



# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R\$ 15.000.000**



**REF**  
18526

**DORMITÓRIOS**  
4

**SUÍTES**  
4

**VAGAS**  
4

**ÁREA M²**  
205

Condomínio R\$ 7.000/mês IPTU R\$ 800/ano

## APARTAMENTO

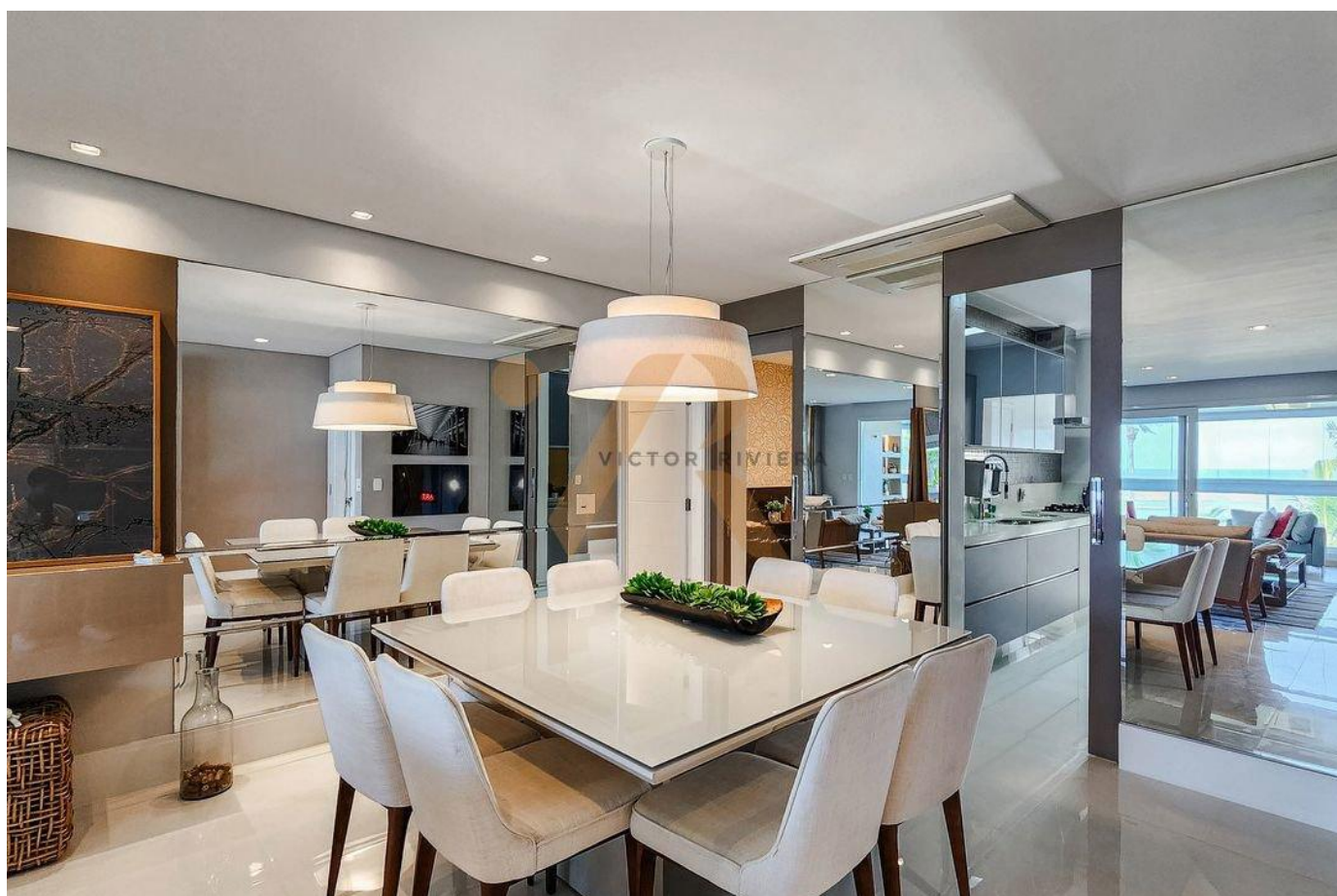
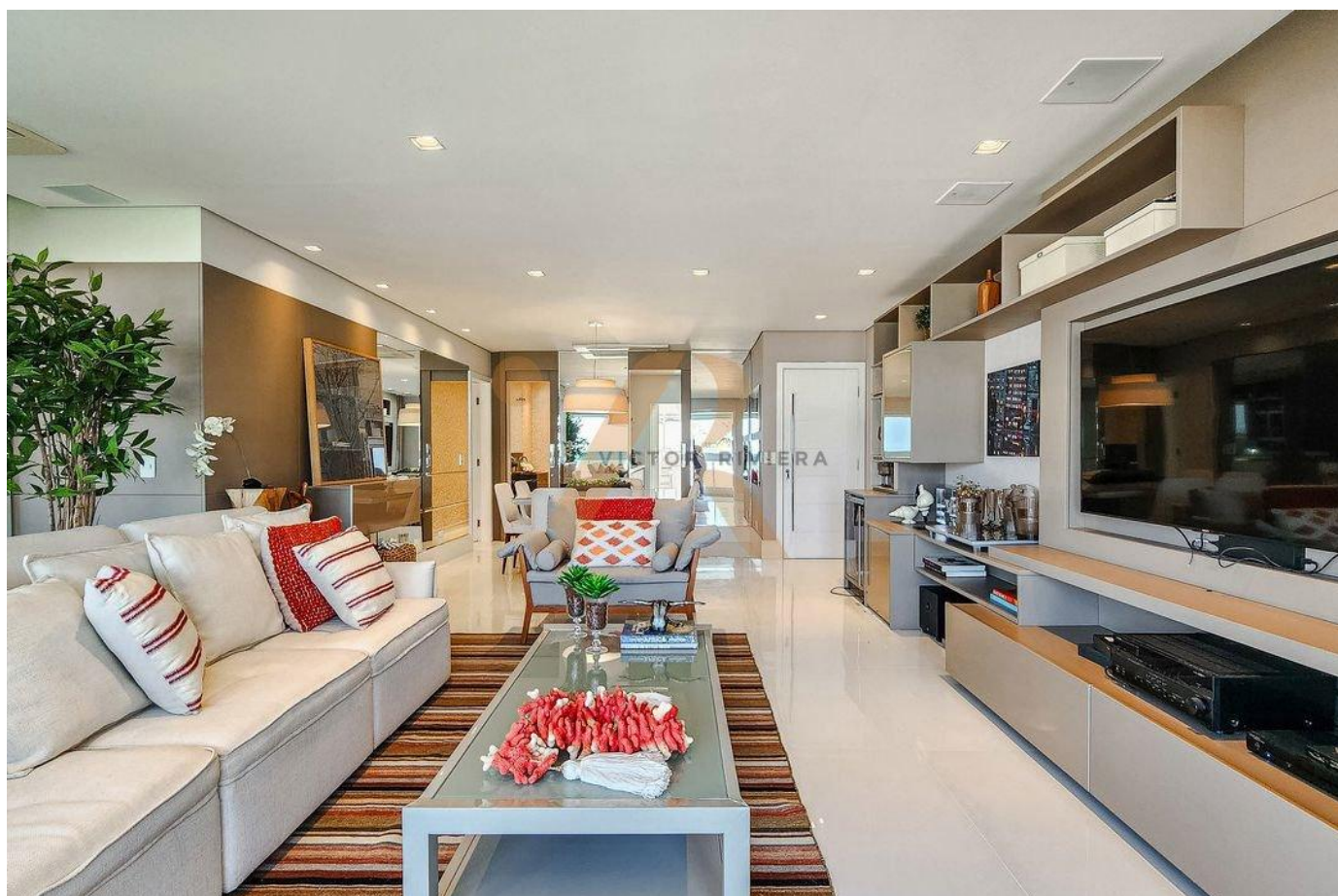
Apartamento de 4 dormitórios, todos em suíte, com 205 m<sup>2</sup> de área útil finamente mobiliado. A unidade dispõe de 3 vagas de garagem cobertas, ar-condicionado nos dormitórios e sala, chuveiro aquecido a gás, adega integrada e dependência de empregada. A varanda oferece churrasqueira e vista para o mar com sol da manhã, complementados por lavabo de convivência que agregam refinamento ao espaço.

