



# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R\$ 6.800.000**



**REF**  
29688

**DORMITÓRIOS**  
4

**SUÍTES**  
2

**VAGAS**  
3

**ÁREA M²**  
224

Condomínio R\$ 3.200/mês IPTU R\$ 730/ano

## APARTAMENTO

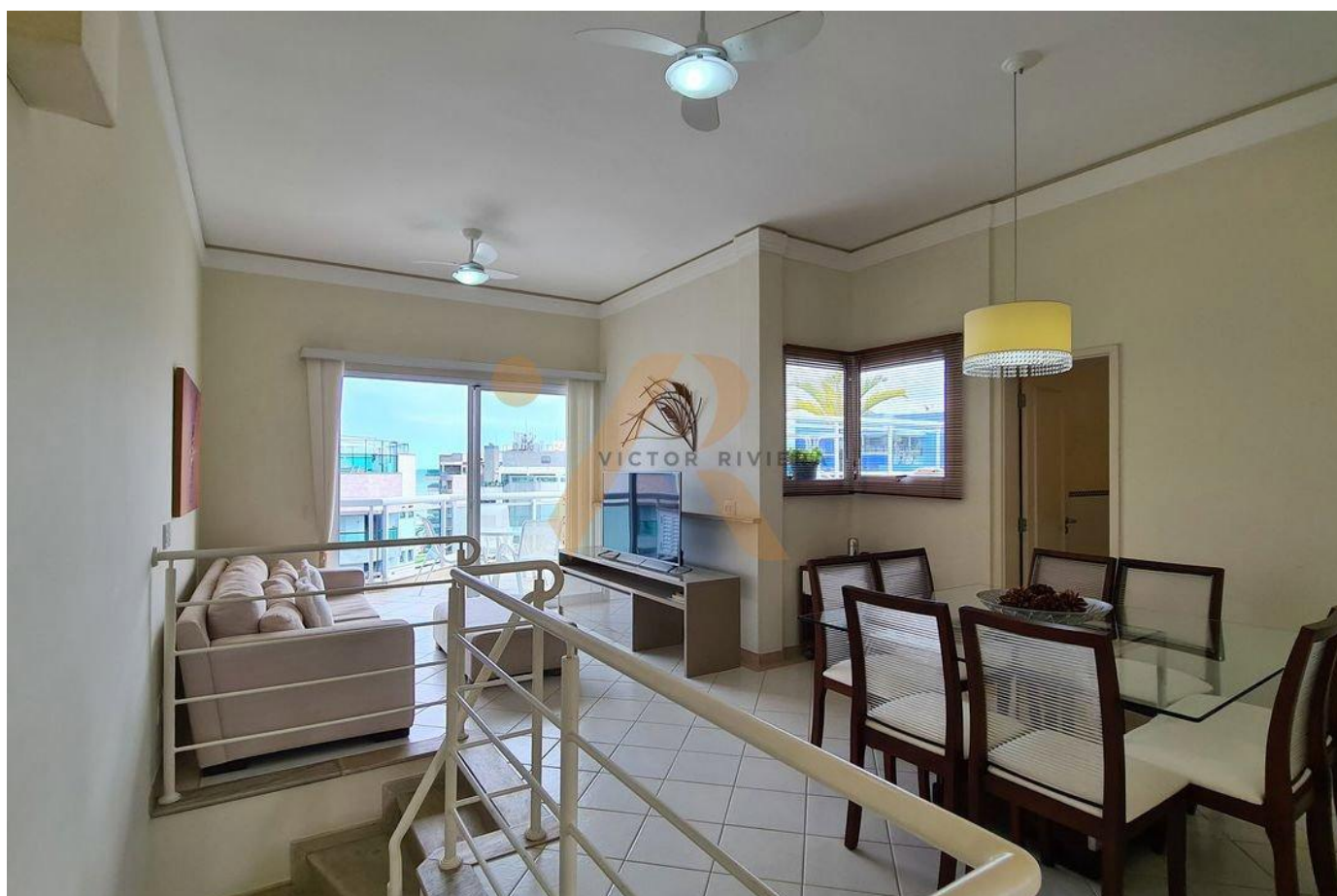
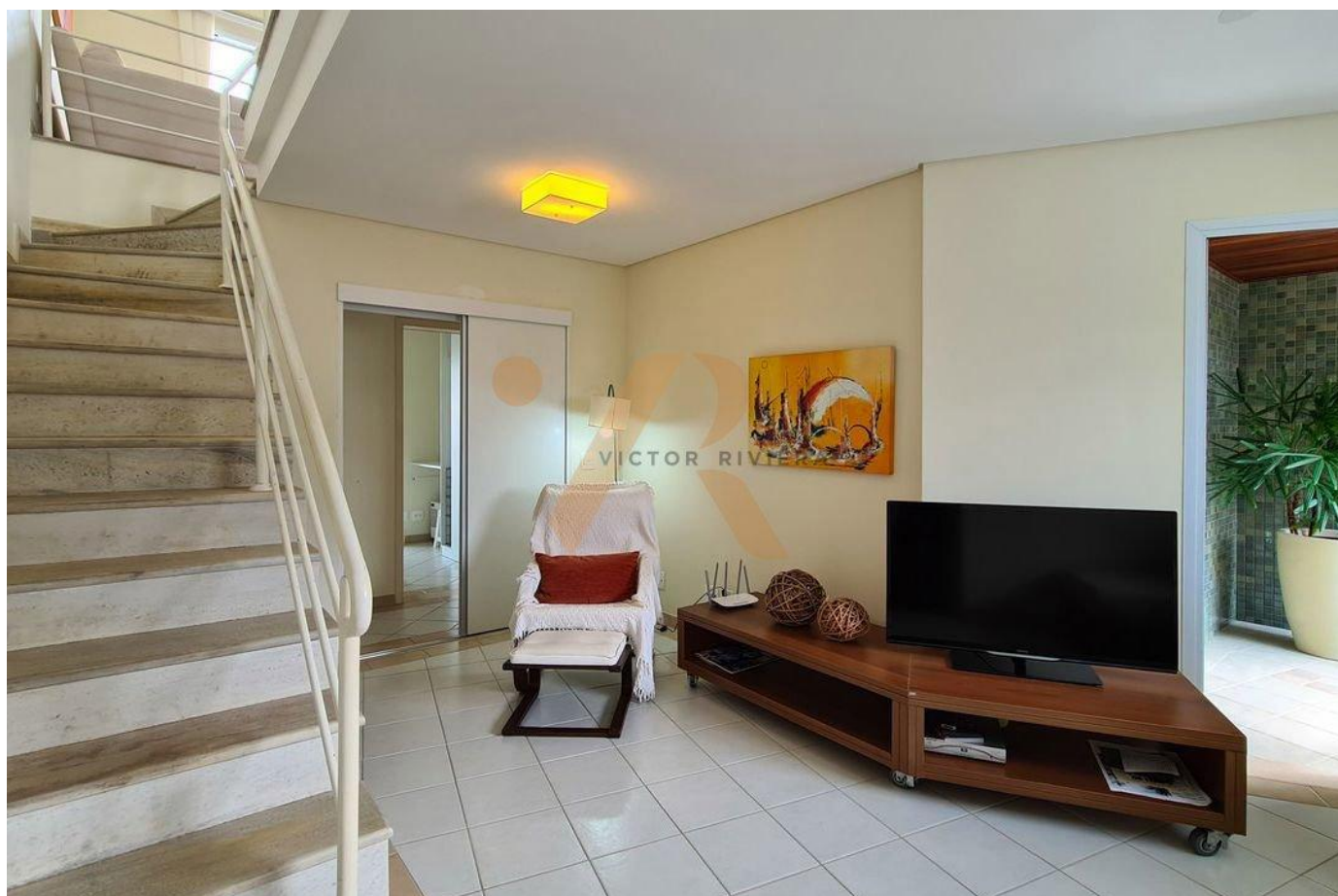
Apartamento com 4 dormitórios, sendo 2 suítes, desenvolvido em 223 m<sup>2</sup> de área útil. A unidade oferece 3 vagas de garagem cobertas, piscina privativa, sacada com envidraçamento e churrasqueira. Complementam o conforto ar-condicionado nos dormitórios, chuveiro aquecido a gás, lavabo e mobiliário completo. A vista para o mar e a incidência de sol da manhã consolidam a qualidade do projeto.

