



# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R\$ 4.900.000**



**REF**  
28458

**DORMITÓRIOS**  
3

**SUÍTES**  
1

**VAGAS**  
2

**ÁREA M<sup>2</sup>**  
112

Condomínio R\$ 3.200/mês IPTU R\$ 6.300/ano

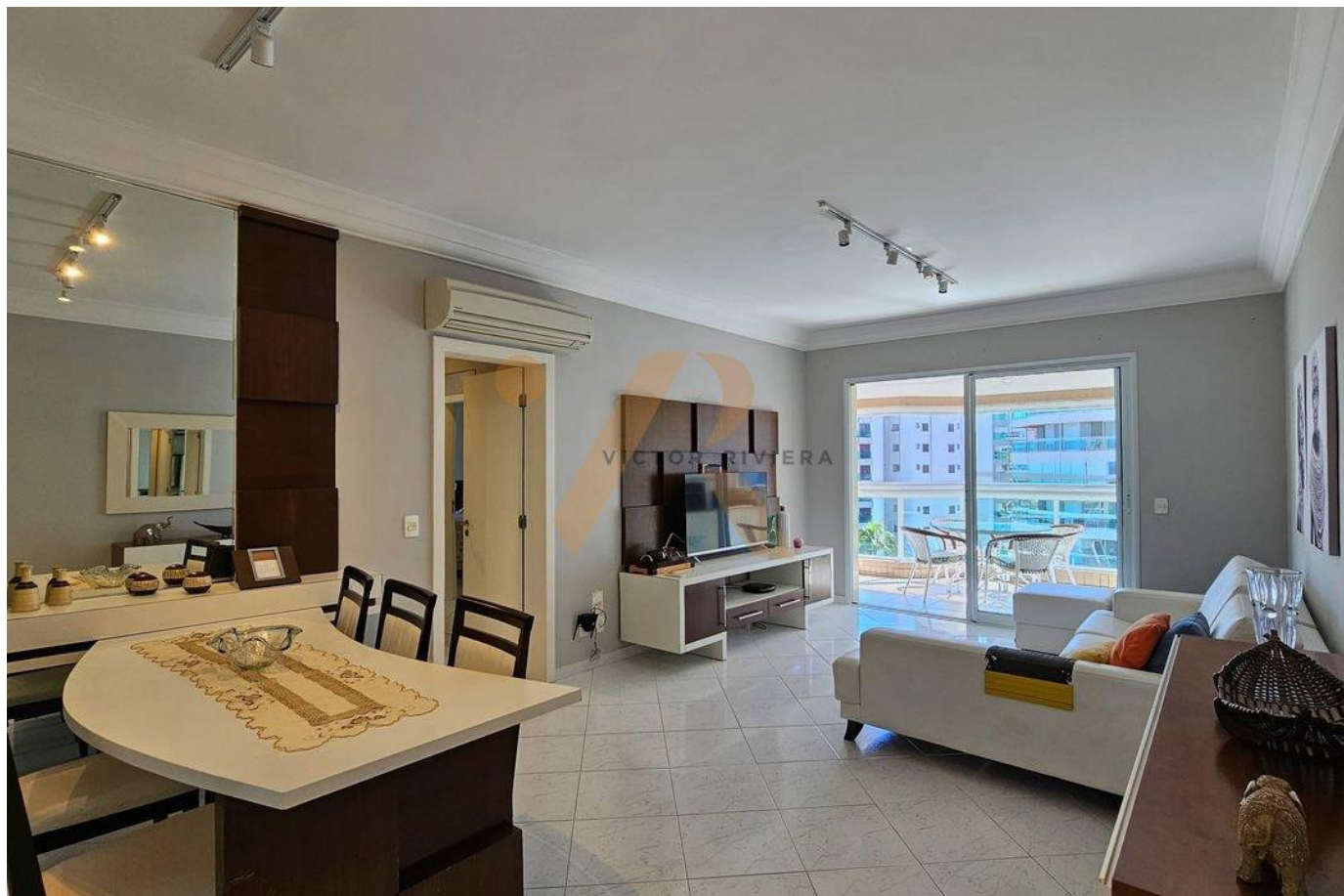
## APARTAMENTO

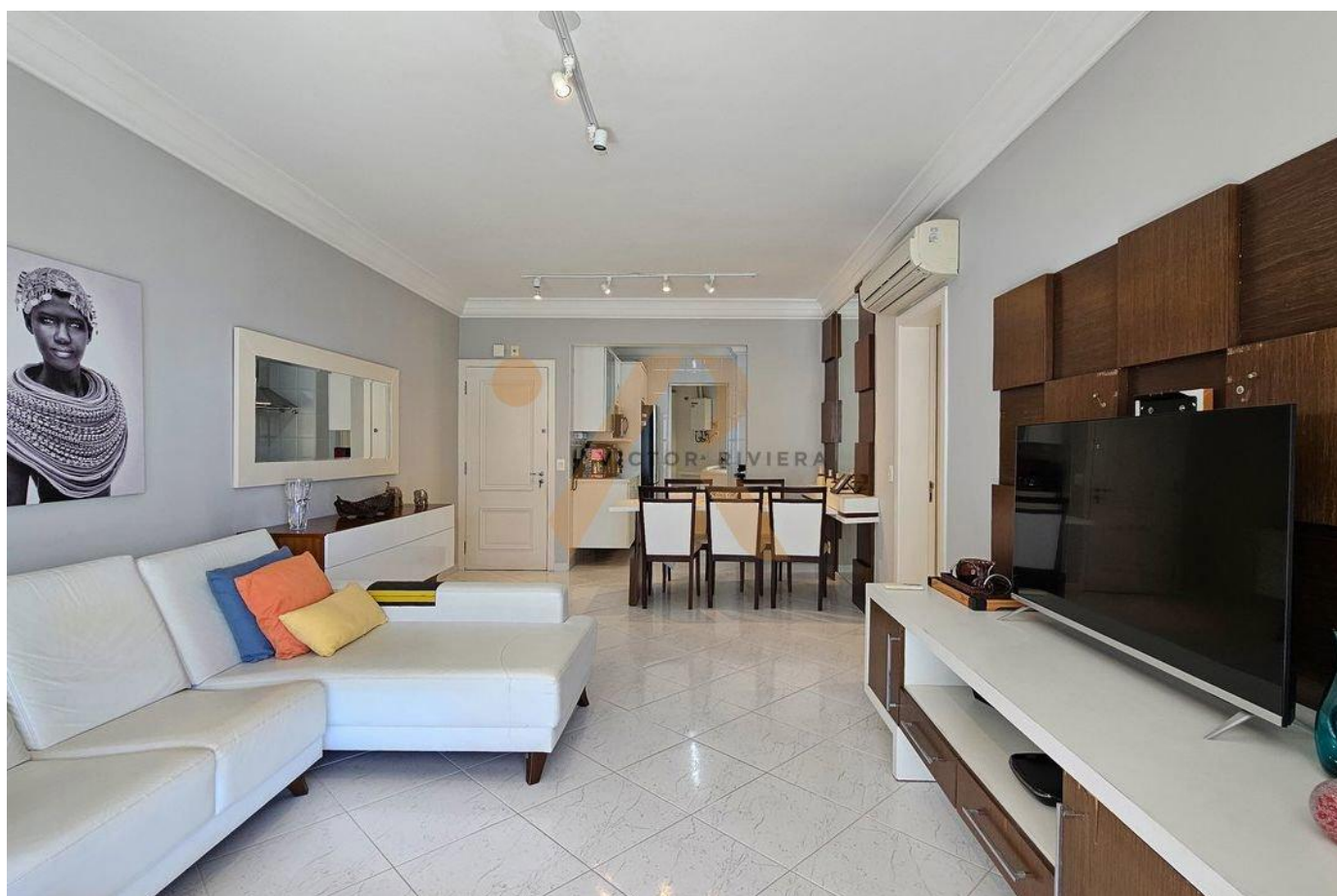
Apartamento com 3 dormitórios, sendo 1 suíte, distribuídos em 113 m<sup>2</sup> de área útil. O imóvel apresenta acabamento em padrão ótimo e conta com 2 vagas cobertas em garagem subterrânea. Destaca-se pelo envidraçamento da sacada, churrasqueira na varanda, ar-condicionado em dormitórios e sala, além de vista privilegiada para o mar e sol da manhã. Entregue mobiliado e com elevador de acesso.

O edifício de alto padrão oferece infraestrutura completa com piscina adulto e infantil, sauna úmida, academia de fitness, salão de festas, salão de jogos e churrasqueira. Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, com pé na areia e serviço de praia privativo, o empreendimento integra a região mais exclusiva do litoral paulista, reconhecida pela proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida.