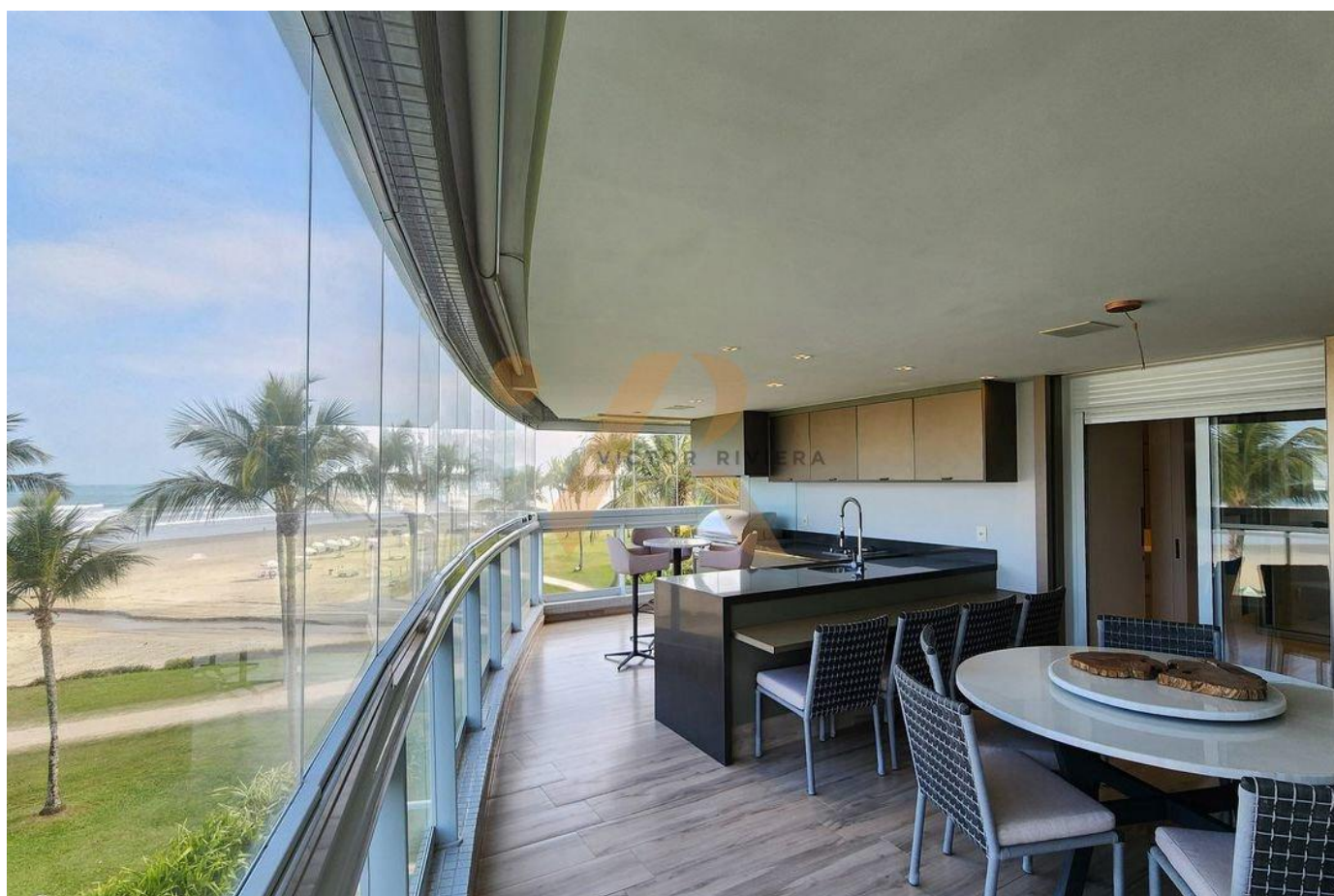
O edifício de alto padrão se destaca pela infraestrutura de primeiro nível, incluindo piscina adulto e infantil, fitness, sauna úmida, quadra de tênis, chopperia, churrasqueira, salão de festas, salão de jogos e serviço de praia exclusivo. Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o empreendimento reúne infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida, ideal para quem busca conforto e lazer na costa paulista.