O edifício de alto padrão situa-se na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, com excelente posicionamento pé na areia. A infraestrutura é abrangente, incluindo piscinas adulto e infantil, academia, quadra de tênis, churrasqueira comum, salão de festas e salão de jogos, além de serviço de praia. A localização privilegia o acesso a belas praias e consolida o elevado padrão de qualidade de vida características da região.

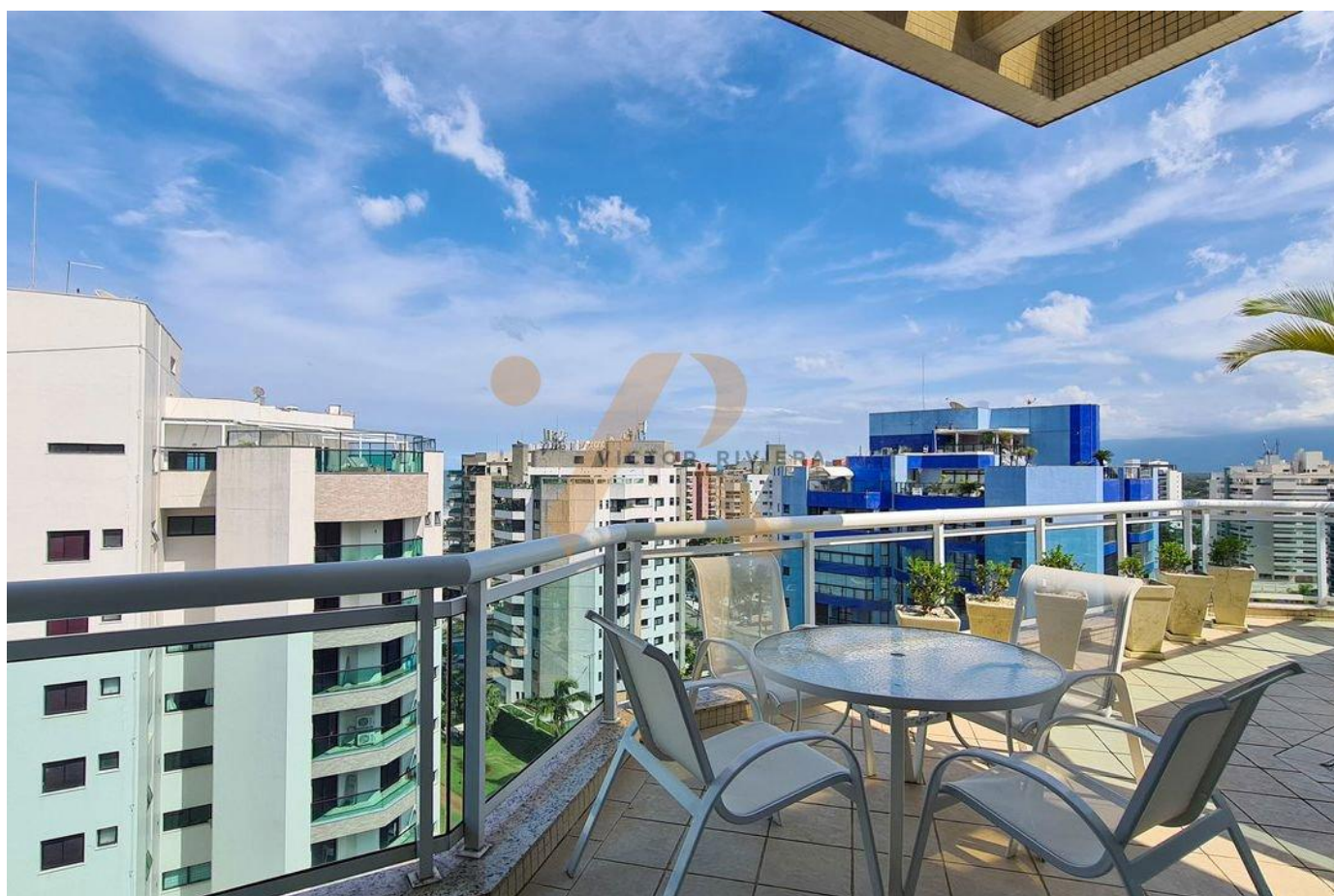
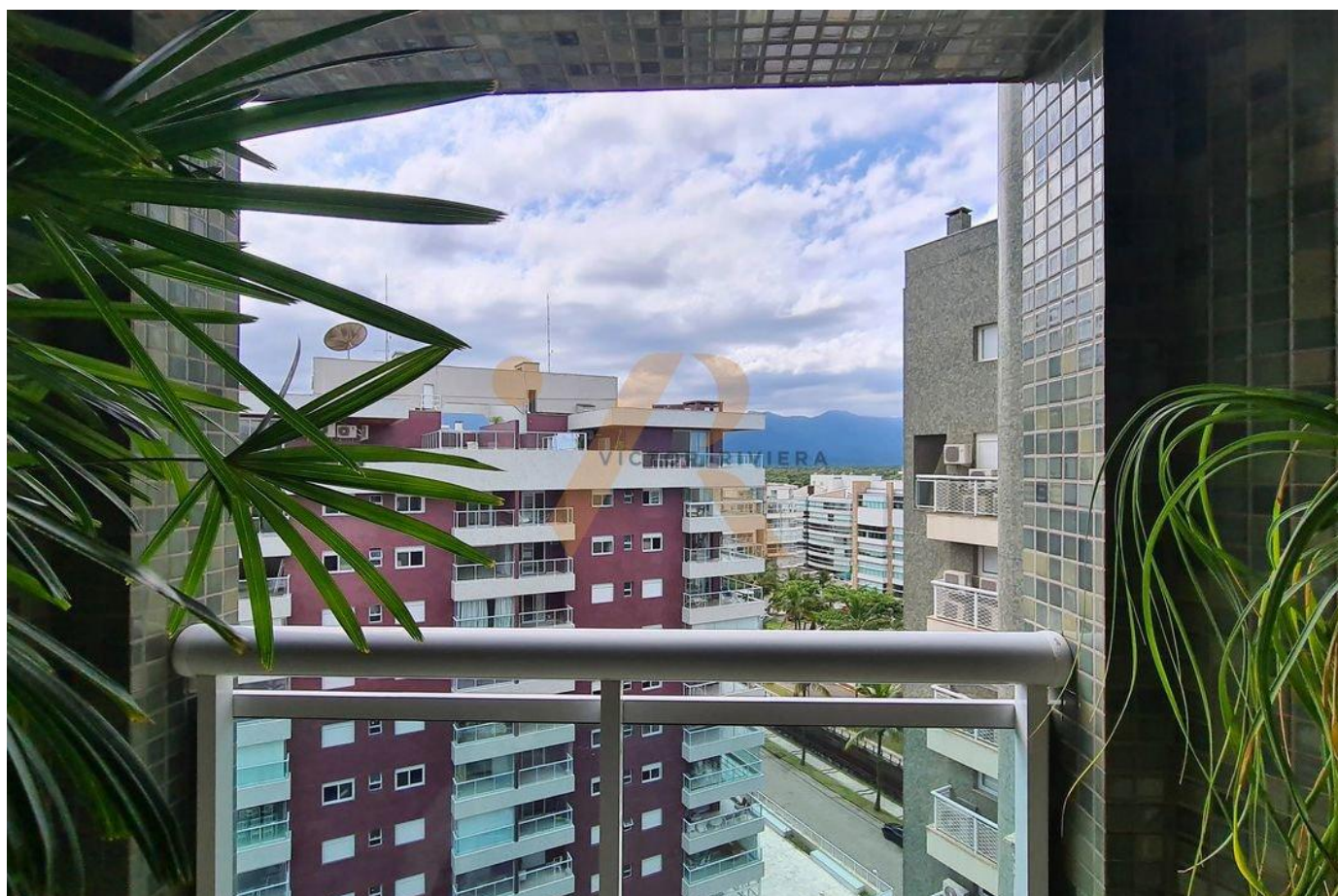
### CARACTERÍSTICAS

