



# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R\$ 4.300.000**



**REF**  
64217

**DORMITÓRIOS**  
4

**SUÍTES**  
2

**VAGAS**  
3

**ÁREA M<sup>2</sup>**  
141

Condomínio R\$ 3.475/mês IPTU R\$ 578/ano

## APARTAMENTO

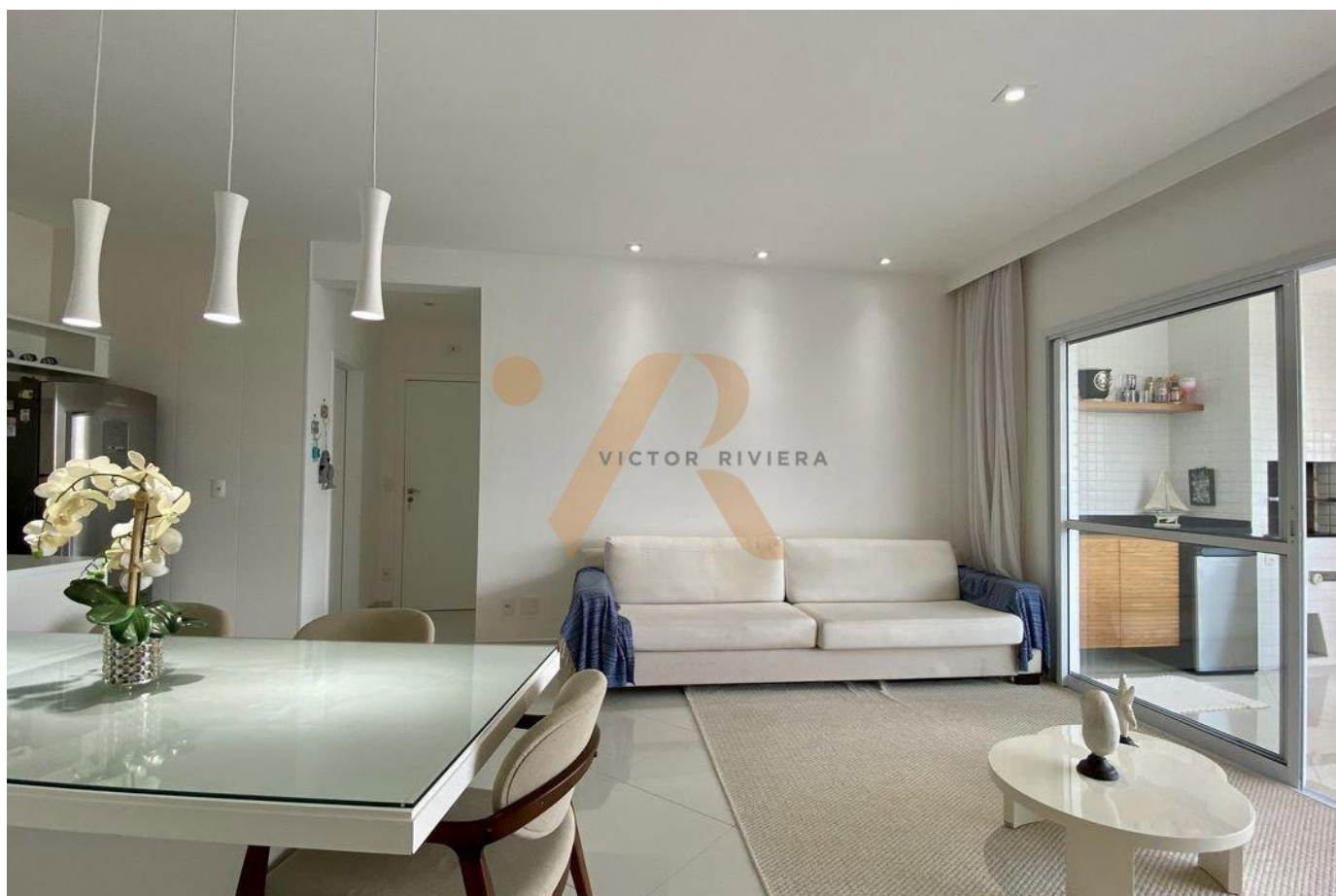
Apartamento com 4 dormitórios, sendo 2 suítes, distribuídos em 134,6 m<sup>2</sup> de área útil. A unidade é totalmente mobiliada e conta com aquecimento à gás, ar-condicionado na sala e dormitórios, chuveiro aquecido a gás e hidromassagem. A varanda possui envidraçamento e churrasqueira integrada. Completa a composição lavabo, 3 vagas de garagem cobertas e depósito. Projeto de conforto e funcionalidade pensado em detalhes.