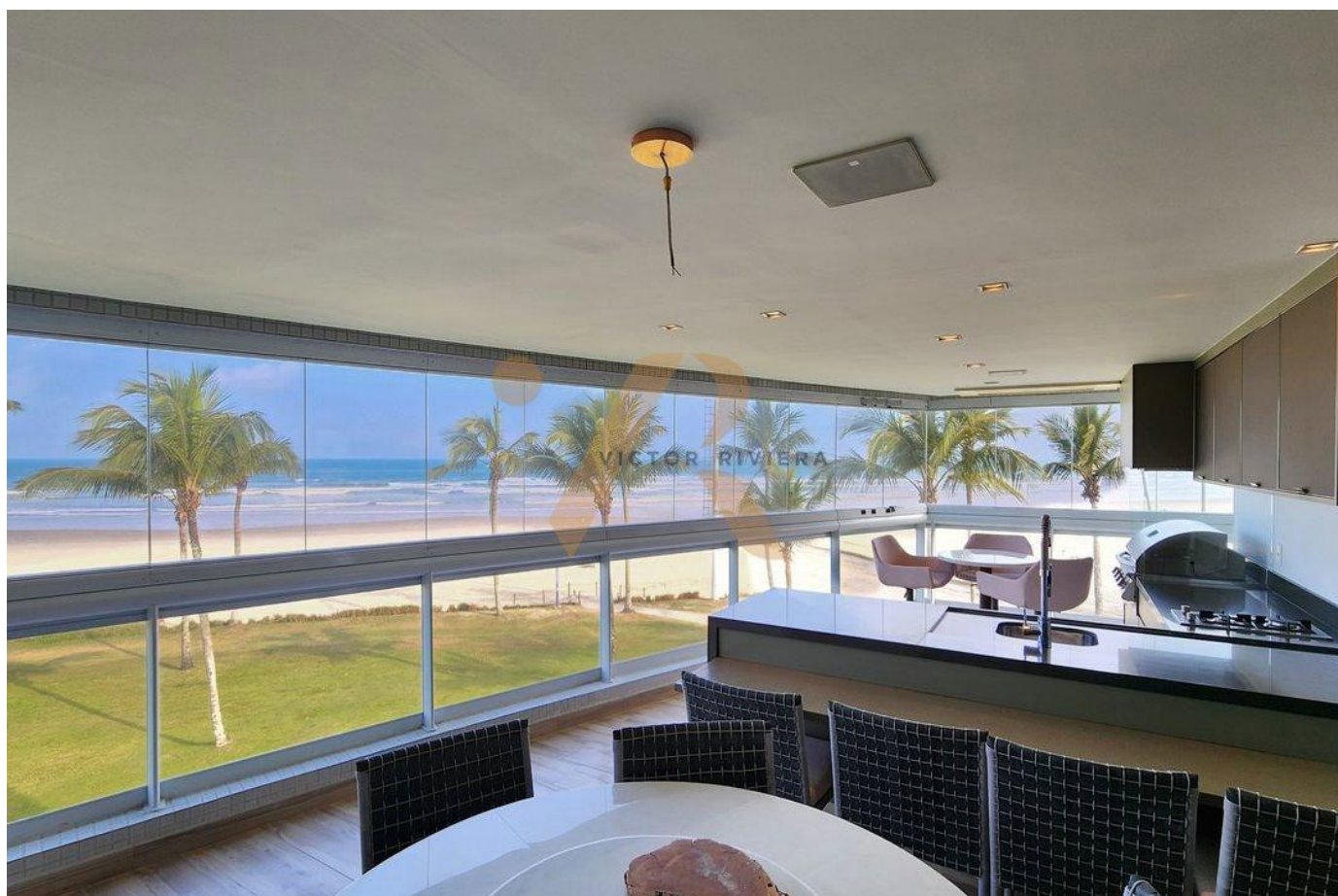
### CARACTERÍSTICAS

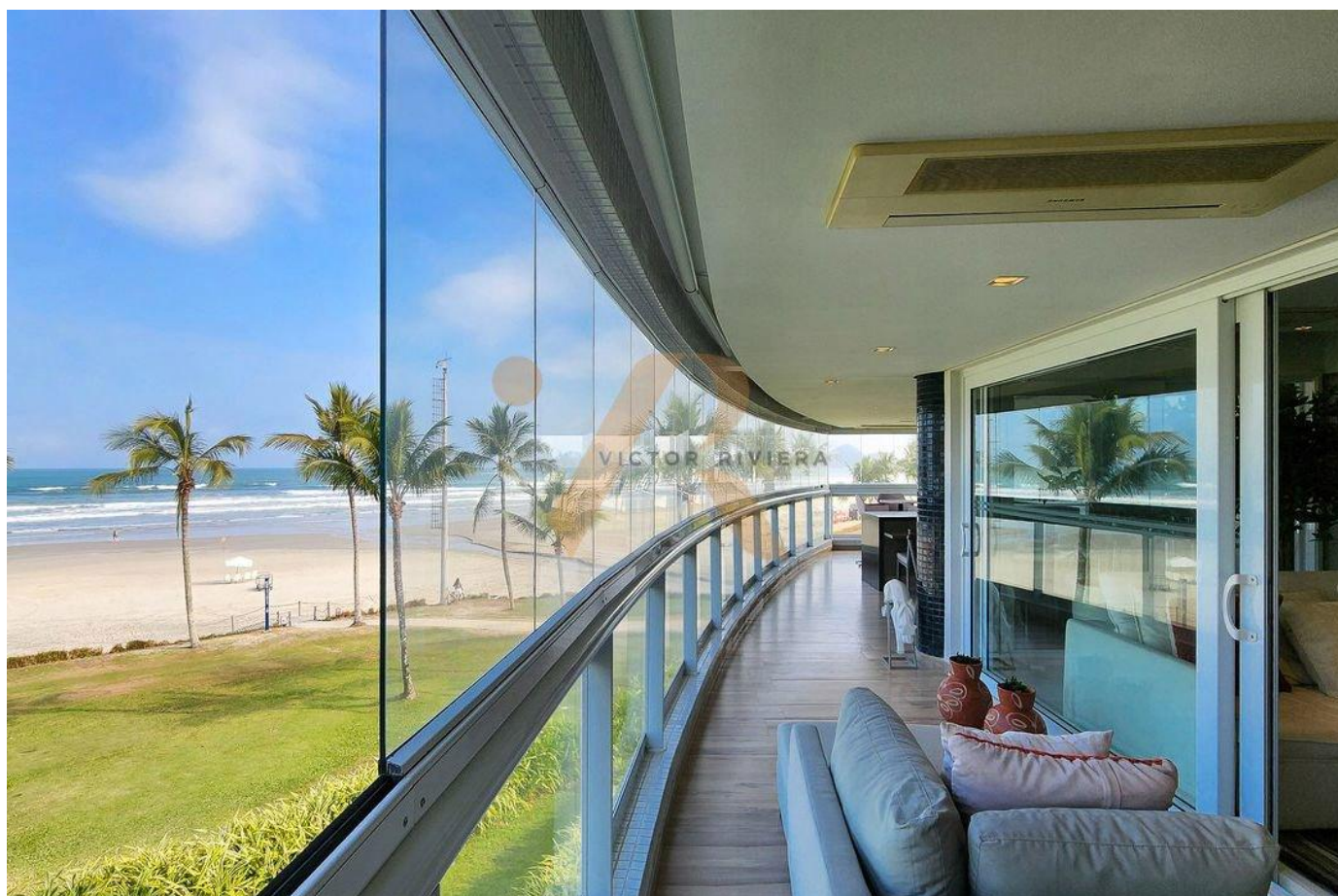
- Adega
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Chopperia
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Chuveiro aquecido a gás
- Dependência empregada
- Finamente mobiliado
- Fitness
- Lavabo
- Mobiliado
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Sol da Manhã
- Vista para o mar