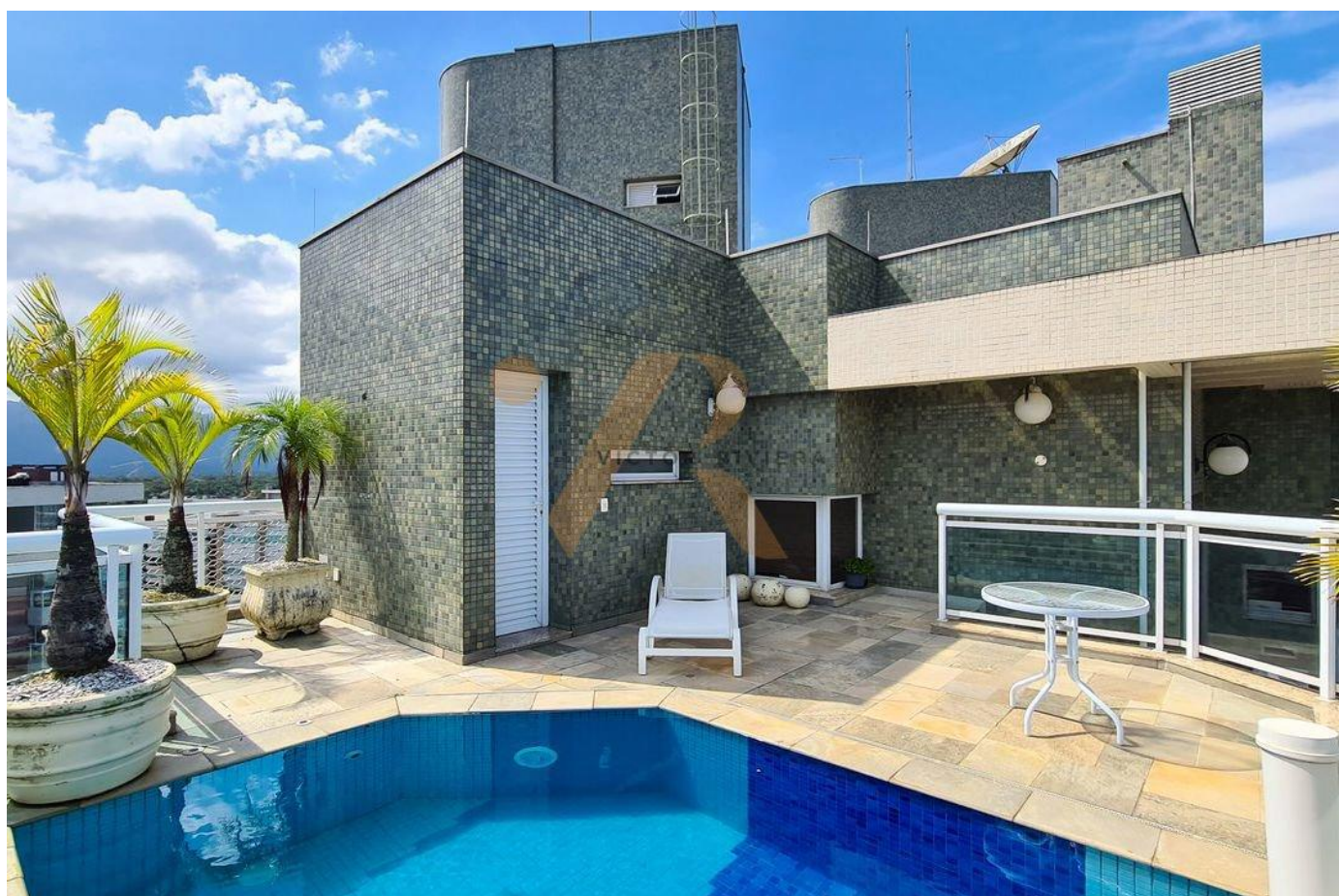
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Chuveiro aquecido a gás
- Envidraçamento de Sacada
- Fitness
- Lavabo
- Mobiliado
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Piscina na Unidade
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Serviço de praia
- Sol da Manhã
- Vista para o mar



