



# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R\$ 10.000.000**



**REF**  
71613

**DORMITÓRIOS**  
4

**SUÍTES**  
4

**VAGAS**  
3

**ÁREA M<sup>2</sup>**  
300

Condomínio R\$ 7.000/mês IPTU R\$ 700/ano

## APARTAMENTO

Apartamento de 4 dormitórios, todos em suíte, com 300 m<sup>2</sup> de área útil distribuídos em layout generoso e elegante. A unidade apresenta 3 vagas de garagem cobertas, churrasqueira privativa na varanda e vista para o mar. Equipado com ar-condicionado nos dormitórios e sala, chuveiro aquecido a gás, dependência para empregada e finamente mobiliado, oferecendo conforto e sofisticação em cada detalhe.

Localizado em um edifício de alto padrão na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel beneficia-se de uma infraestrutura completa com piscinas adulto e infantil, quadra de tênis, salão de festas, salão de jogos, churrasqueira, além de serviço de praia privativo. A proximidade com o mar e as belas praias, aliada ao elevado padrão de qualidade de vida da região, consolidam este como um investimento em um dos mais conceituados endereços do litoral paulista.

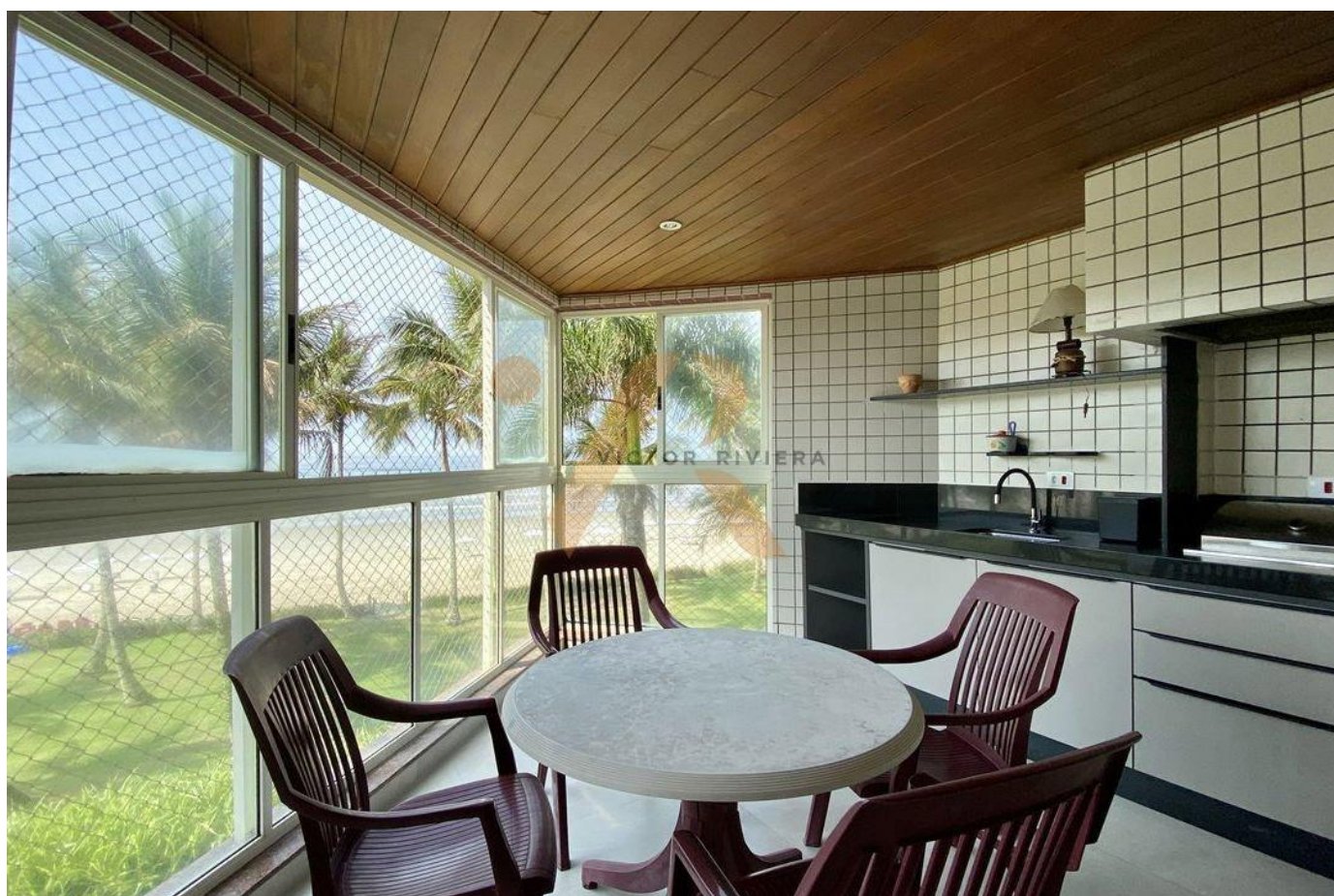
### CARACTERÍSTICAS

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Chuveiro aquecido a gás
- Dependência empregada
- Finamente mobiliado
- Mobiliado
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Serviço de praia
- Vista para o mar