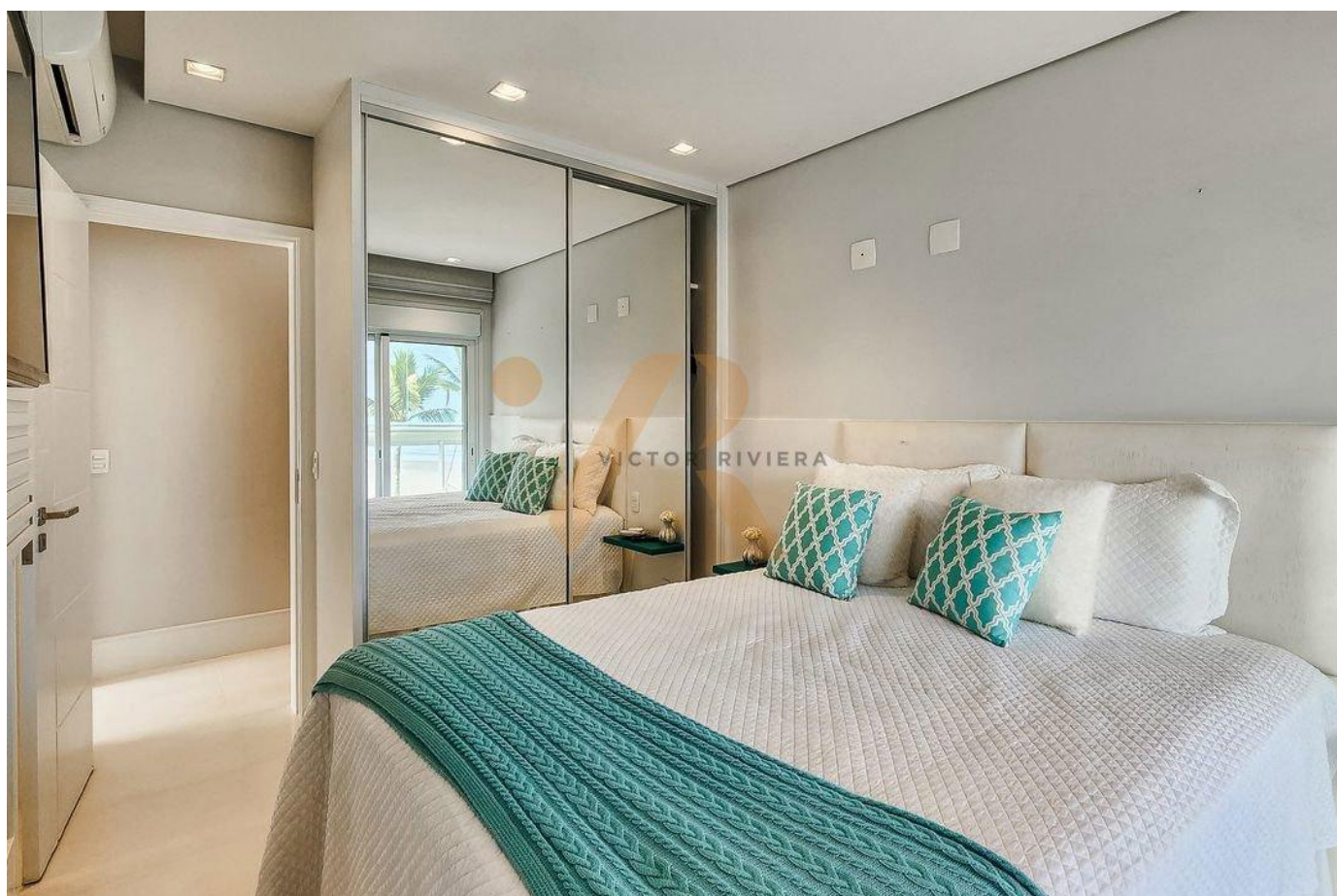
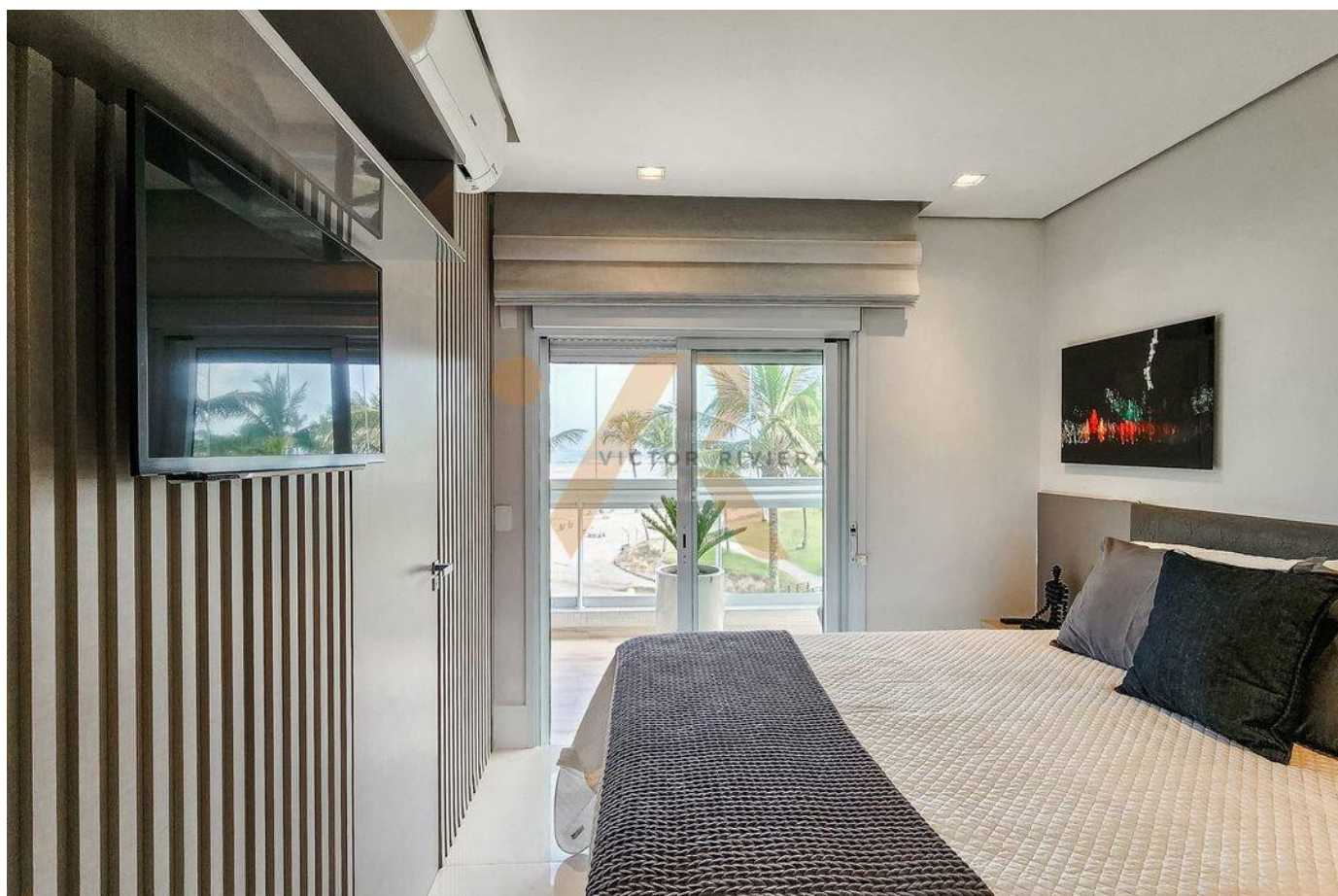