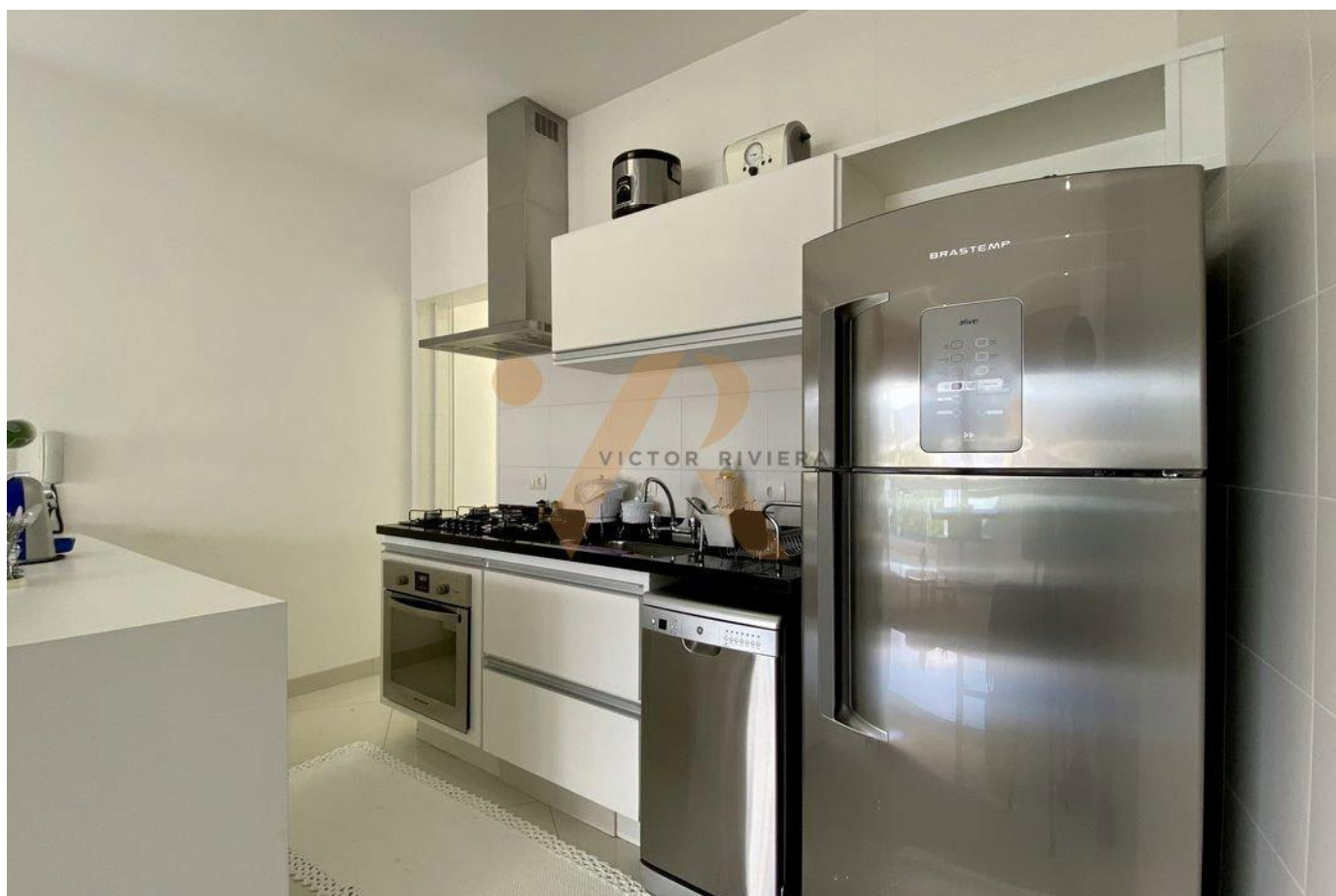
Localizado no Módulo 14 da Riviera de São Lourenço, em um dos edifícios de alto padrão da região, o imóvel beneficia-se da infraestrutura completa do bairro, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida que consolidam Bertioga como destino premium da costa paulista.