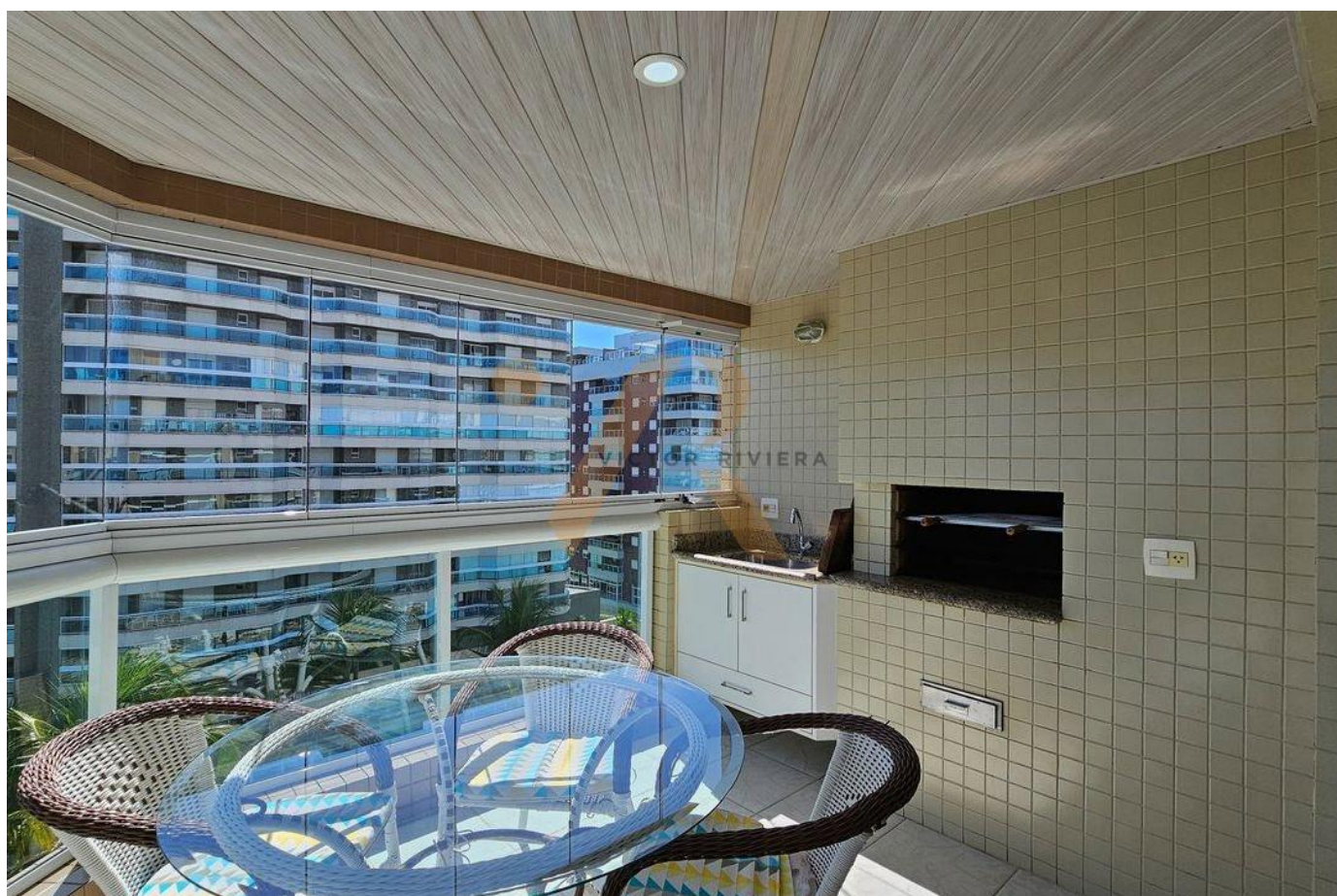
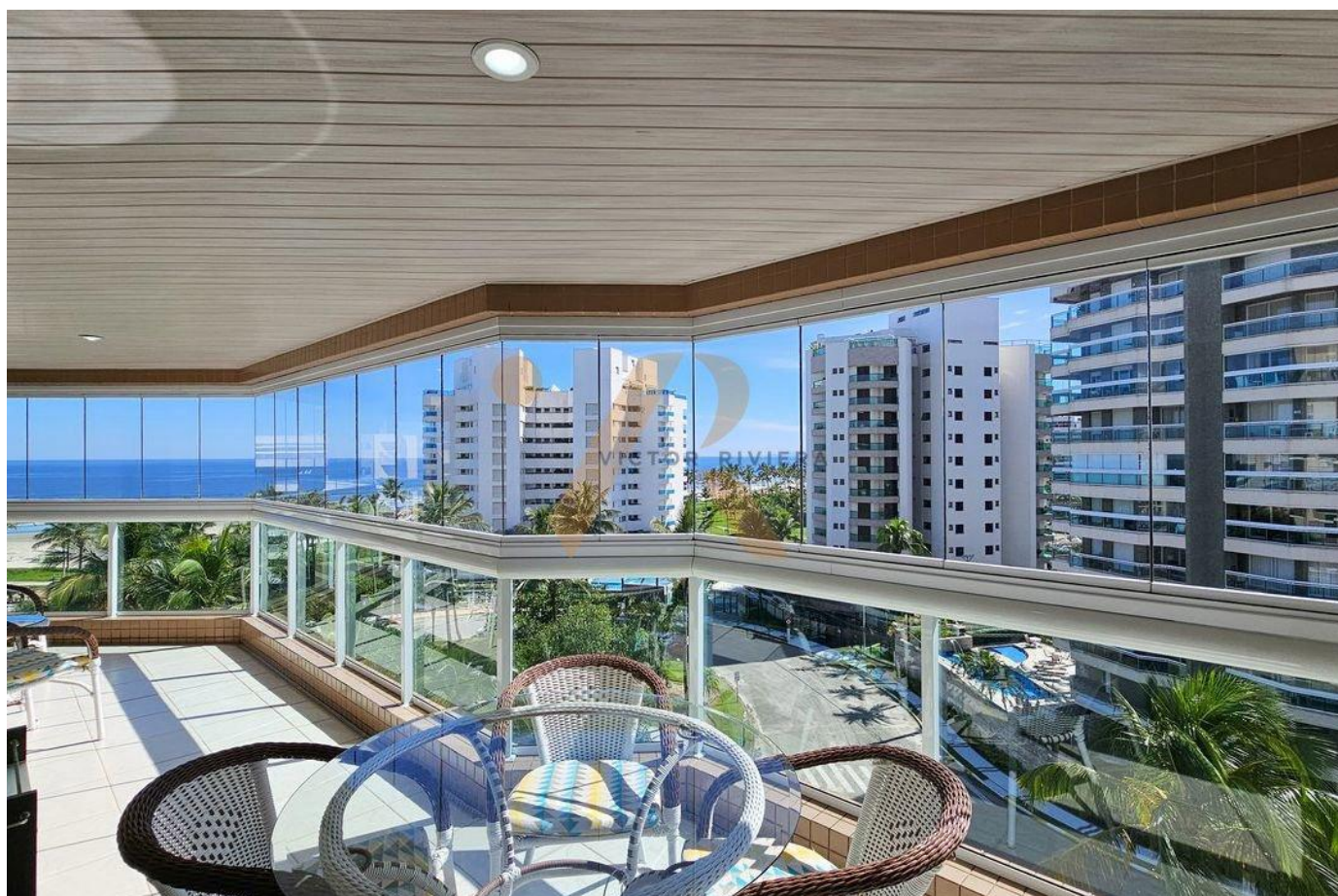
### CARACTERÍSTICAS