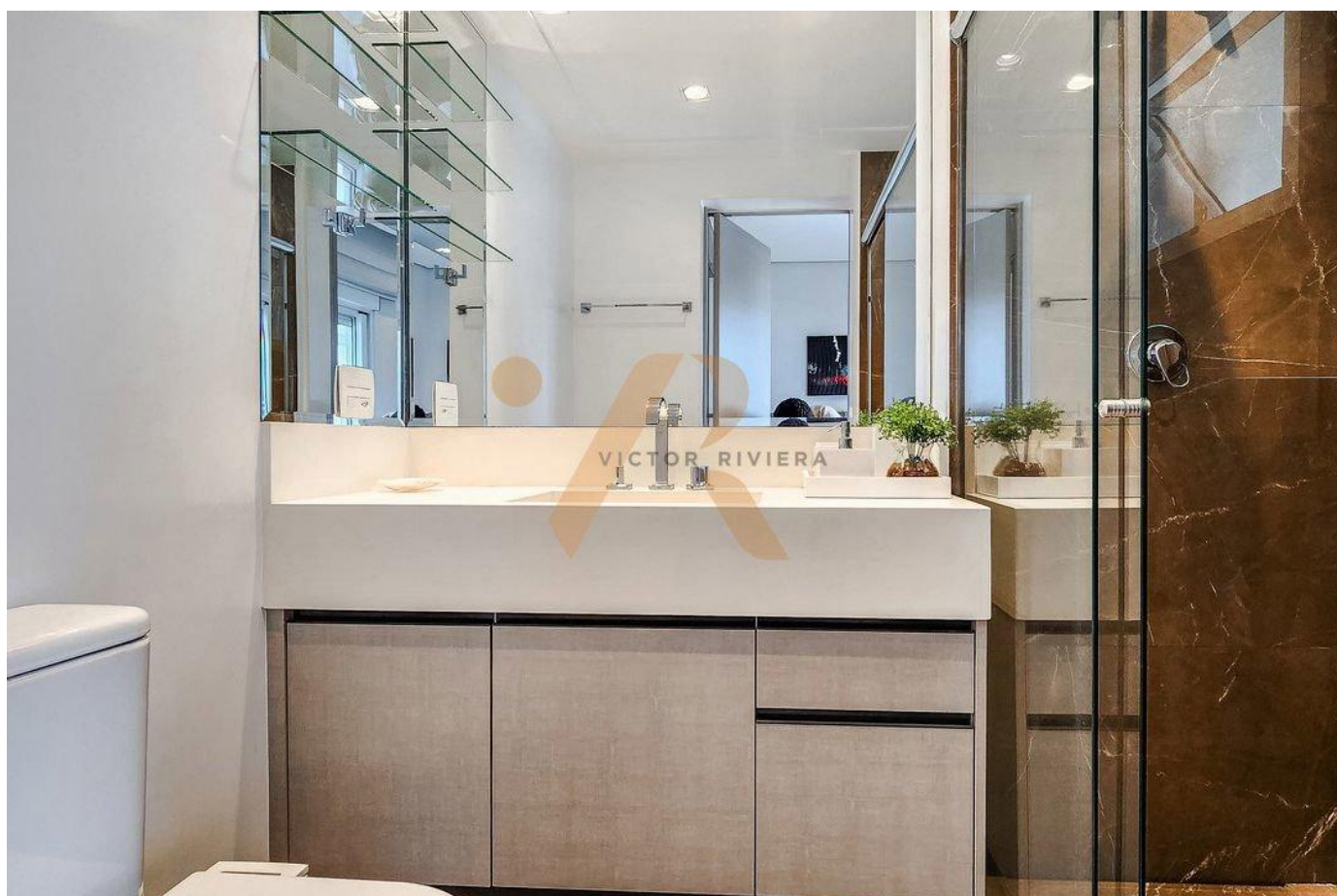
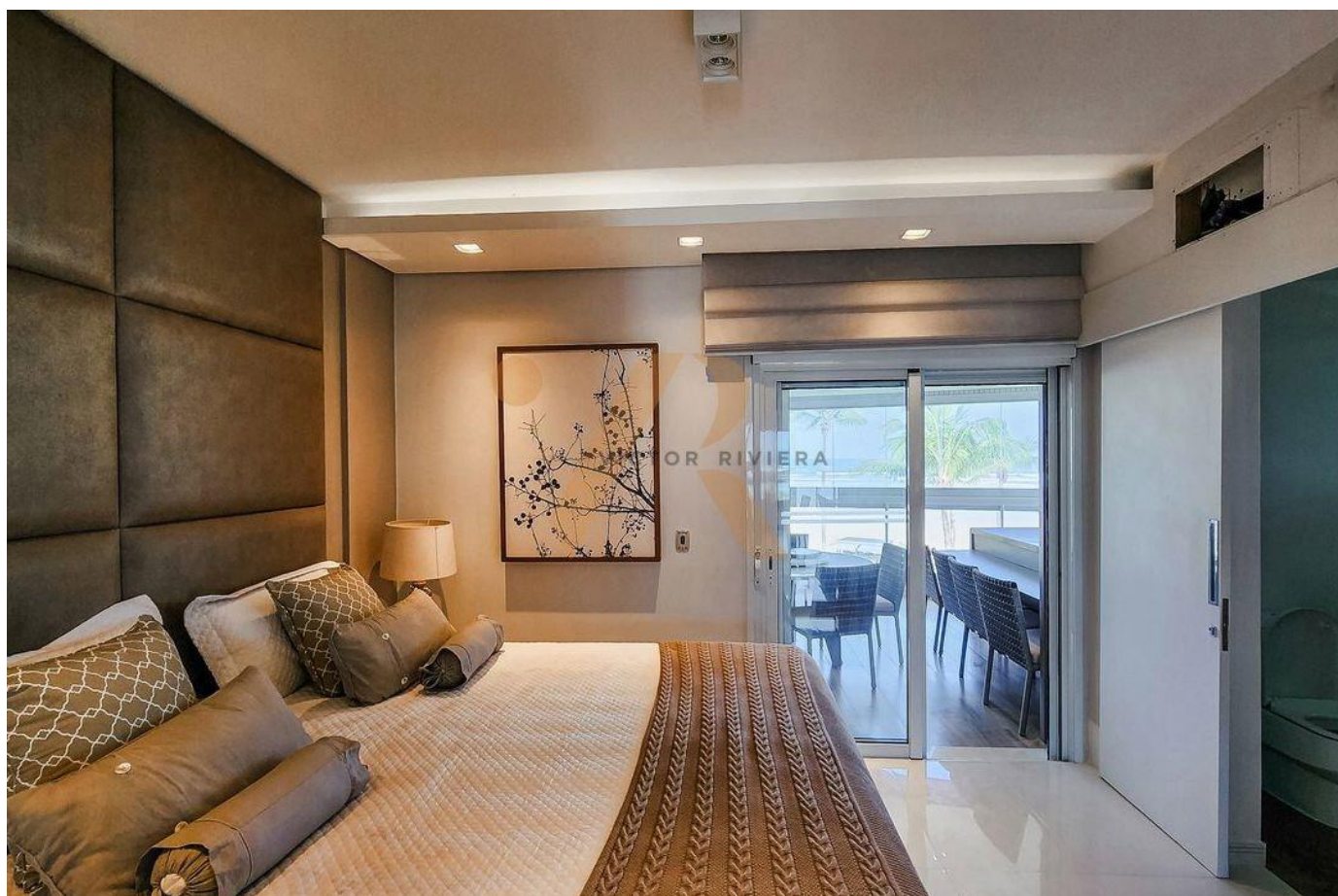


