



# CASA

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R\$ 8.300.000**



**REF**  
17285

**DORMITÓRIOS**  
5

**SUÍTES**  
5

**VAGAS**  
8

**ÁREA M²**  
420

Condomínio R\$ 1.197/mês IPTU R\$ 1.458/ano

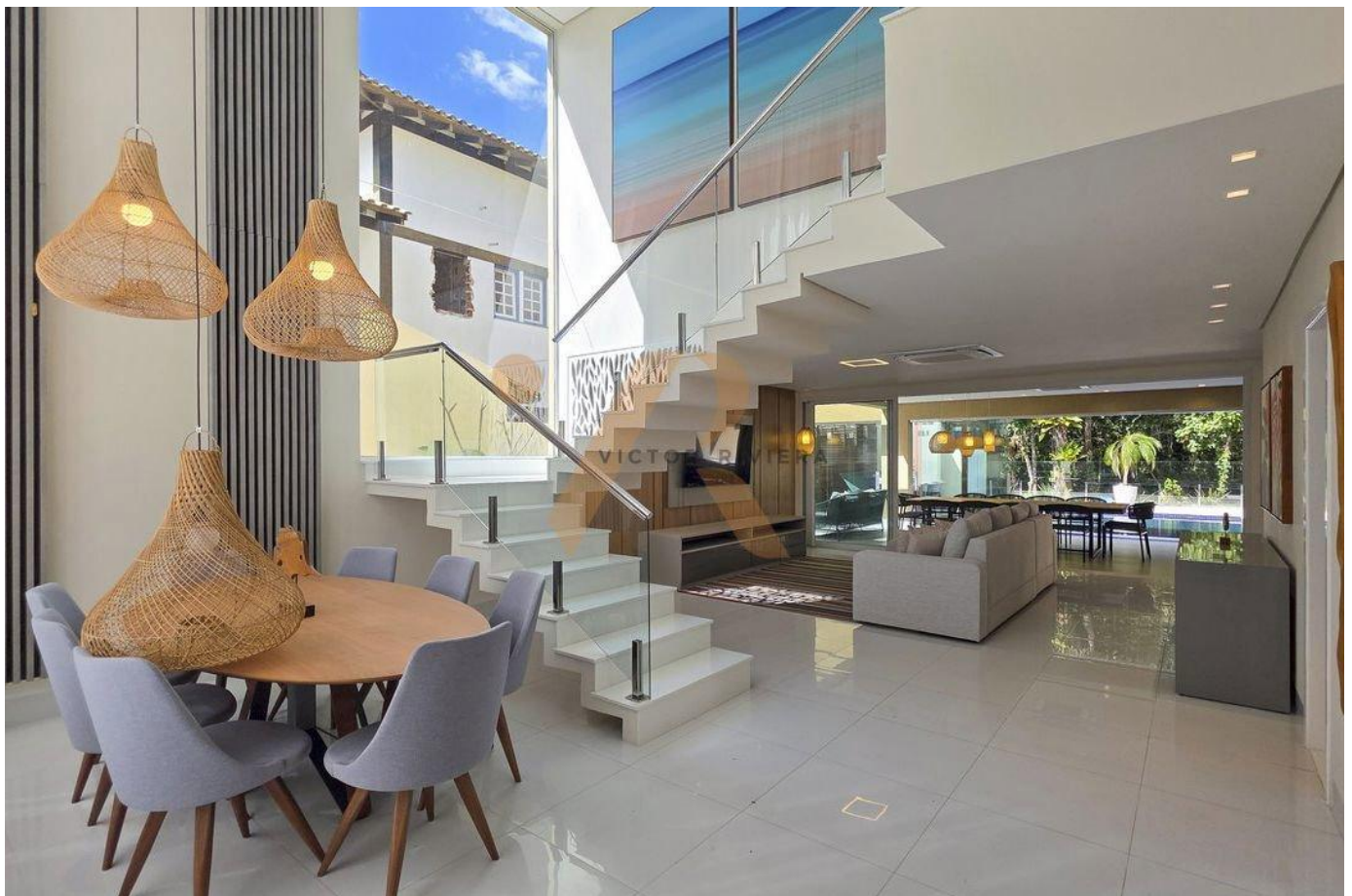
## CASA

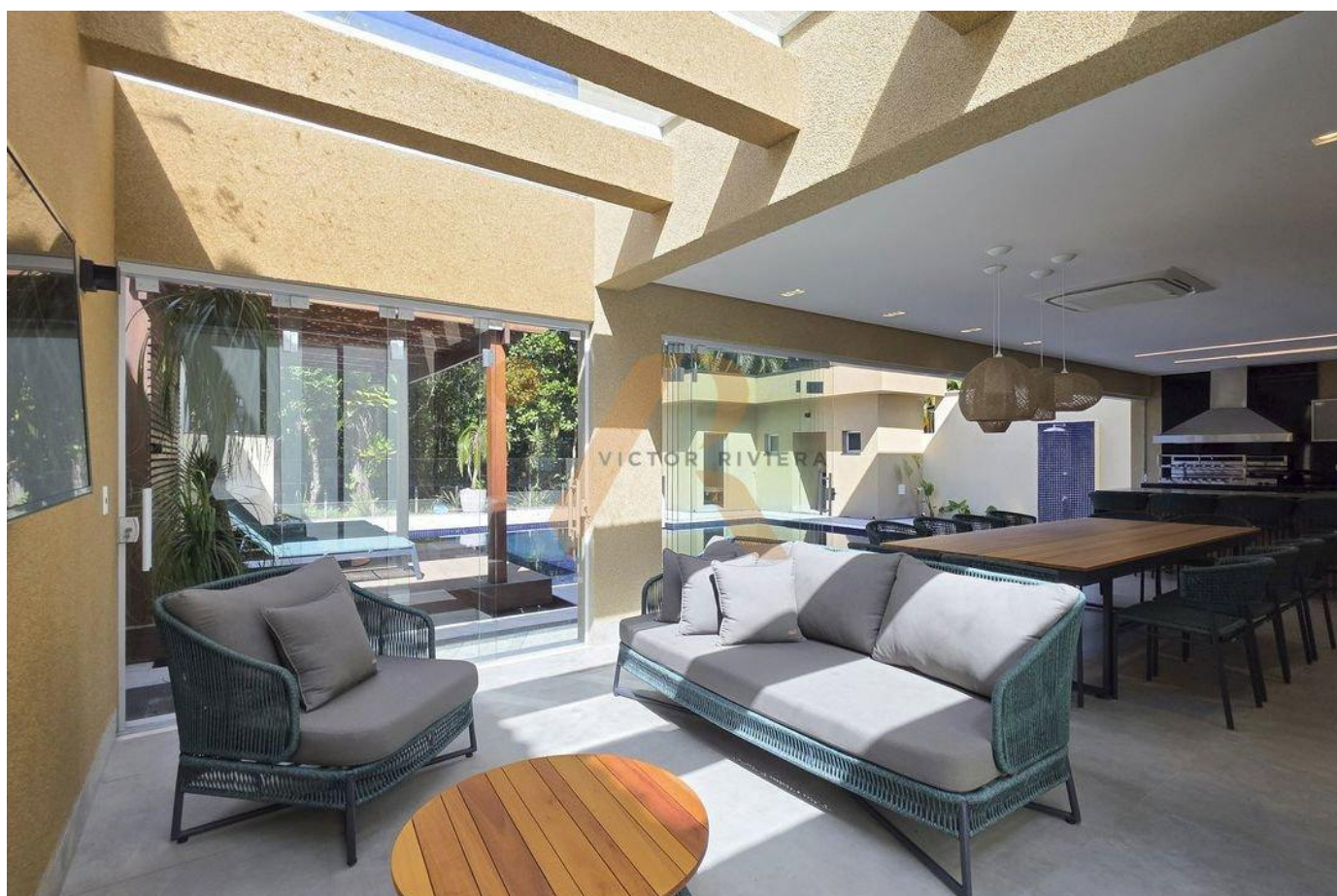
Residência de alto padrão com 6 dormitórios em suíte, distribuídos em 450 m<sup>2</sup> de área construída sobre terreno de 525 m<sup>2</sup>. A propriedade oferece 4 vagas de garagem descobertas e contempla piscina, espaço gourmet com churrasqueira, área verde privativa e dependência de empregada. O imóvel é finamente mobiliado e equipado com ar-condicionado nos dormitórios e sala, chuveiro aquecido a gás e lavabo social, refletindo padrão construtivo e acabamento de excelência.