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Elevador
- Envidraçamento de Sacada
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Mobiliado
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Sol da Manhã
- Vista para o mar

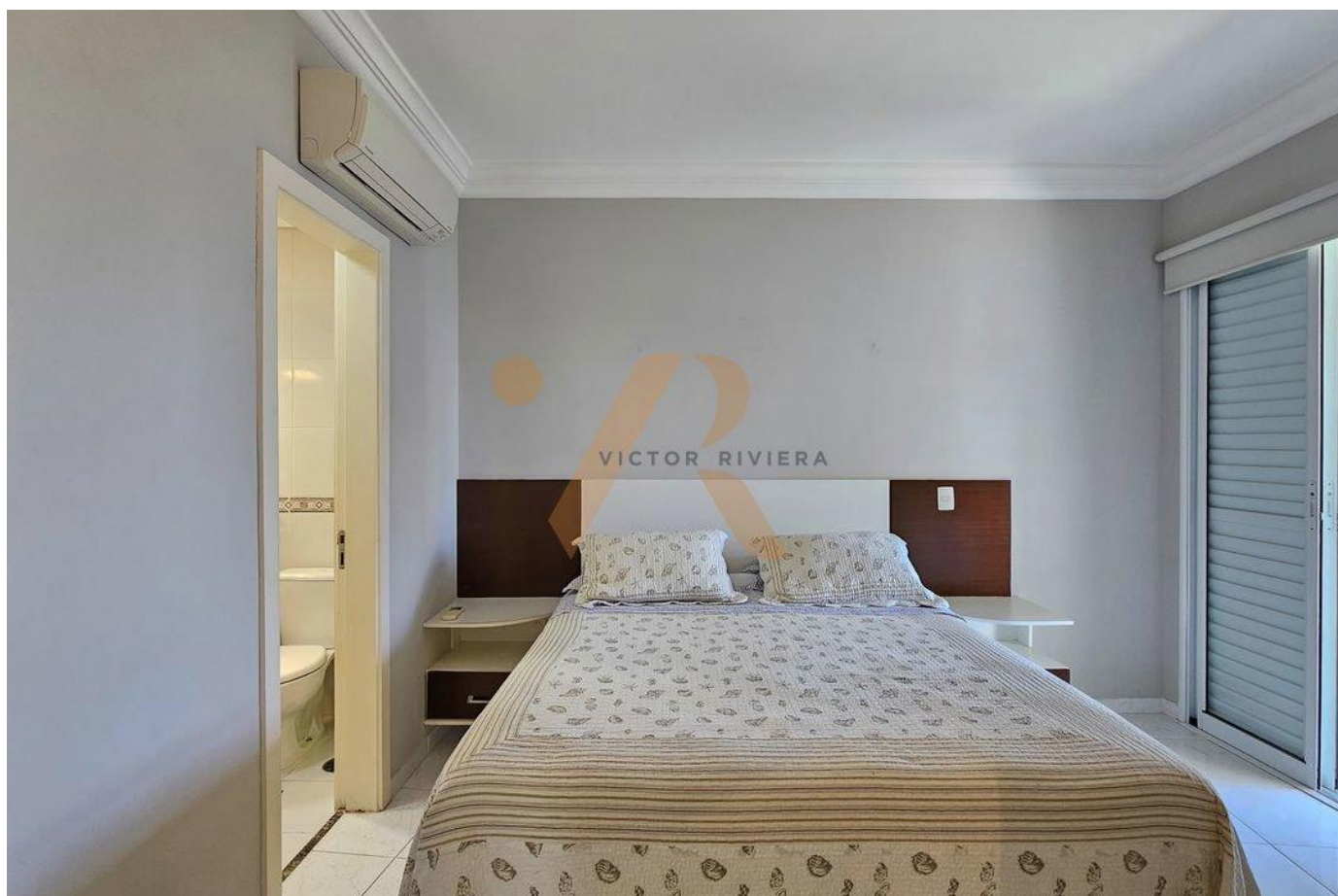


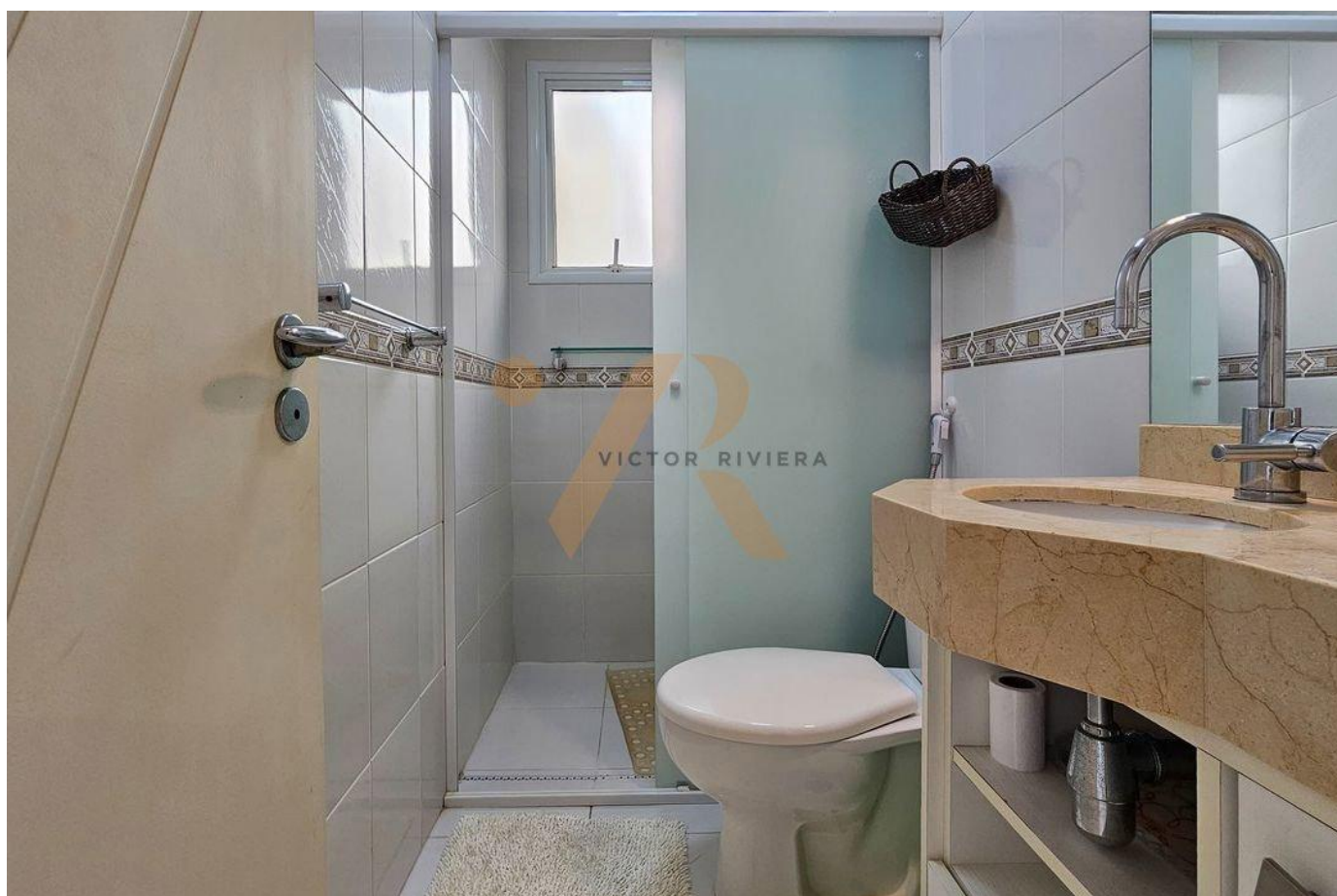
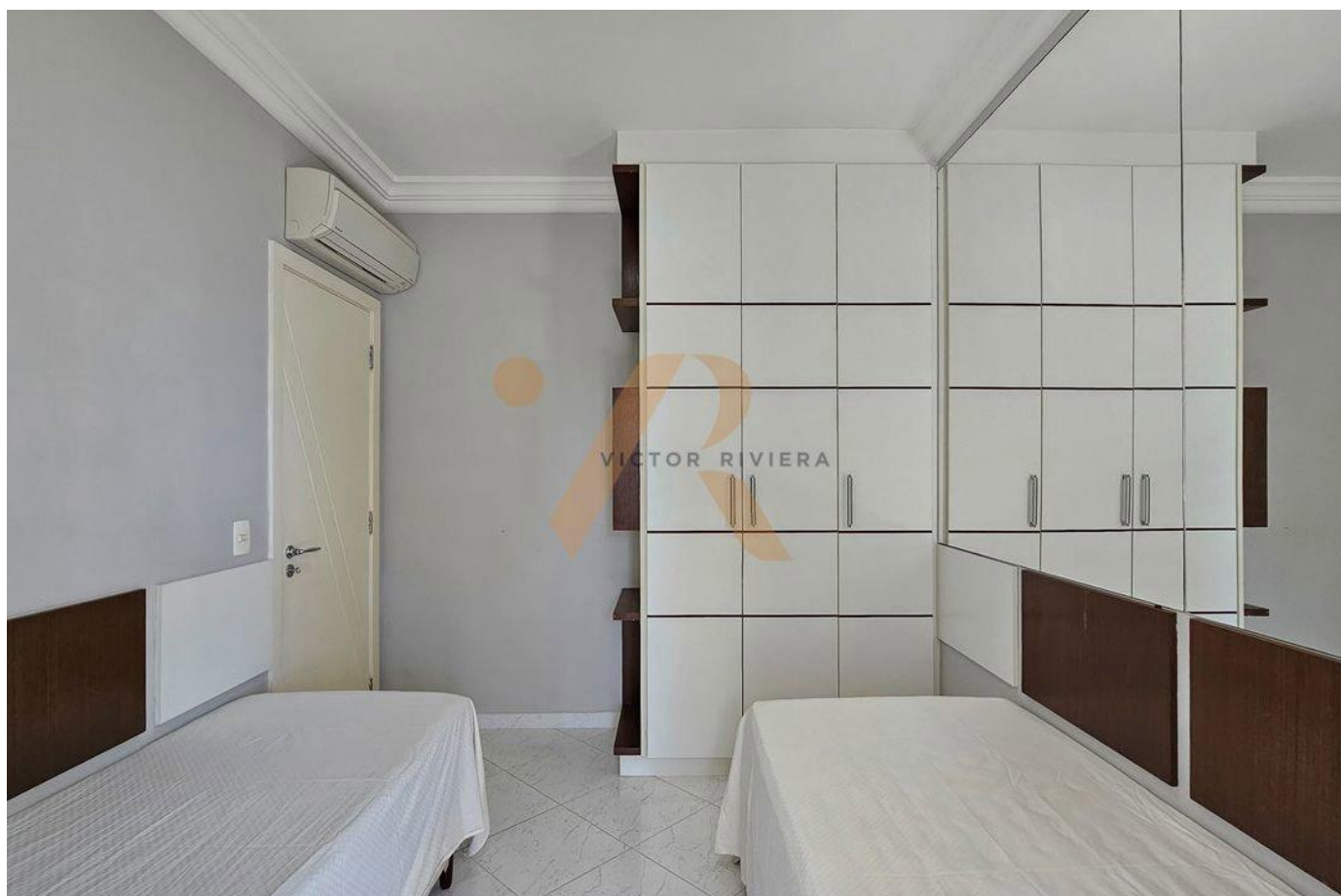