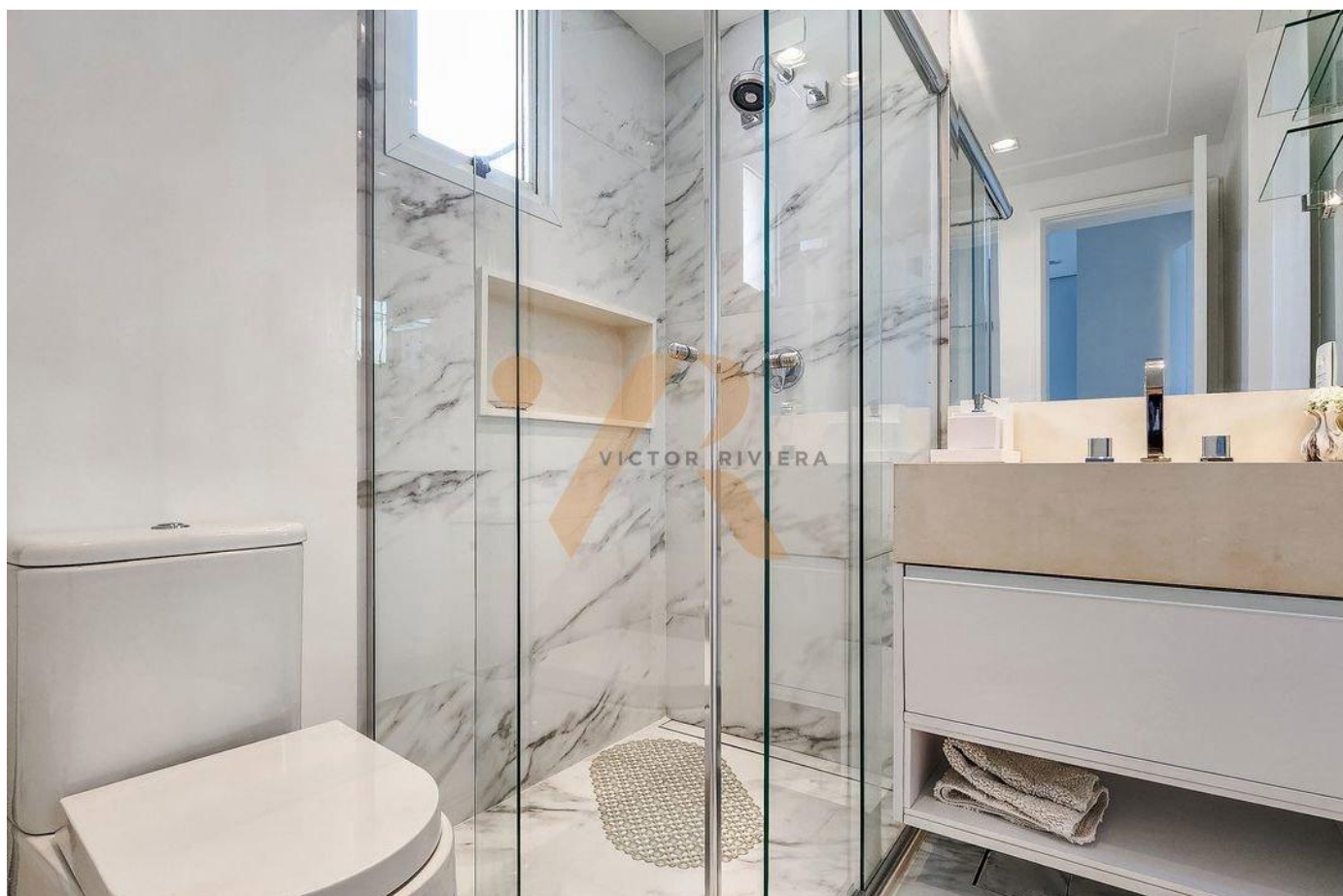


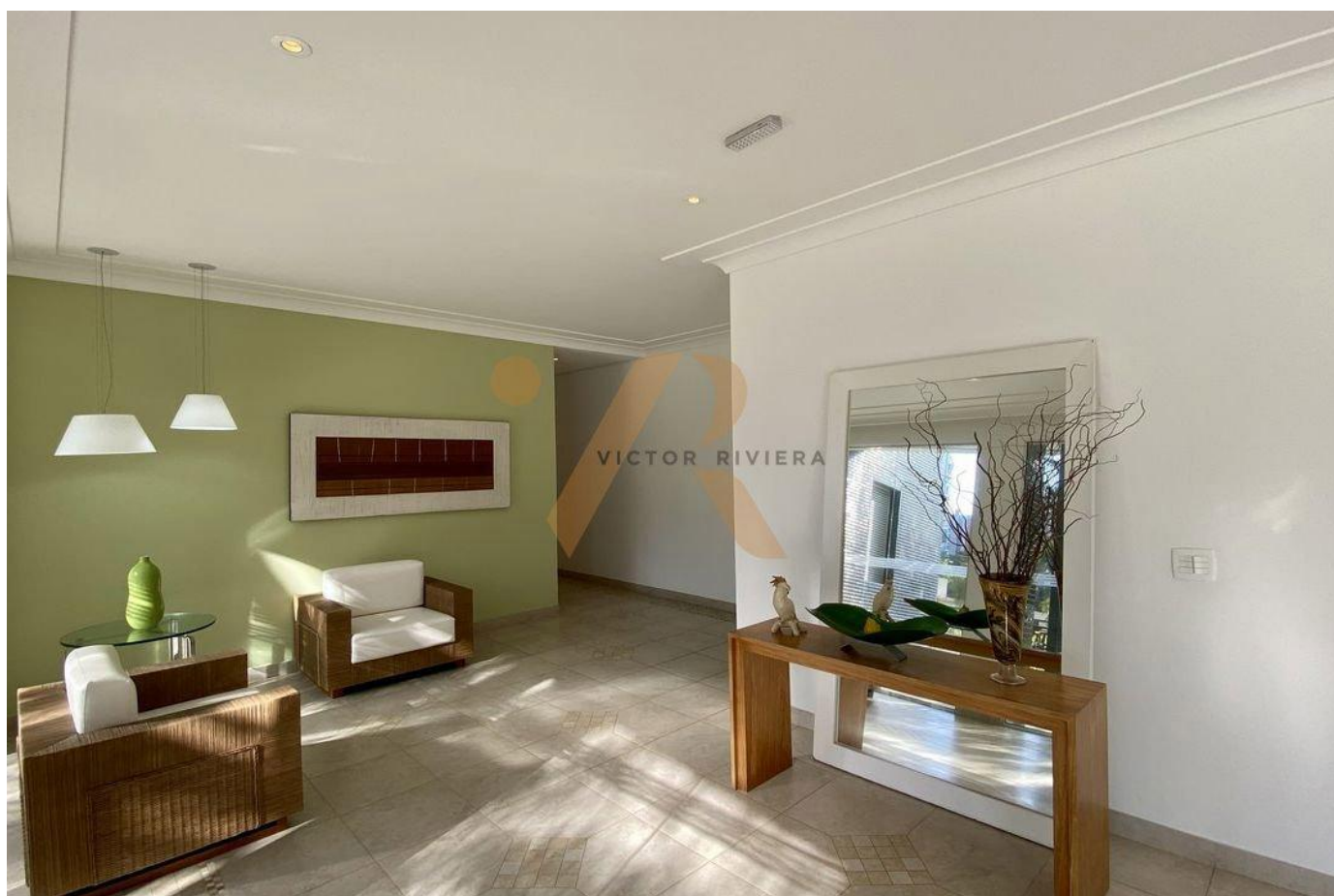
















IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Victor Hugo Gonçalves Teixeira Pinto

CRECI 80244

+55 (13) 99786-5712

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

VICTORIVIERA.COM.BR