### CARACTERÍSTICAS

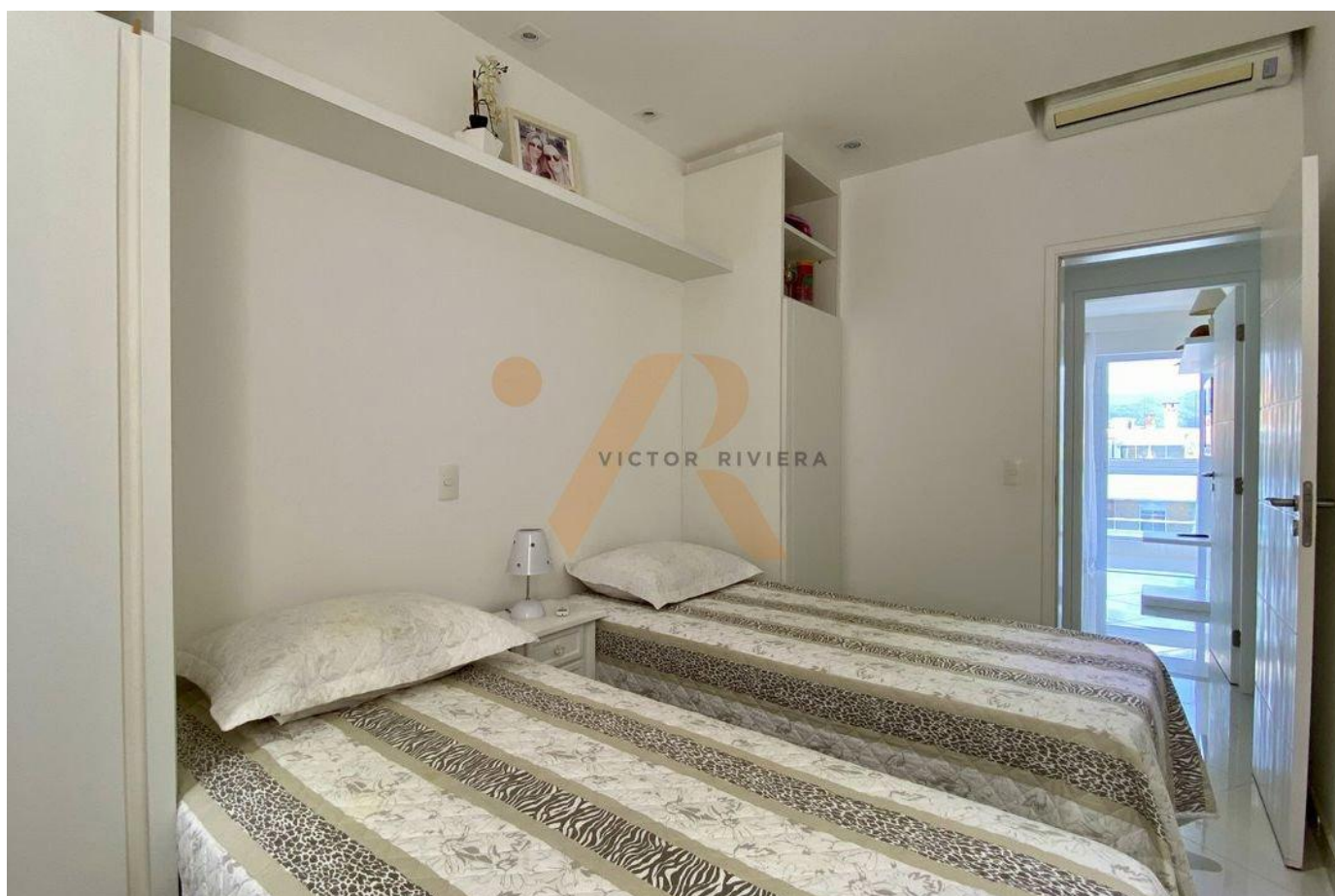
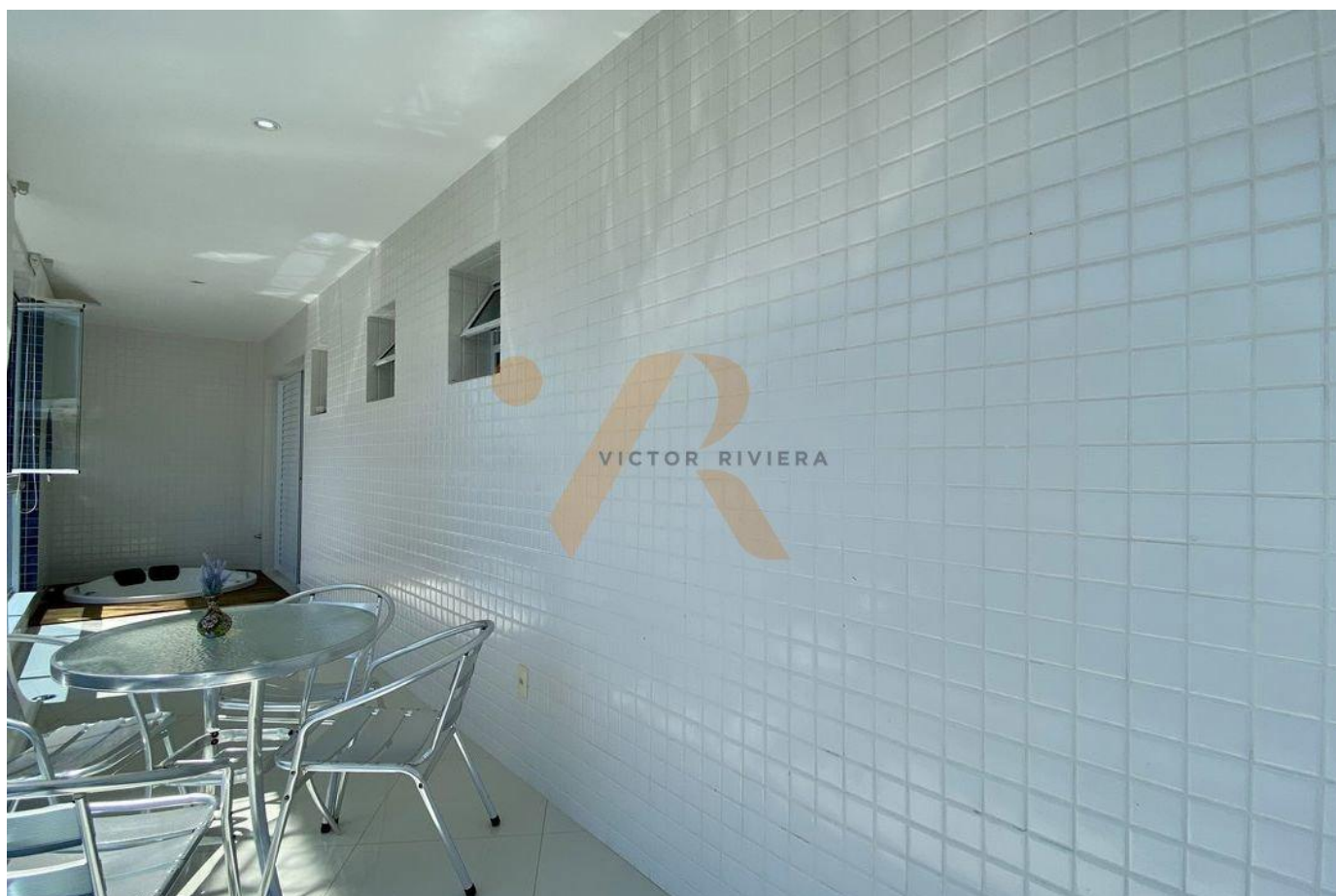
- Aquecimento à Gas
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Brinquedoteca
- Chopperia
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Chuveiro aquecido a gas
- Depósito na Garagem
- Envidraçamento de Sacada
- Espaço gourmet
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Hidromassagem
- Lan house
- Lavabo
- Lazer int. do módulo
- Mobiliado
- Piscina adulto
- Piscina aquecida
- Piscina infantil
- Playground
- Quadra futebol area
- Quadra poliesportiva
- Quadra tênis
- Sala de cinema
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia