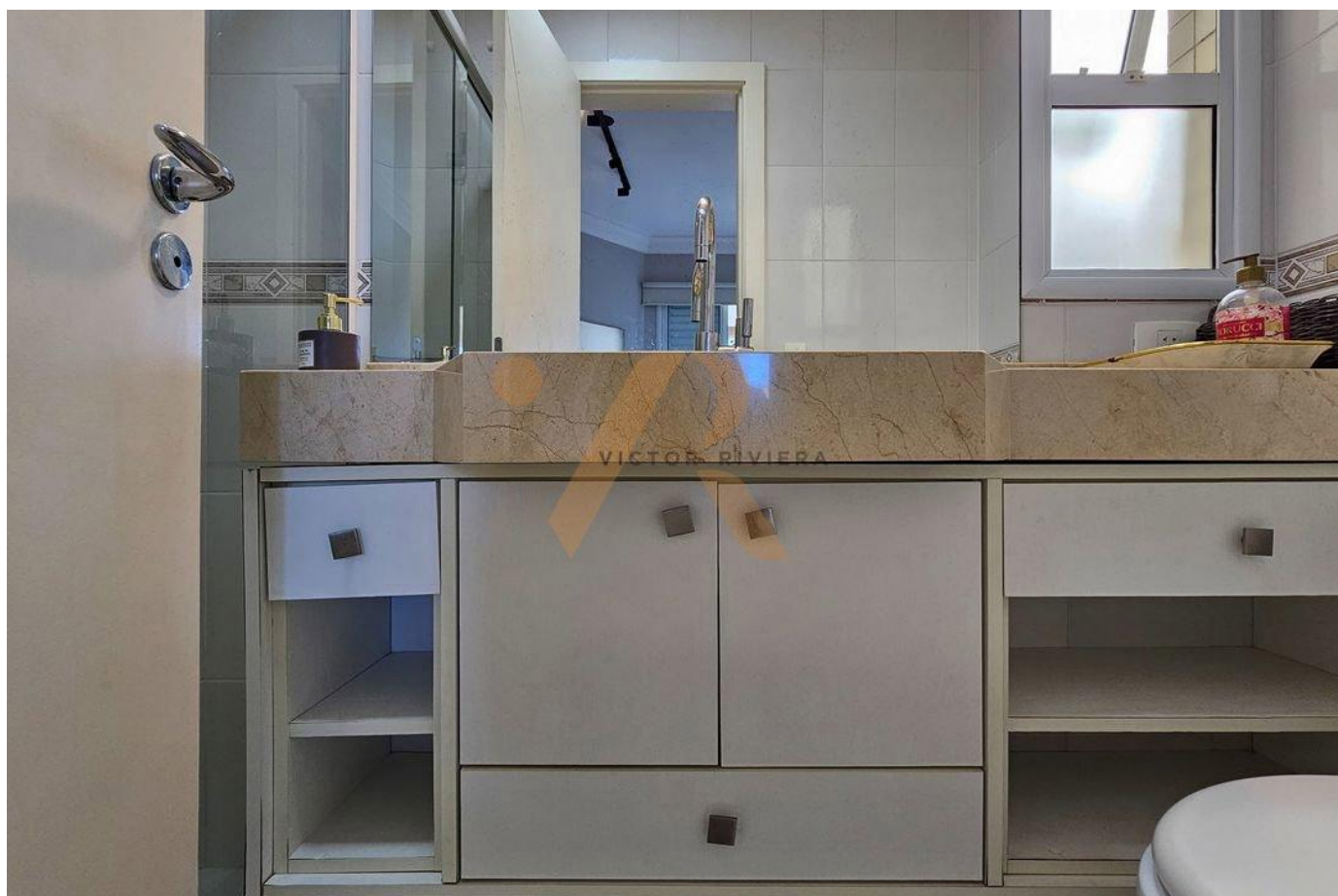


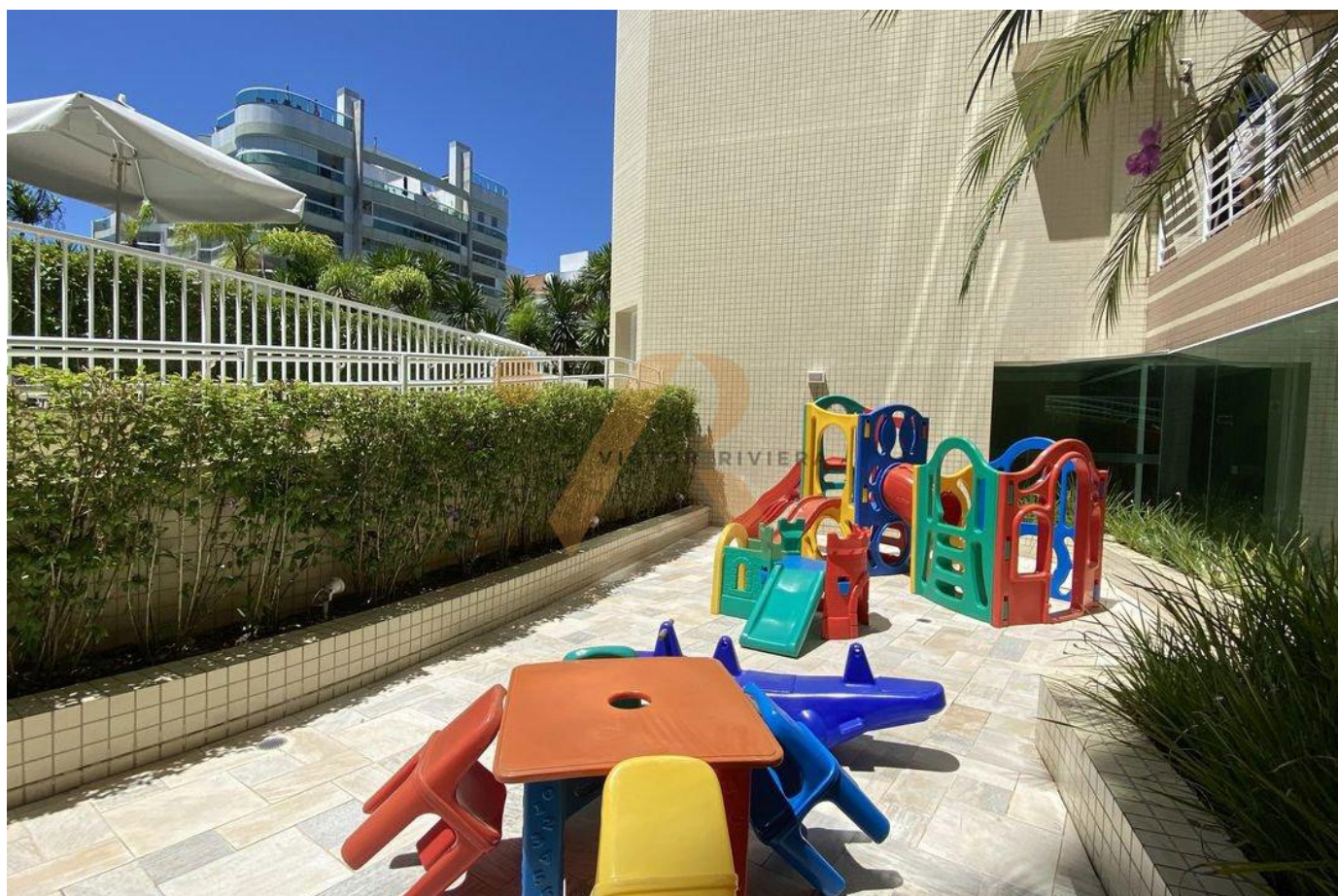


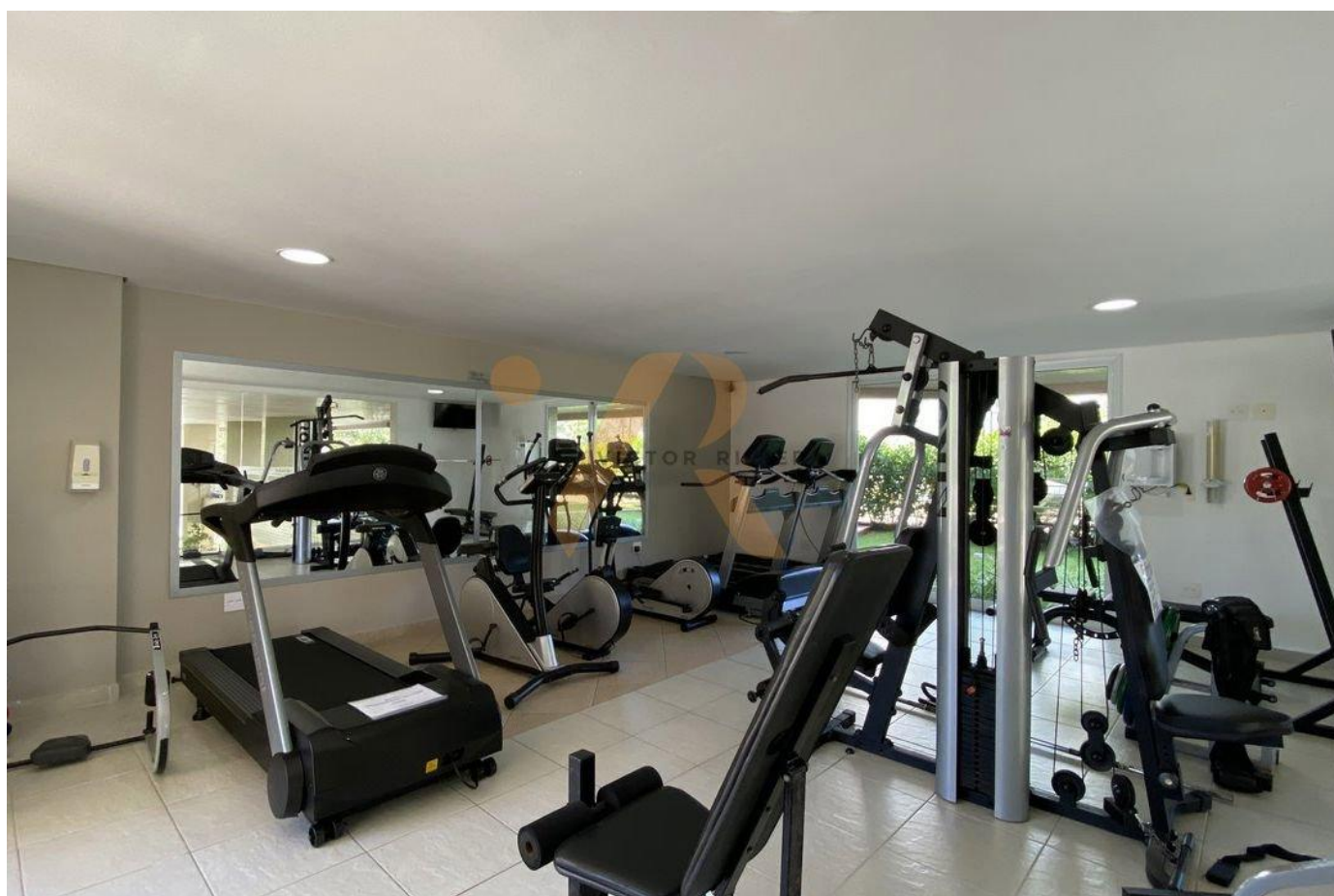