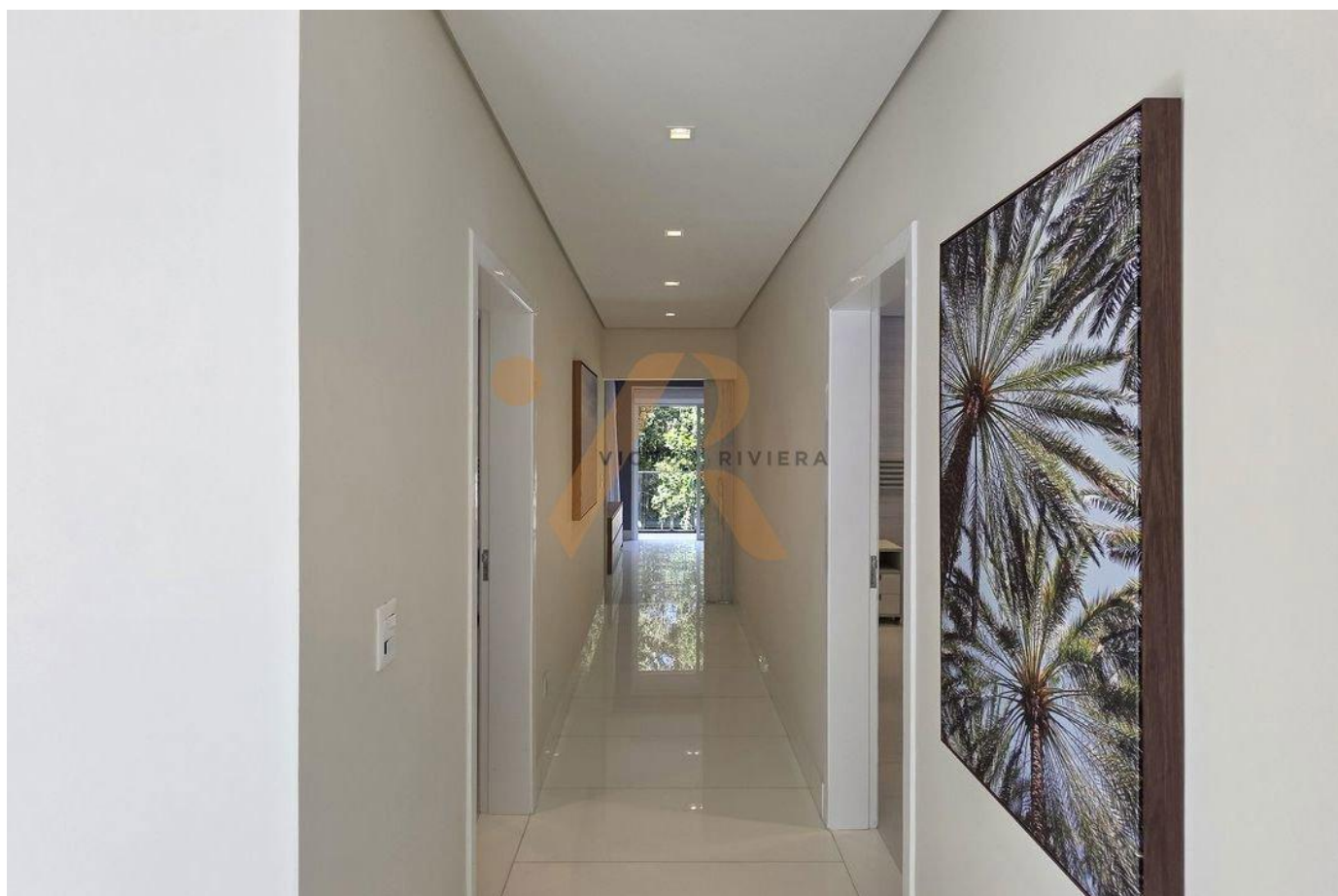
Localizado no Módulo 21 da Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel integra um dos condomínios de maior prestígio do litoral paulista, reconhecido pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida que caracteriza a região.