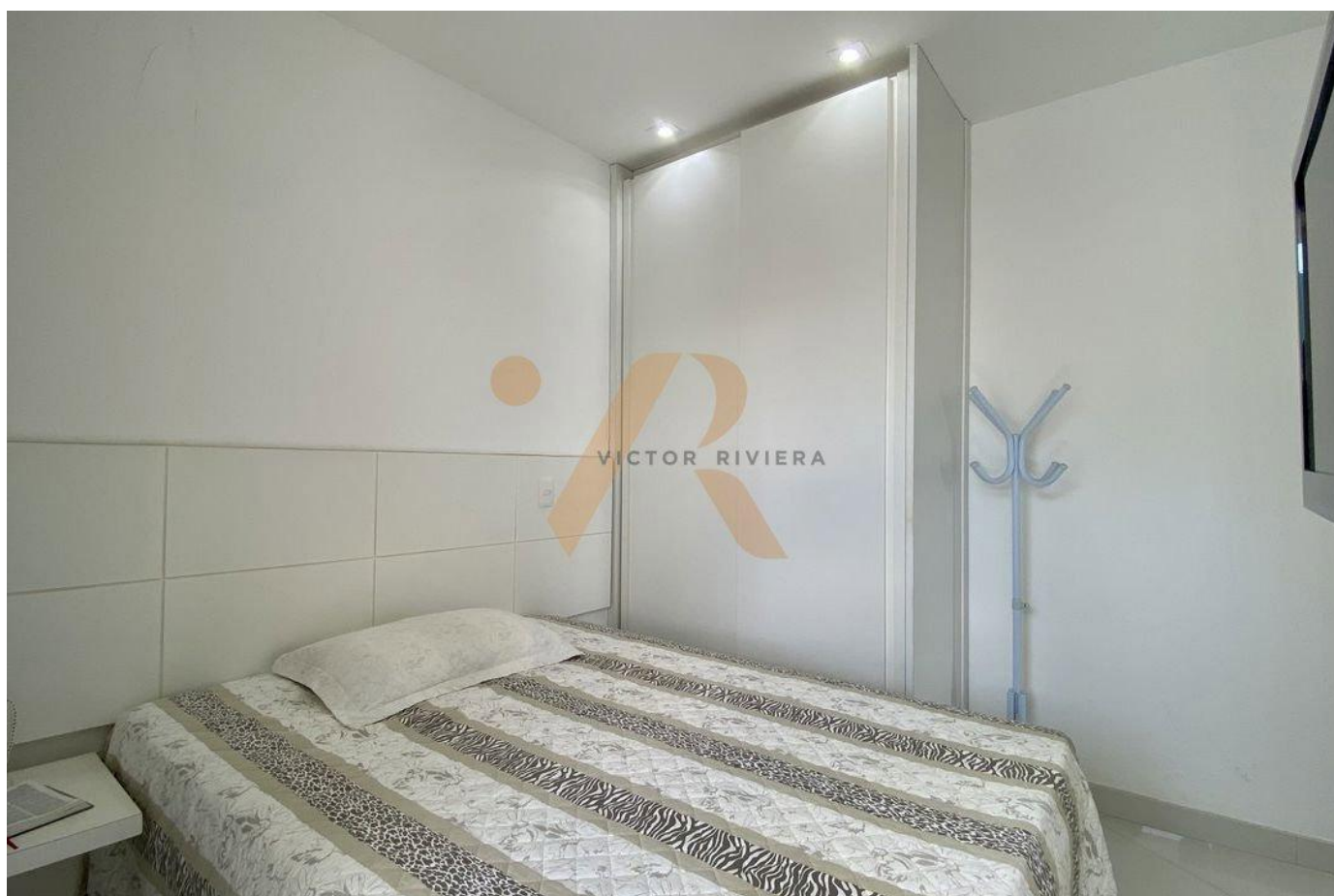


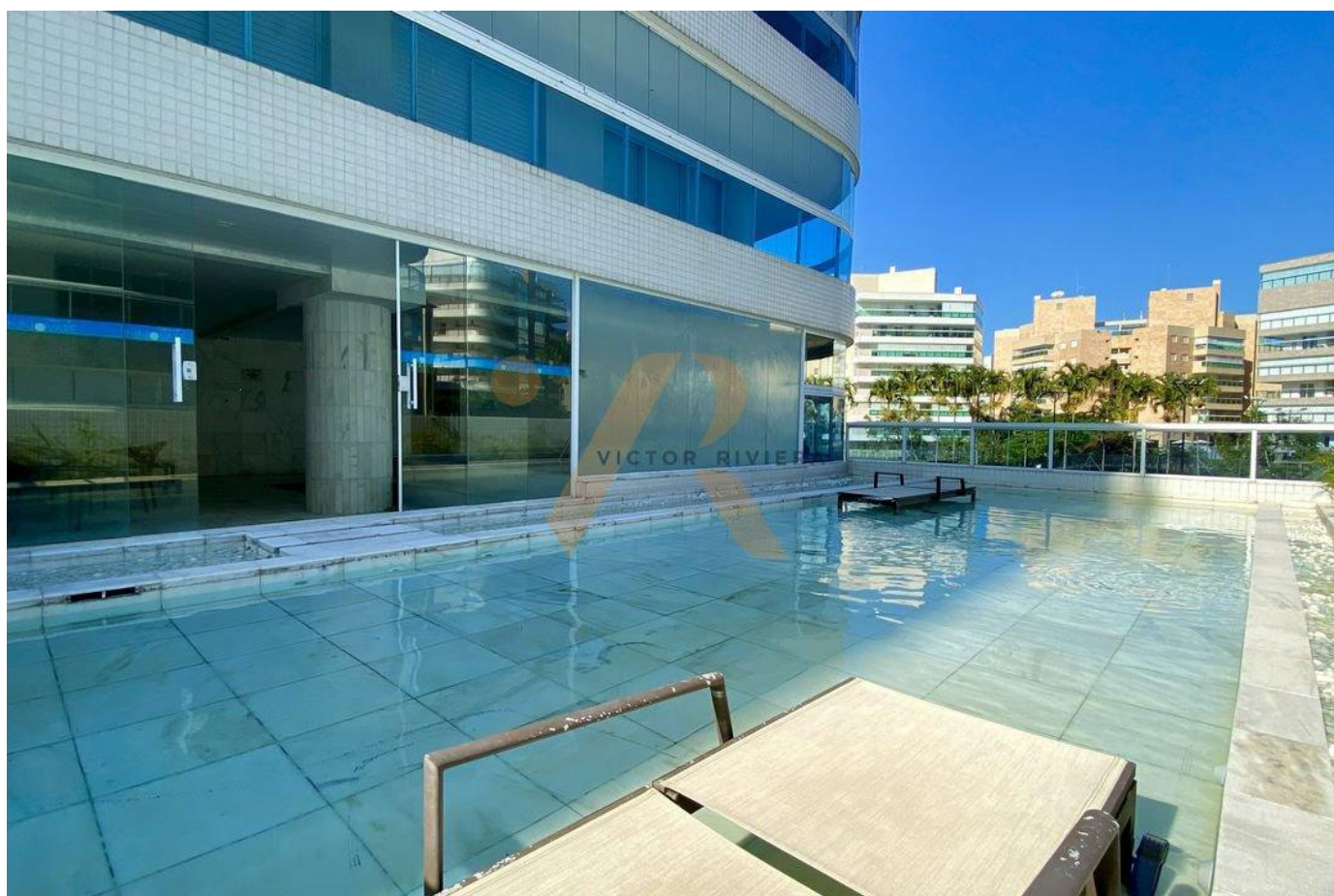