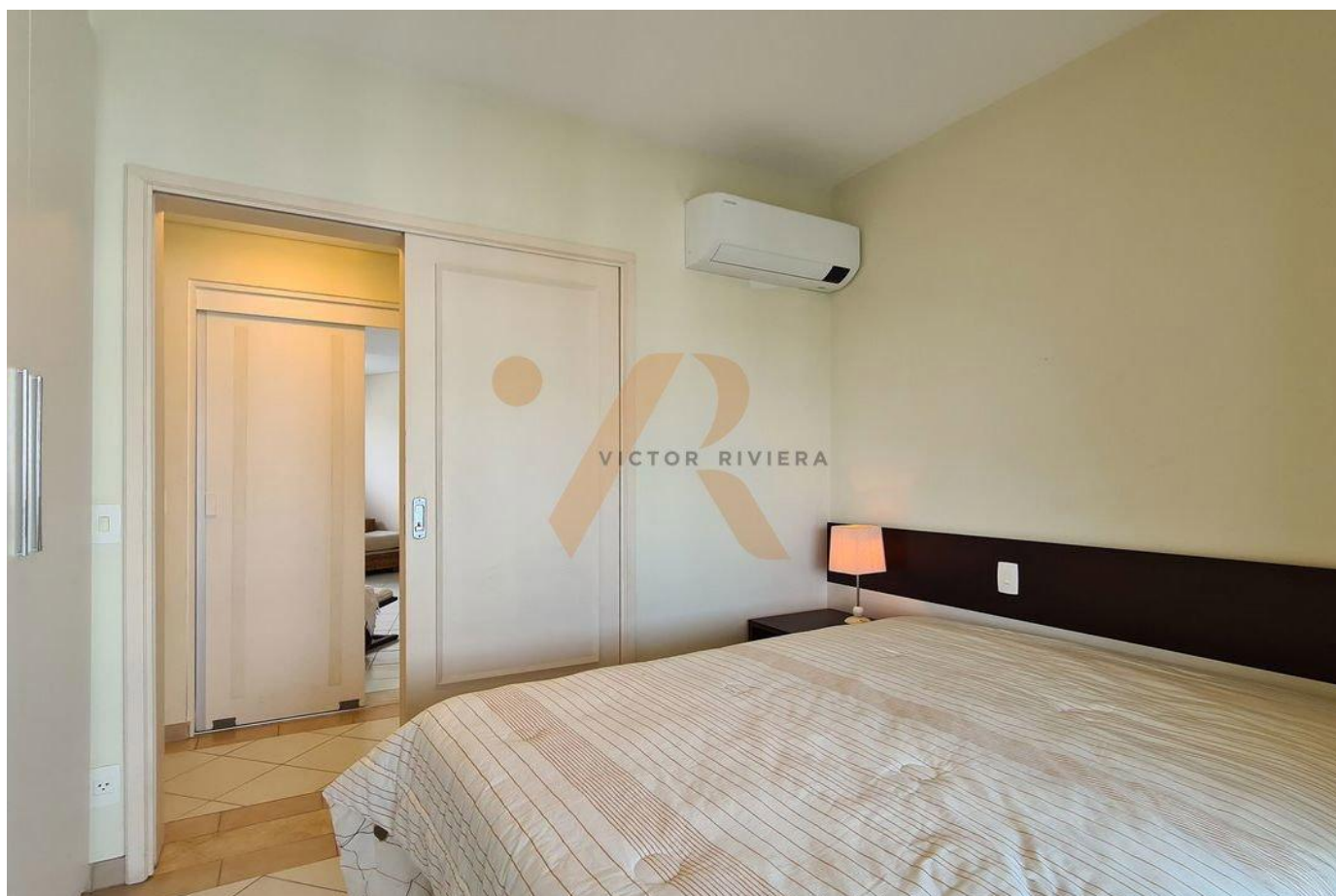


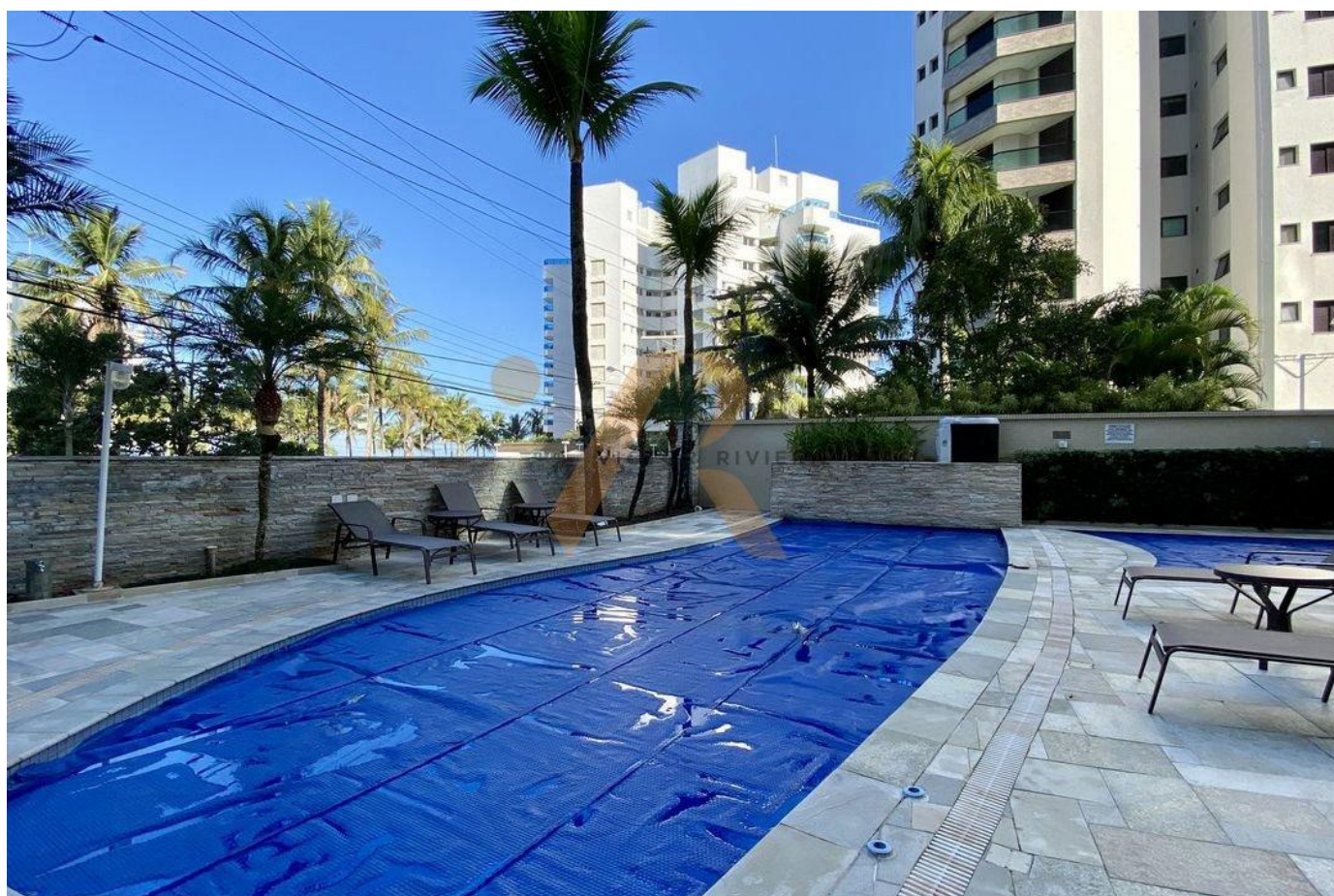




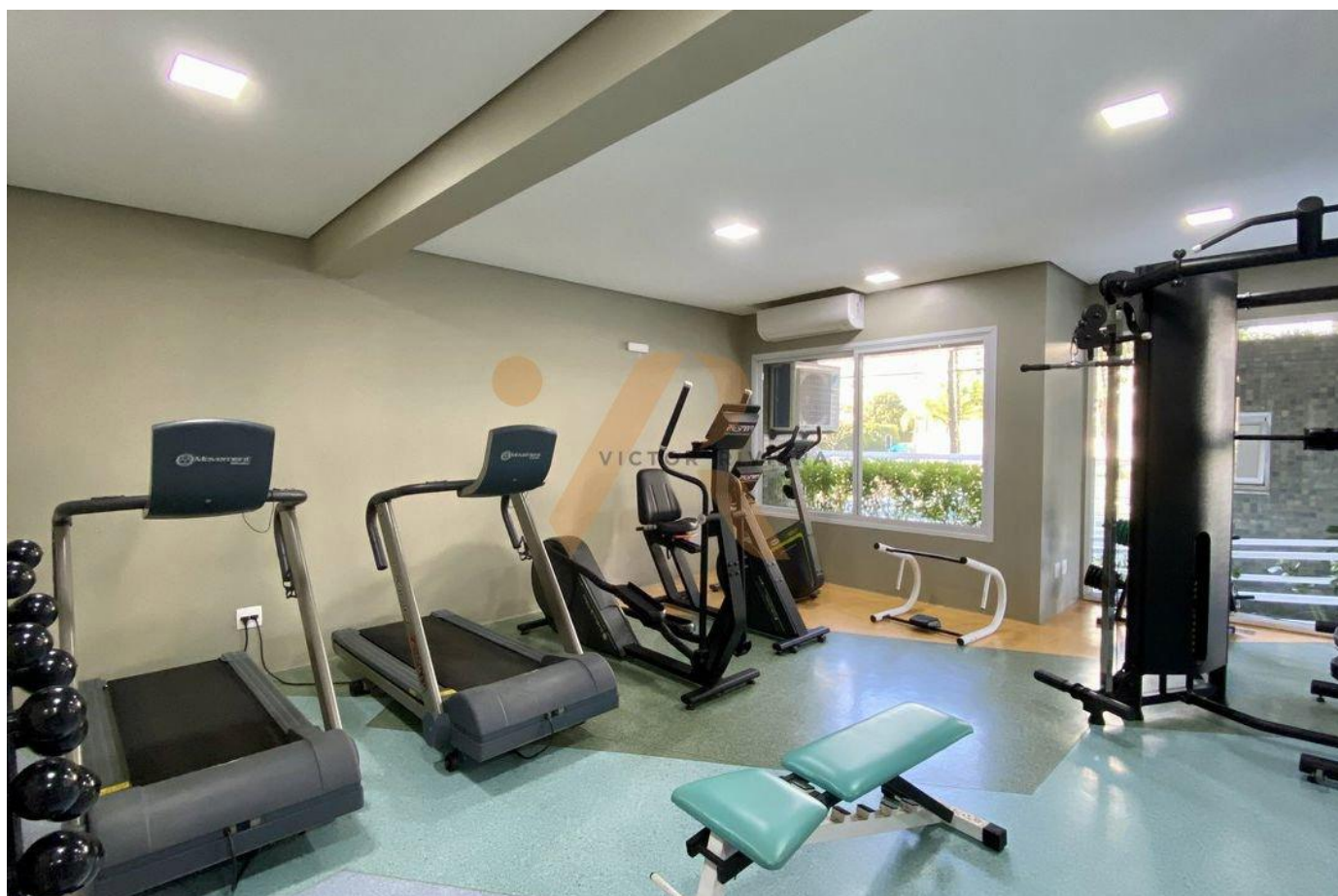














IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Victor Hugo Gonçalves Teixeira Pinto

CRECI 80244

+55 (13) 99786-5712

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

[VICTORIVIERA.COM.BR](http://VICTORIVIERA.COM.BR)