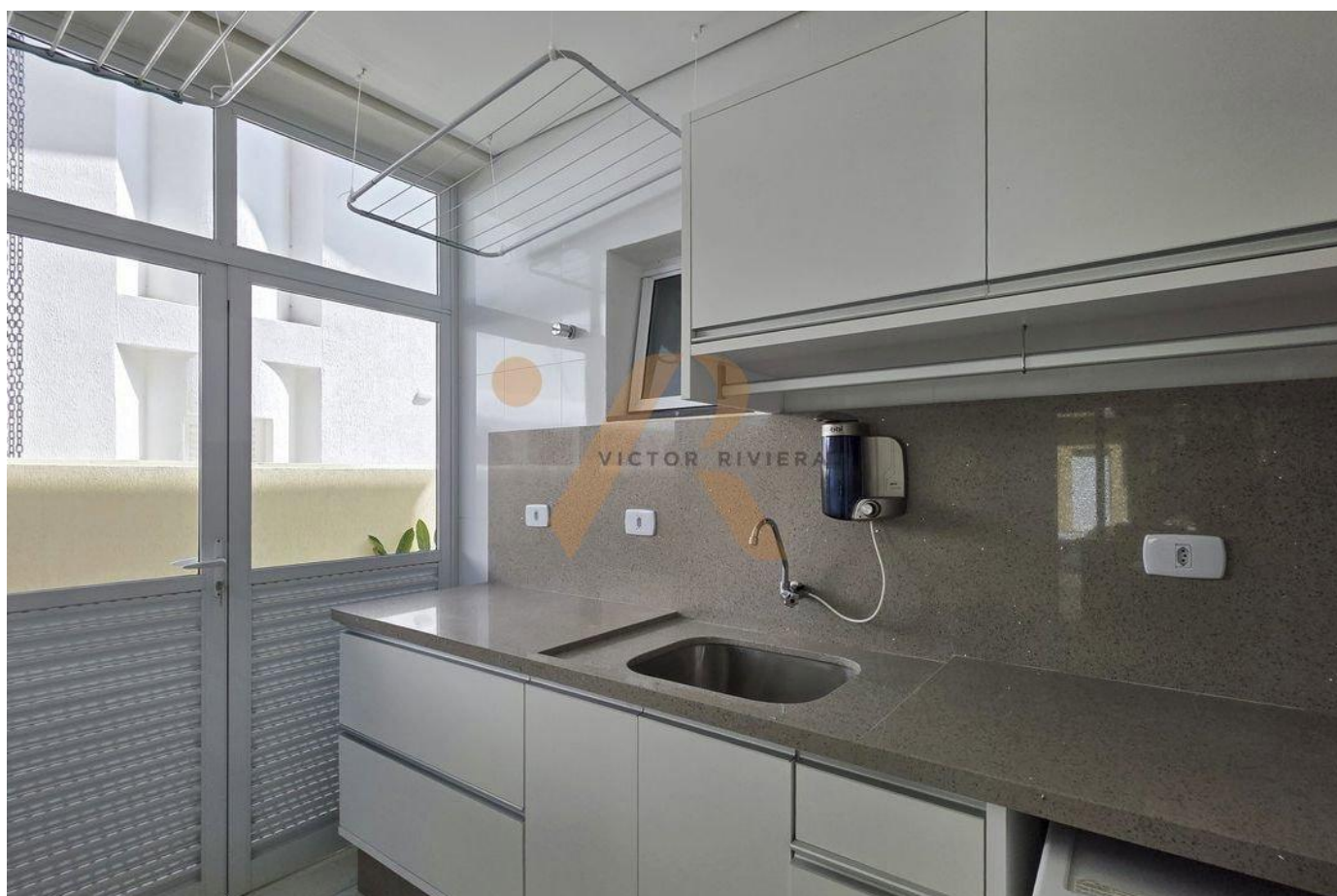
### CARACTERÍSTICAS

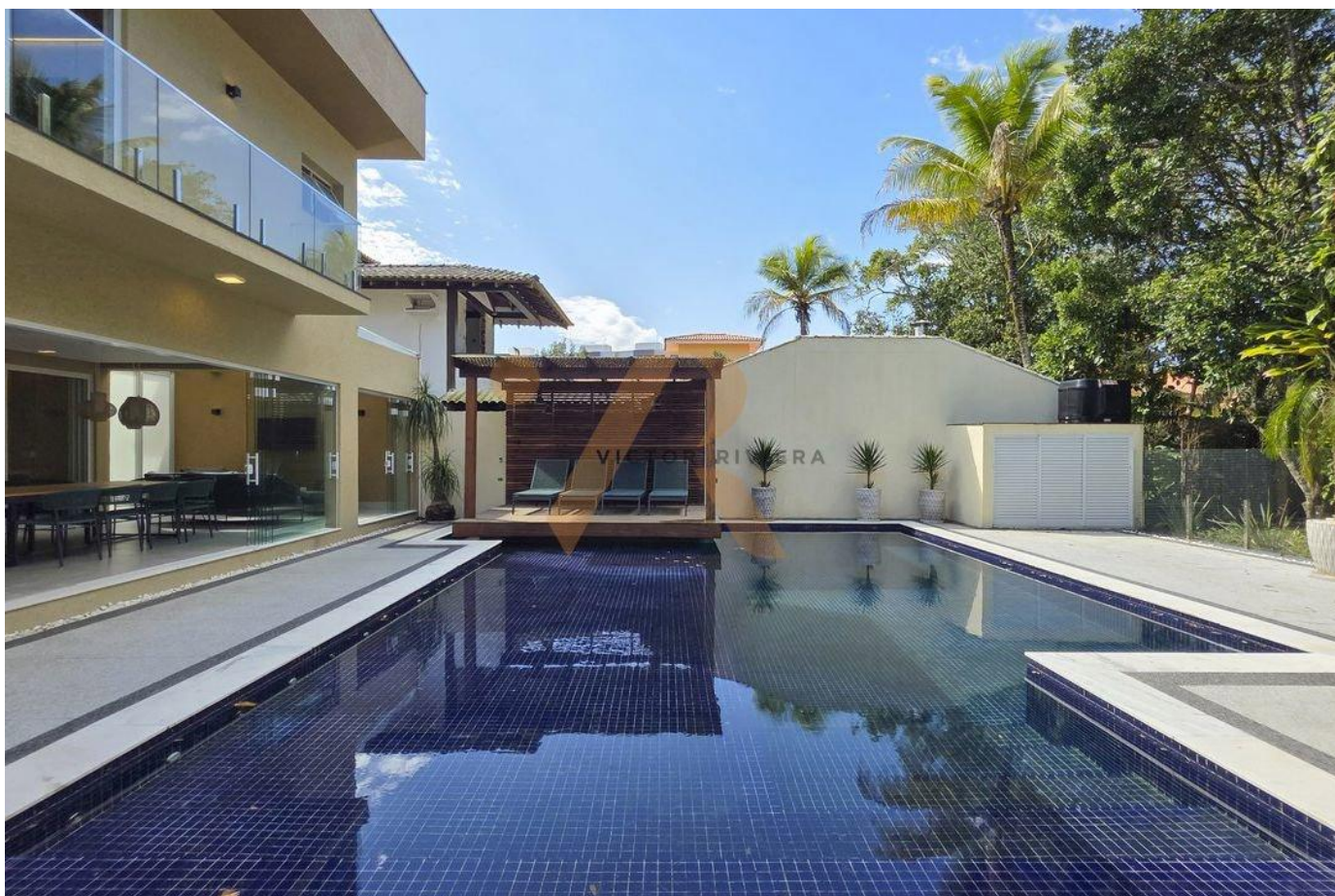
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Área Verde
- Churrasqueira
- Chuveiro aquecido a gás
- Dependência empregada
- Espaço Gourmet
- Finamente mobiliado
- Lavabo
- Mobiliado
- Piscina