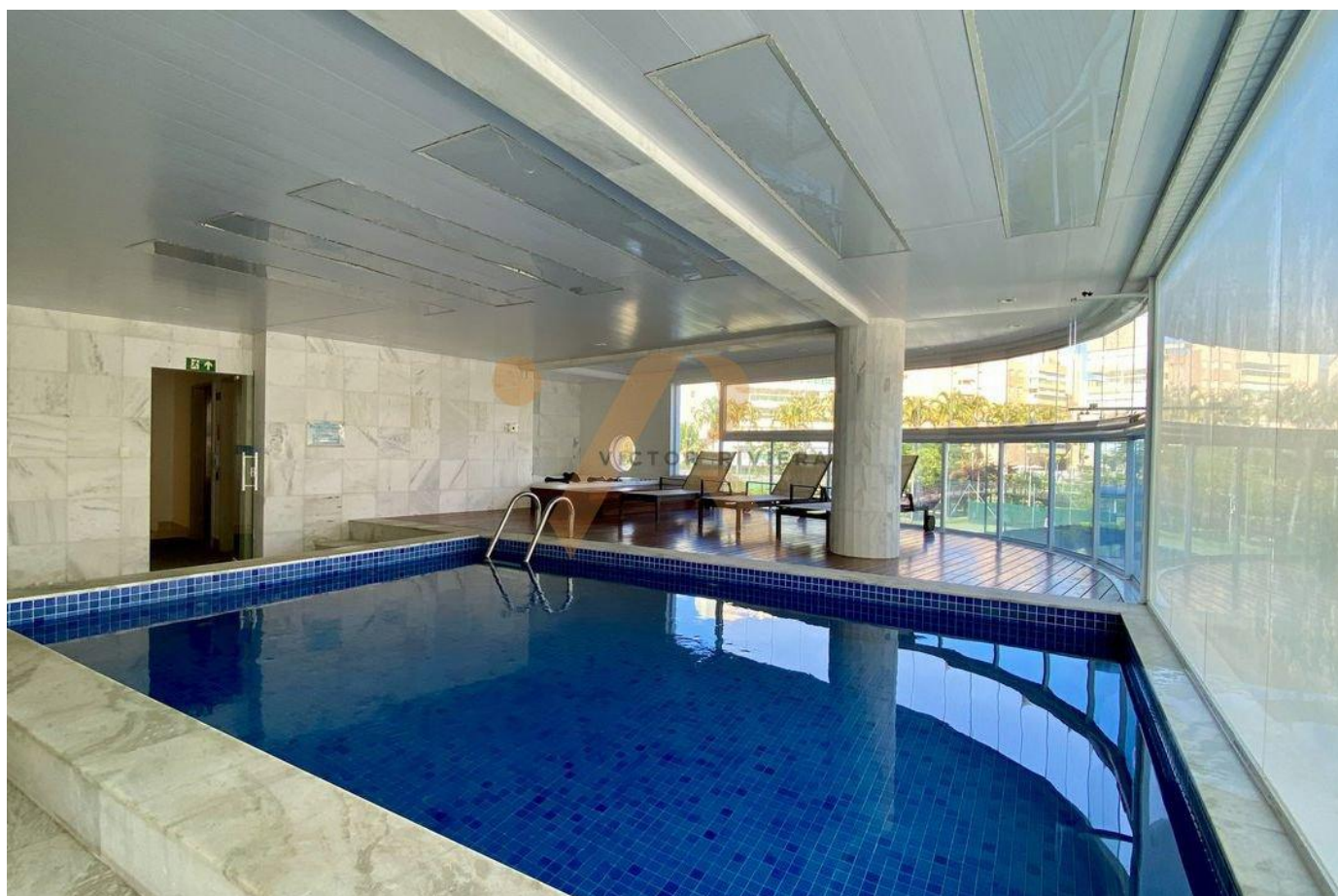


