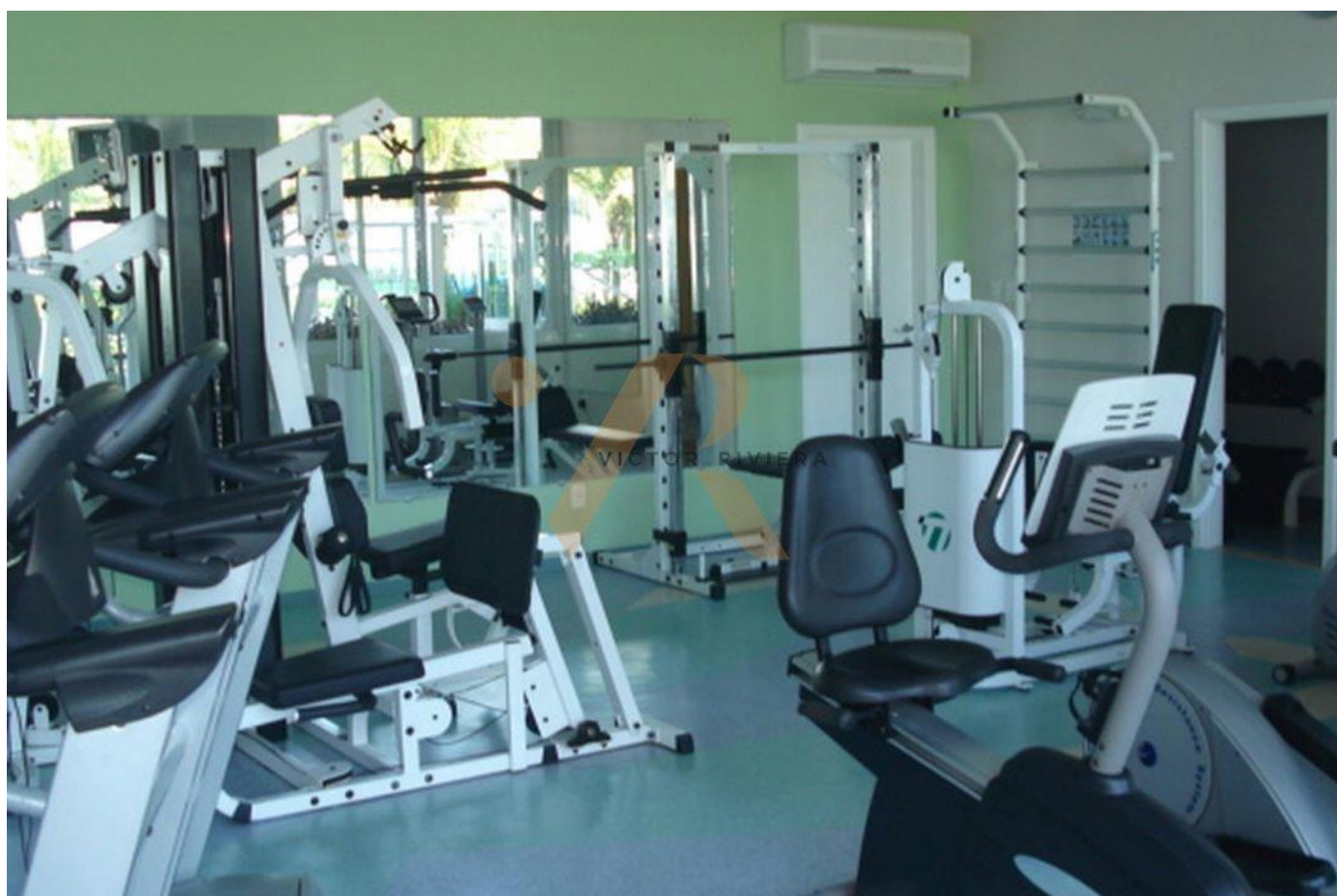














IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Victor Hugo Gonçalves Teixeira Pinto

CRECI 80244

+55 (13) 99786-5712

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

[VICTORIVIERA.COM.BR](http://VICTORIVIERA.COM.BR)