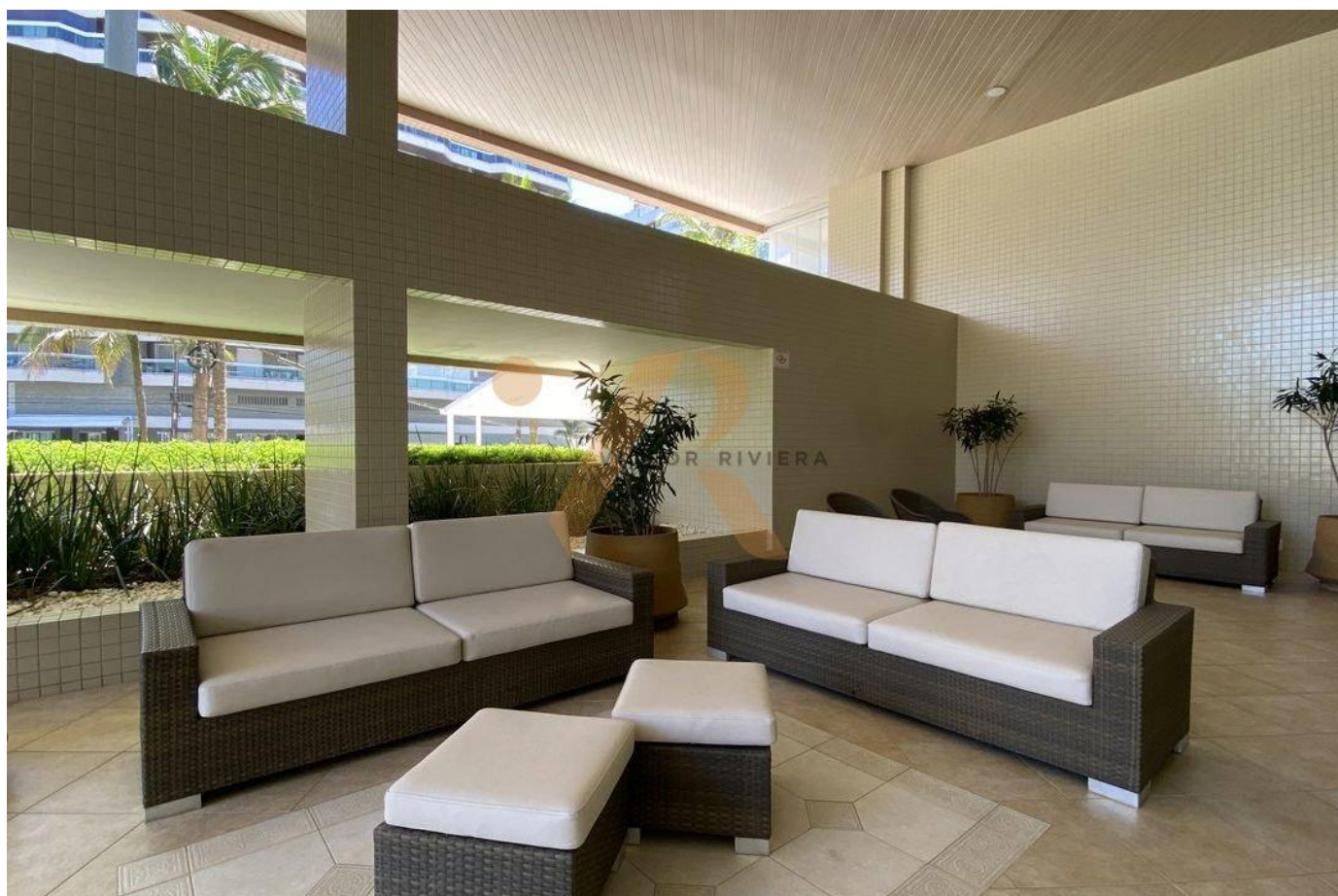














IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Victor Hugo Gonçalves Teixeira Pinto

CRECI 80244

+55 (13) 99786-5712

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

[VICTORIVIERA.COM.BR](http://VICTORIVIERA.COM.BR)