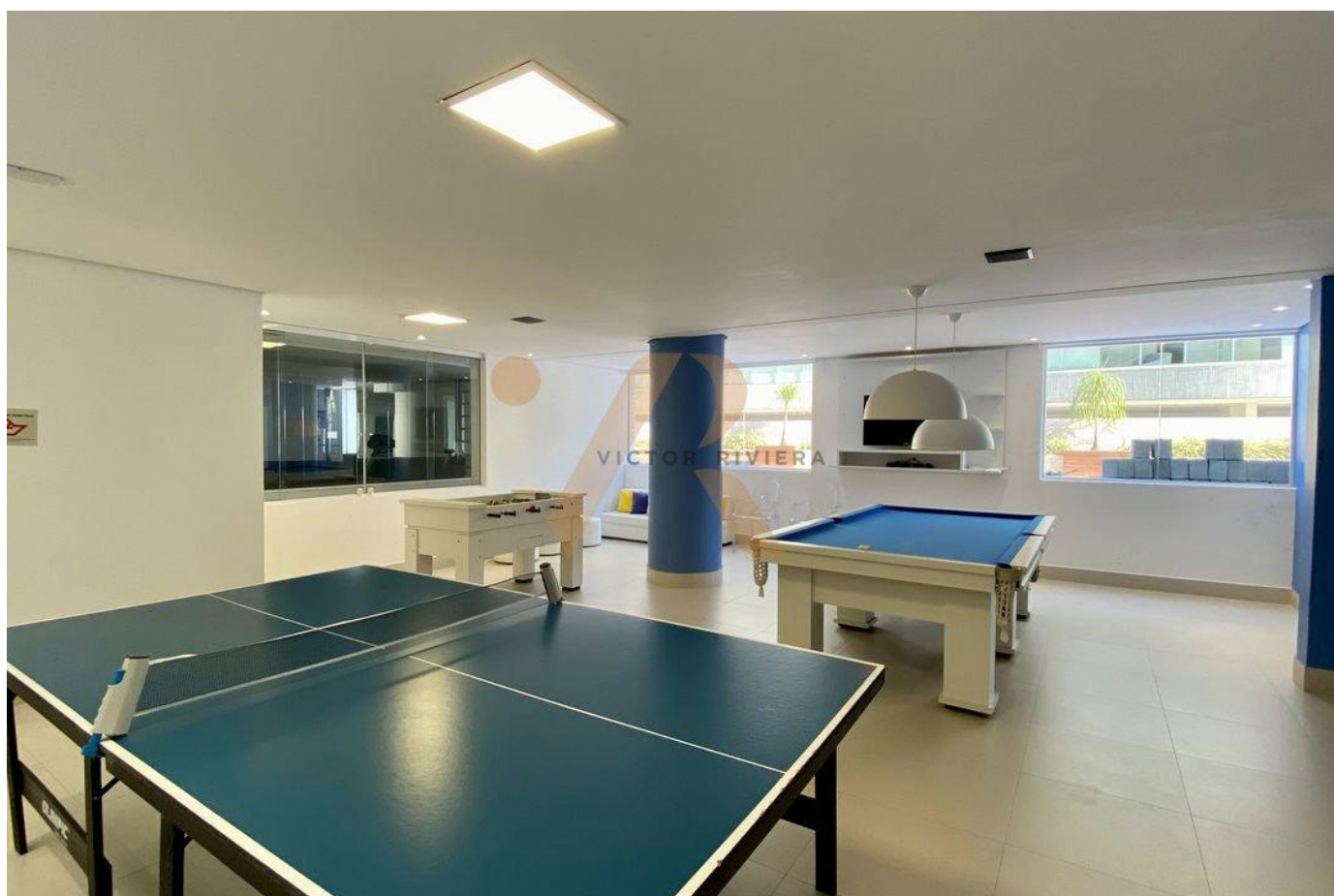
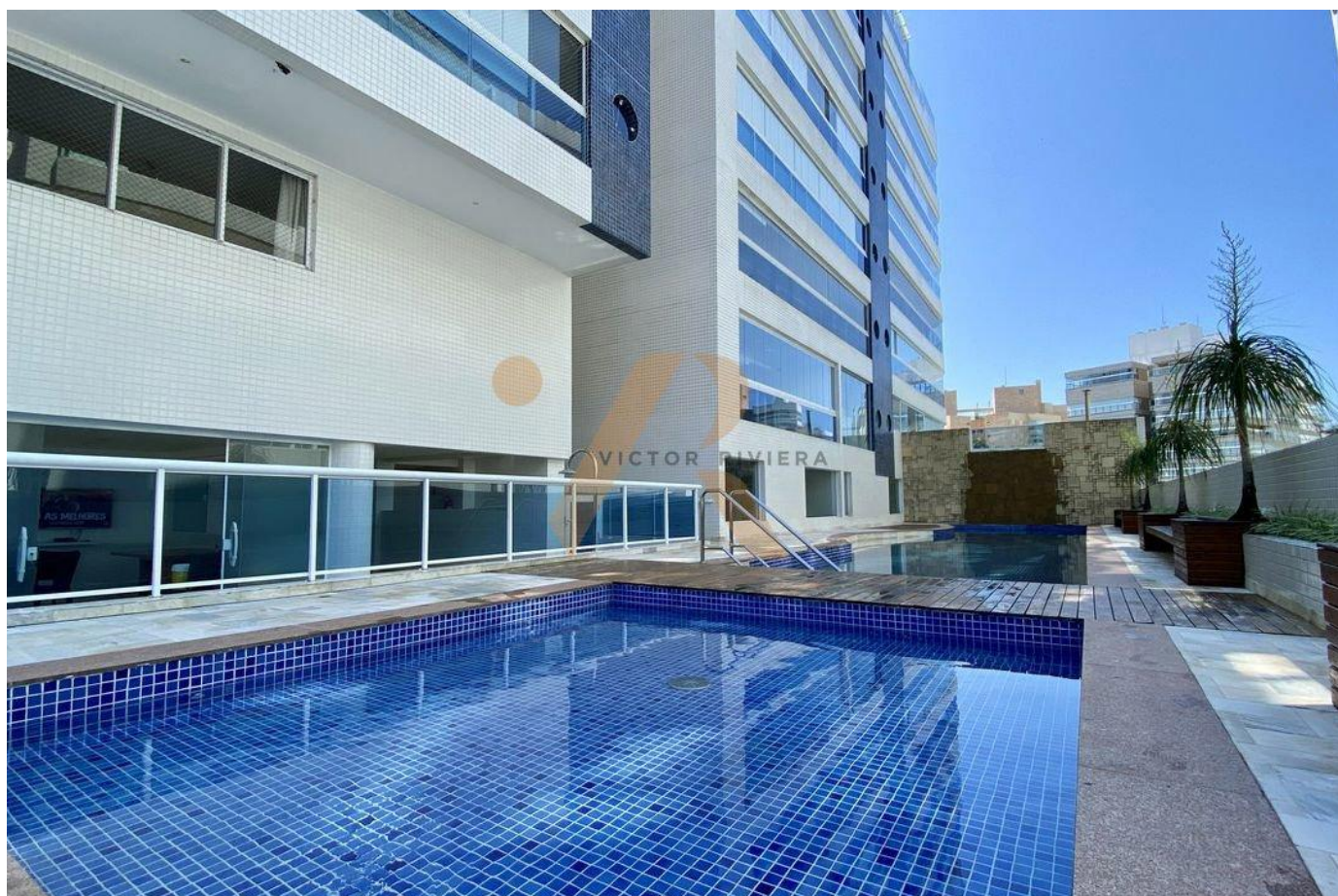