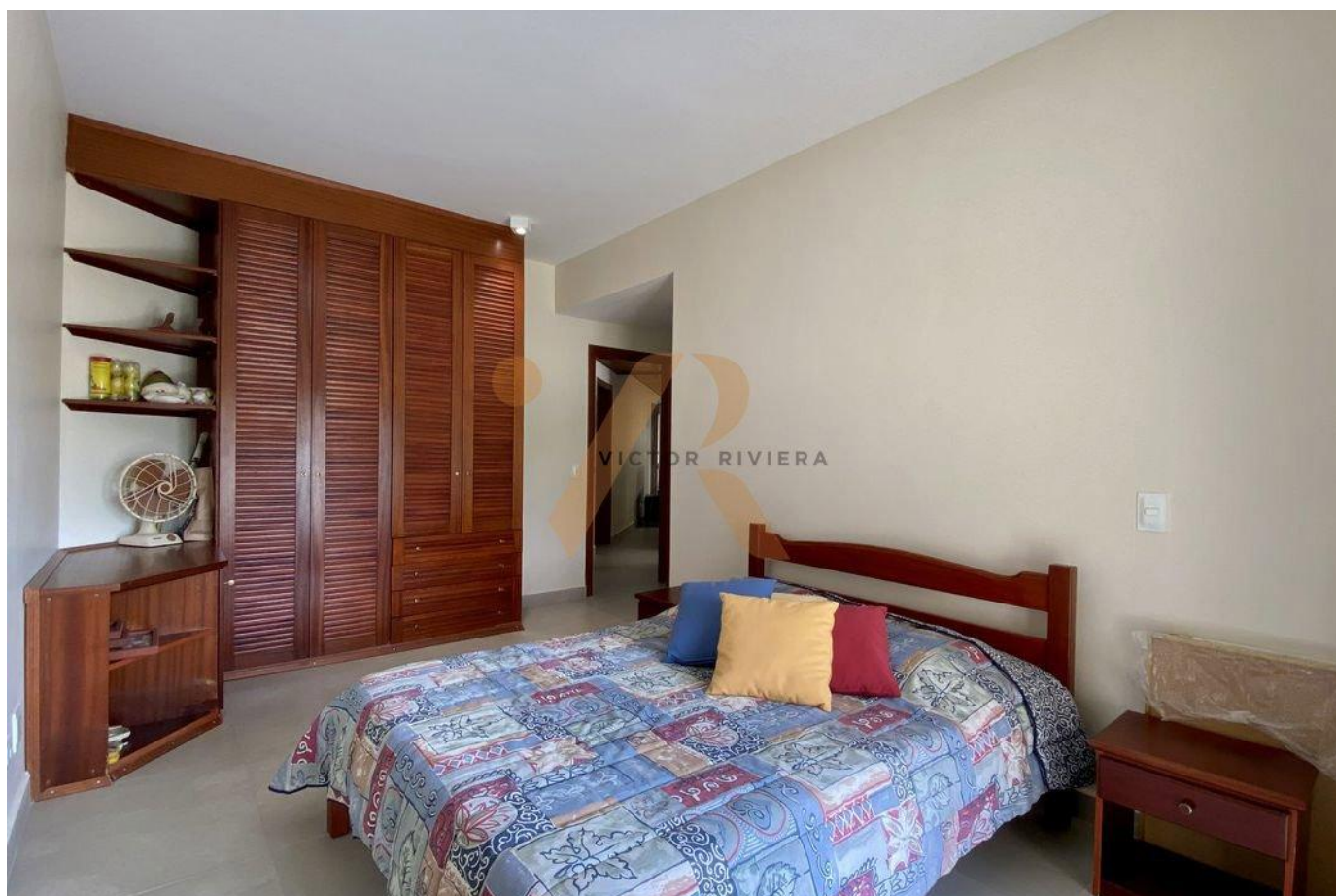




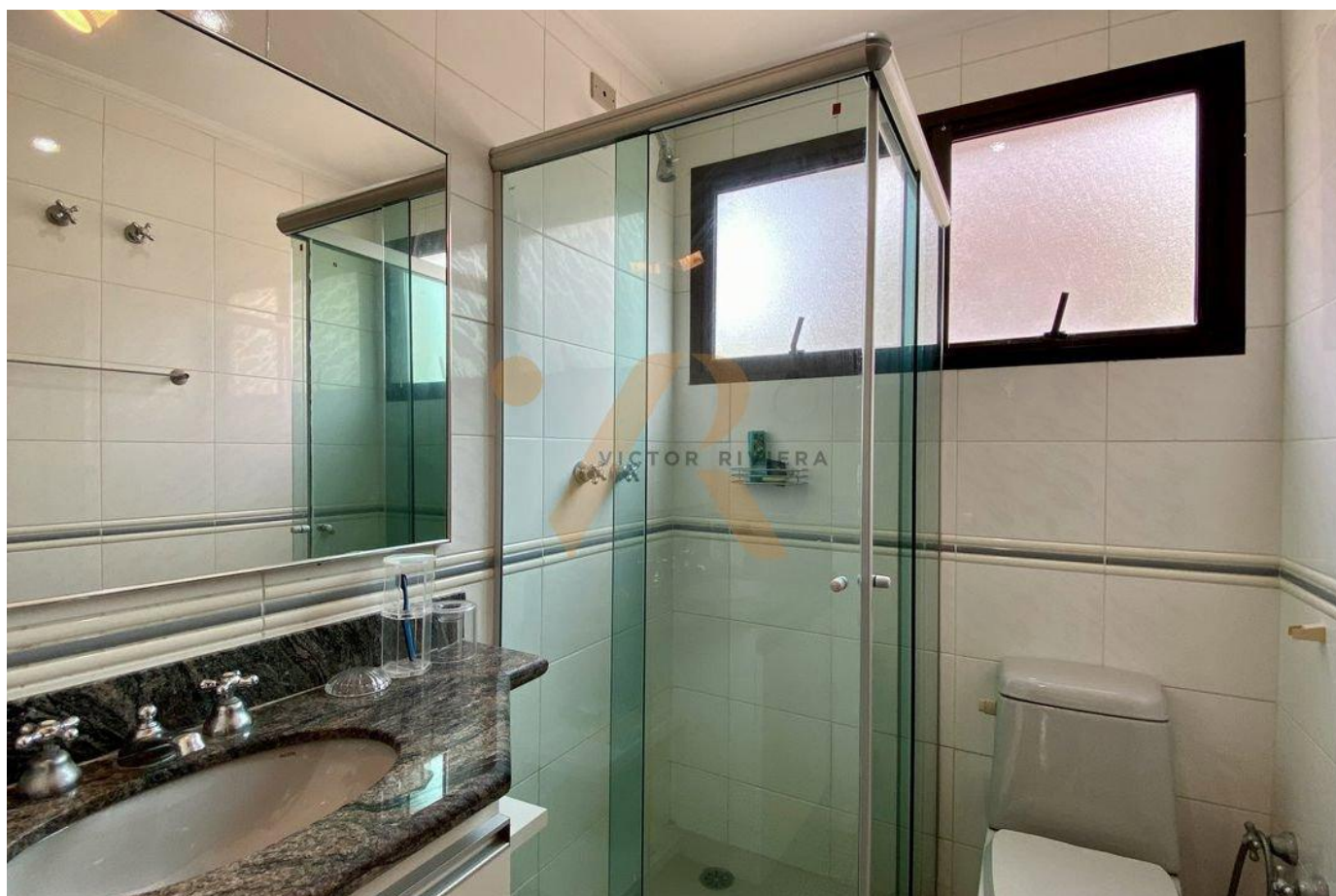














IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Victor Hugo Gonçalves Teixeira Pinto

CRECI 80244

+55 (13) 99786-5712

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

[VICTORIVIERA.COM.BR](http://VICTORIVIERA.COM.BR)