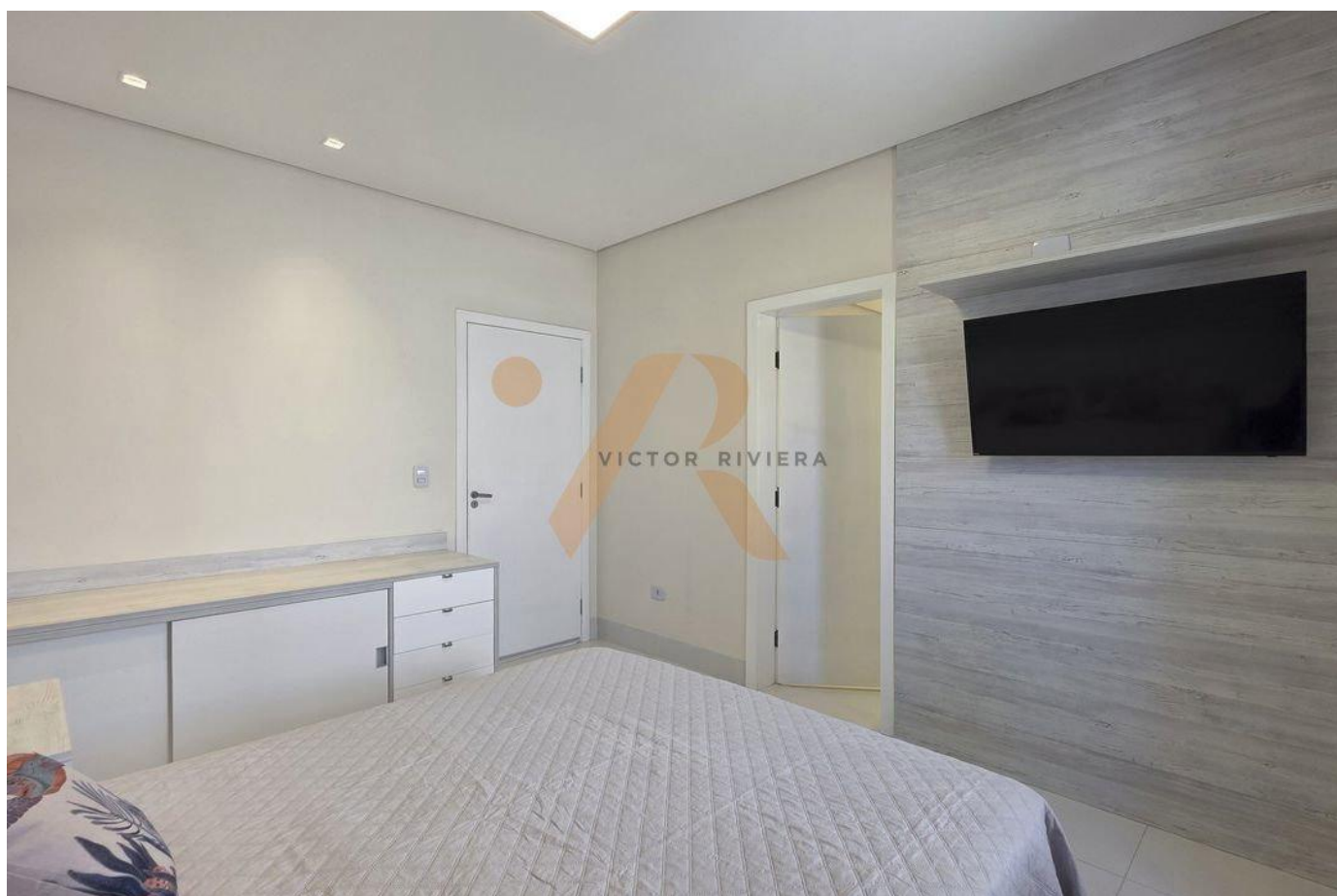




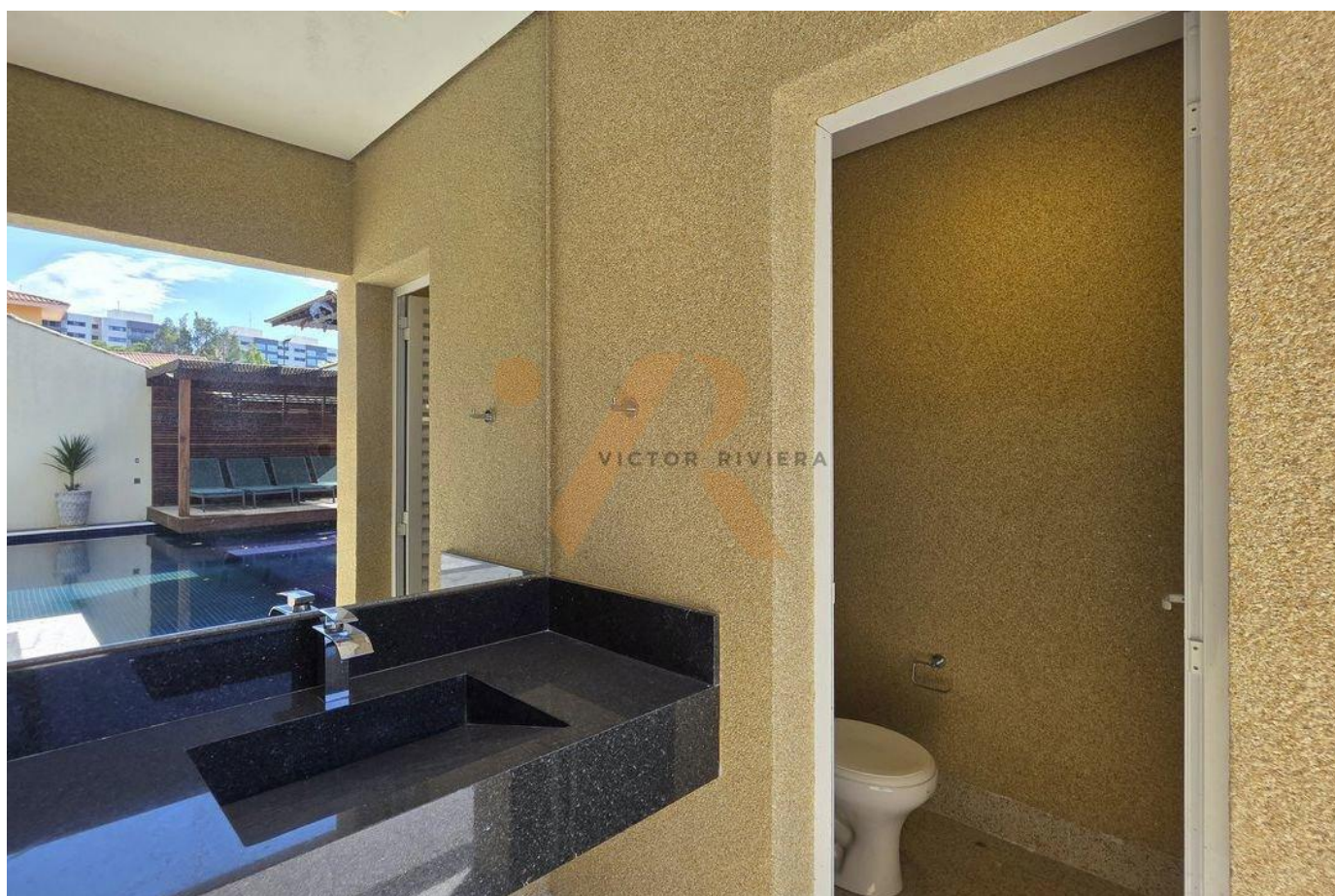


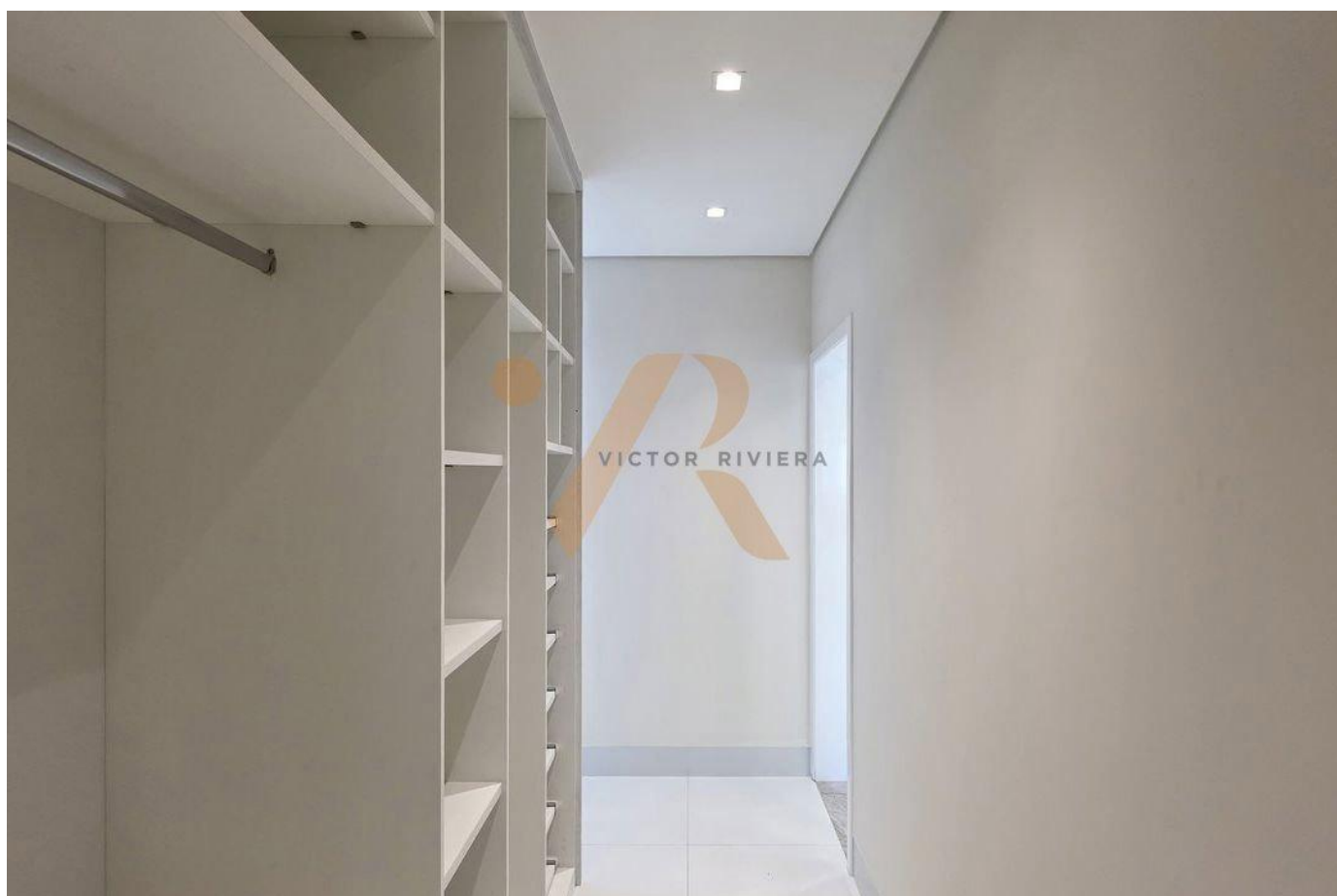














IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Victor Hugo Gonçalves Teixeira Pinto

CRECI 80244

+55 (13) 99786-5712

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

VICTORIVIERA.COM.BR