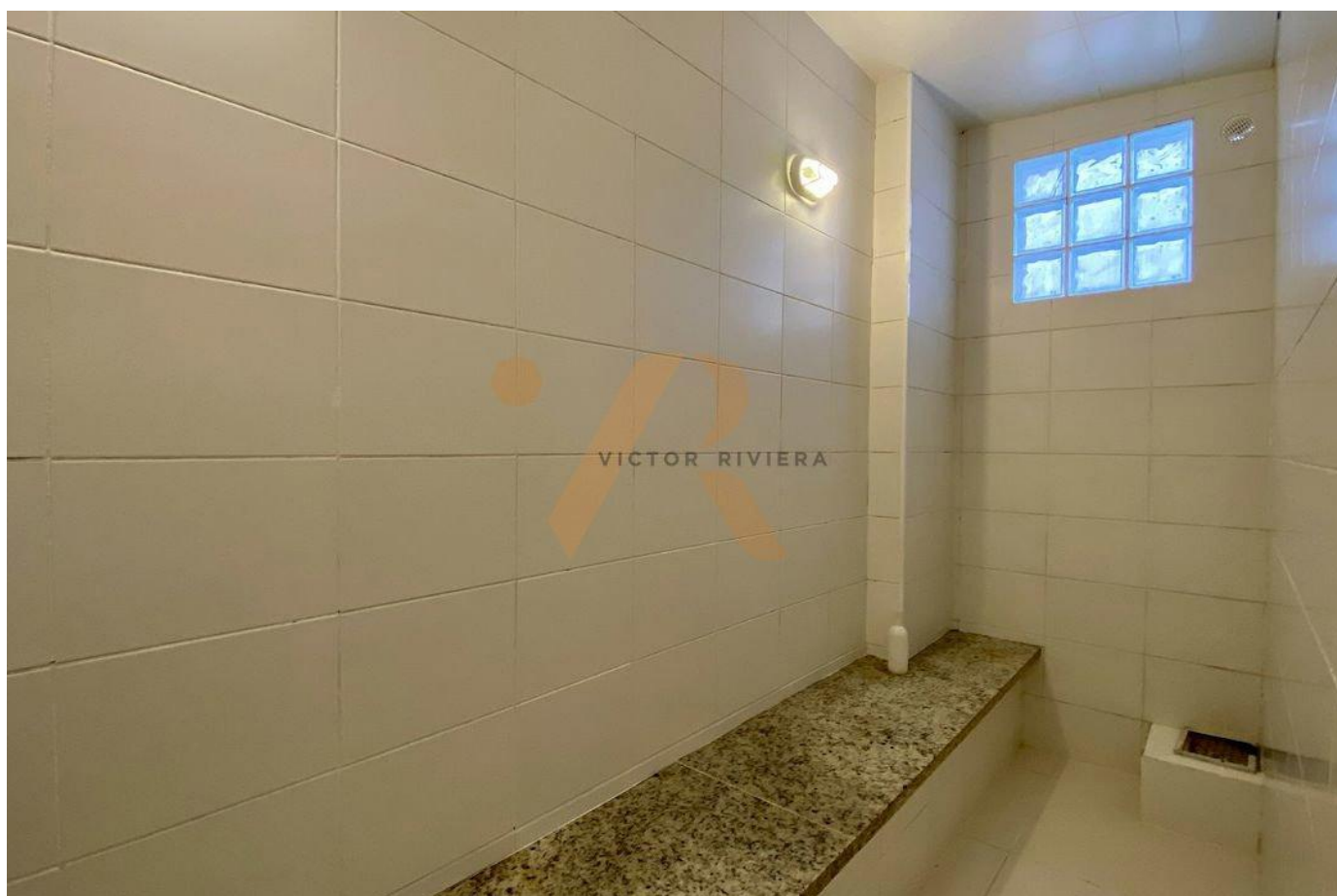


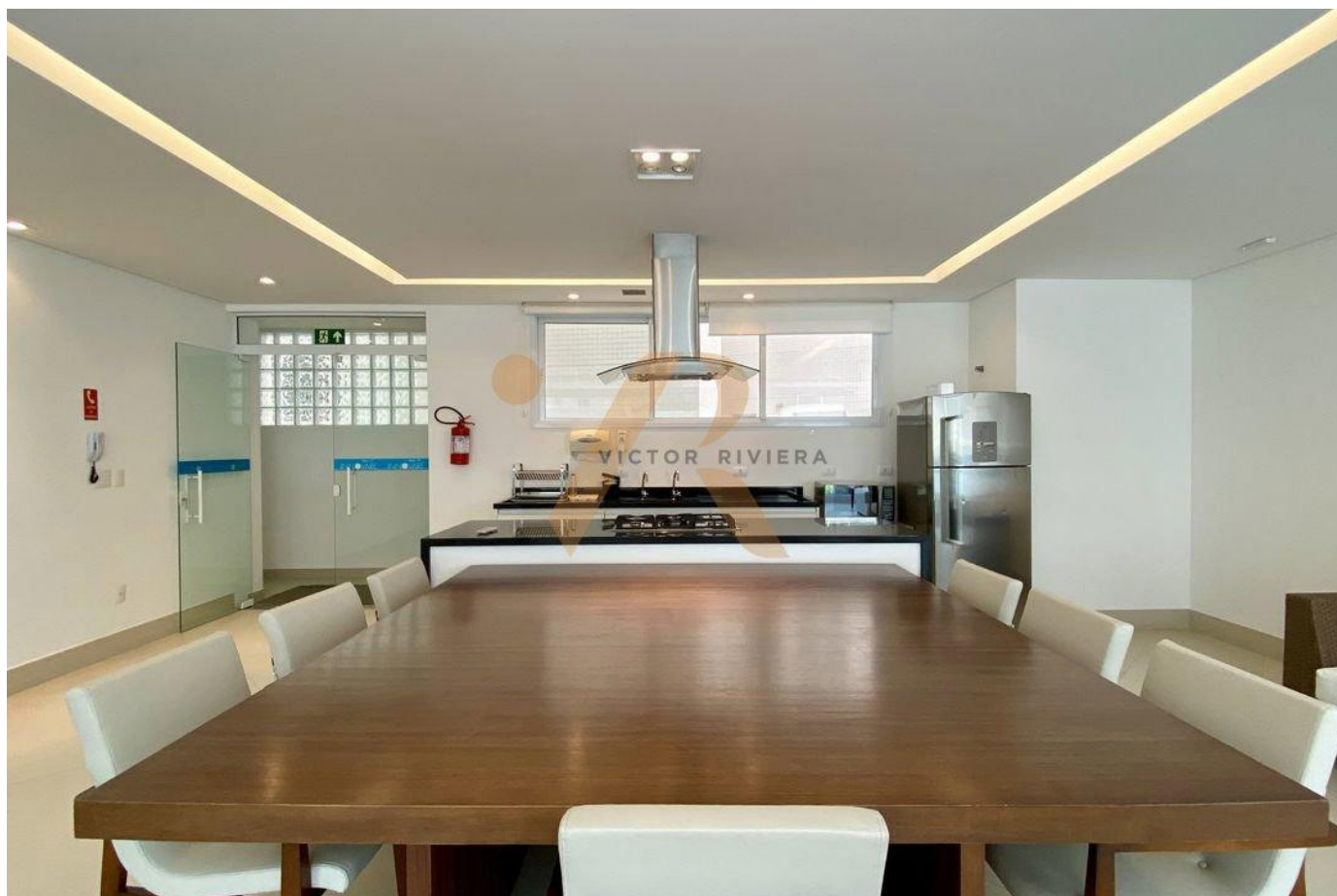
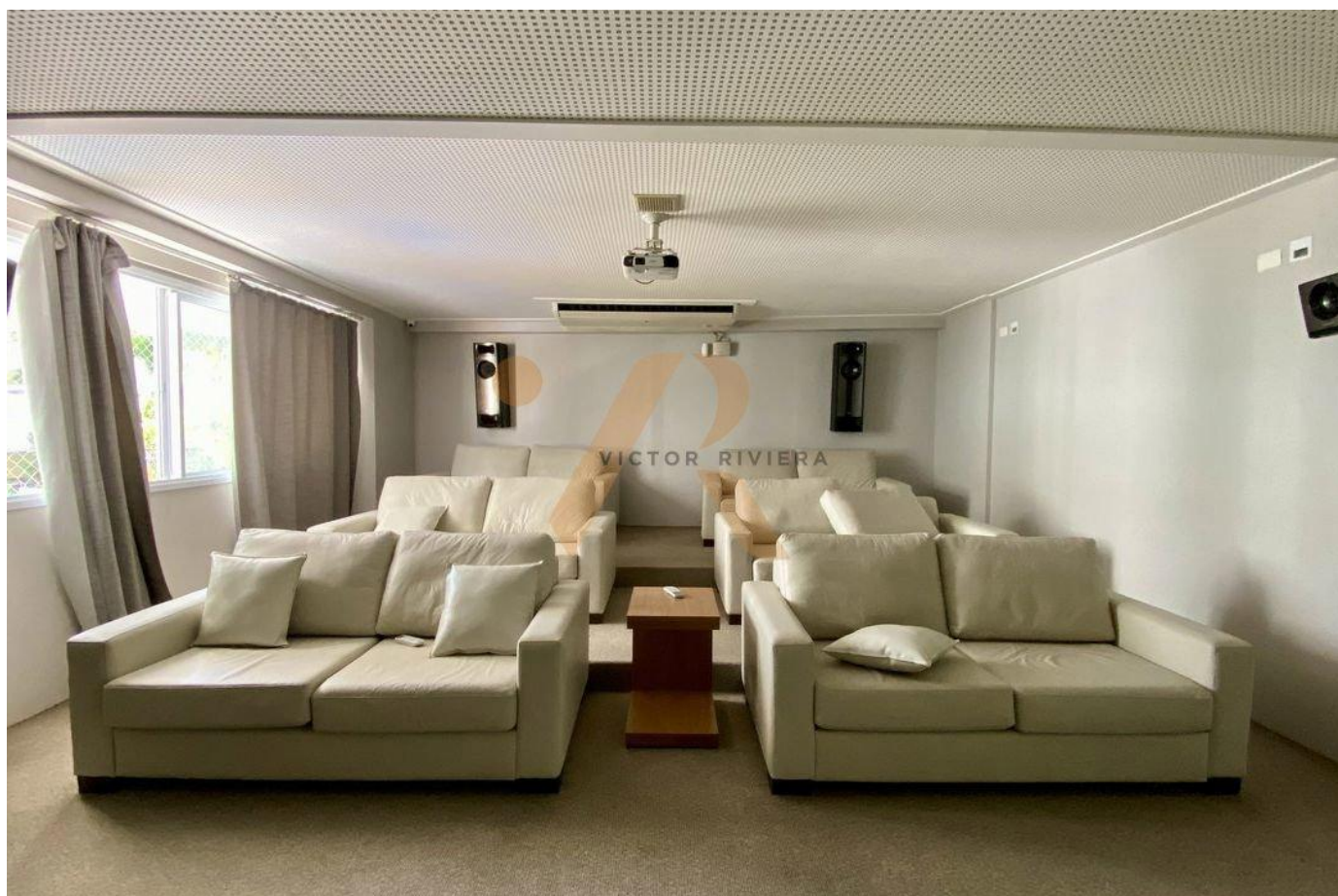














IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Victor Hugo Gonçalves Teixeira Pinto

CRECI 80244

+55 (13) 99786-5712

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

[VICTORIVIERA.COM.BR](http://VICTORIVIERA.COM.BR)