



# VILLÁGIO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R\$ 5.500.000**



**REF**  
16122

**DORMITÓRIOS**  
6

**SUÍTES**  
6

**VAGAS**  
4

**ÁREA M<sup>2</sup>**  
310

Condomínio R\$ 2.700/mês

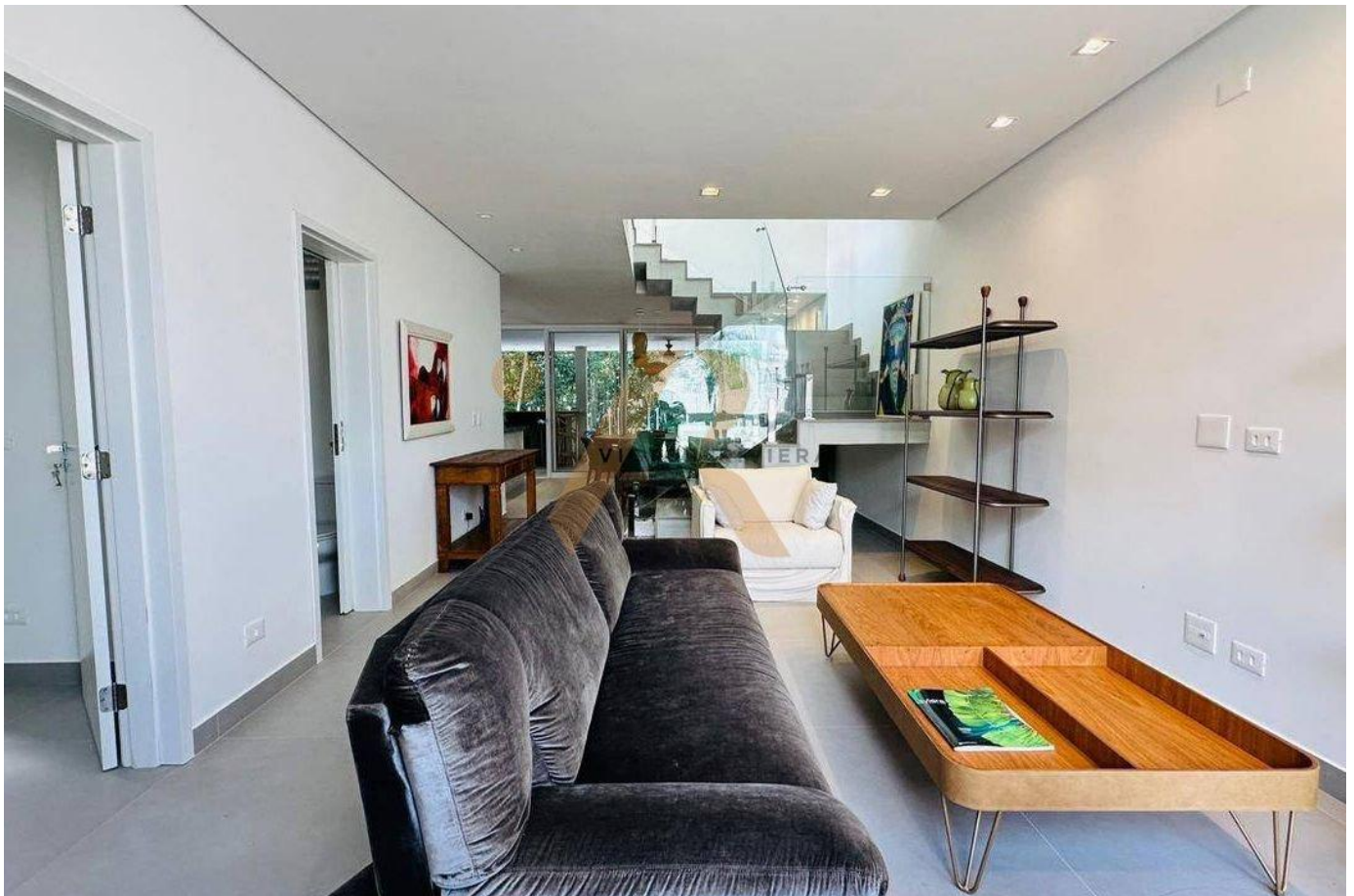
## VILLÁGIO

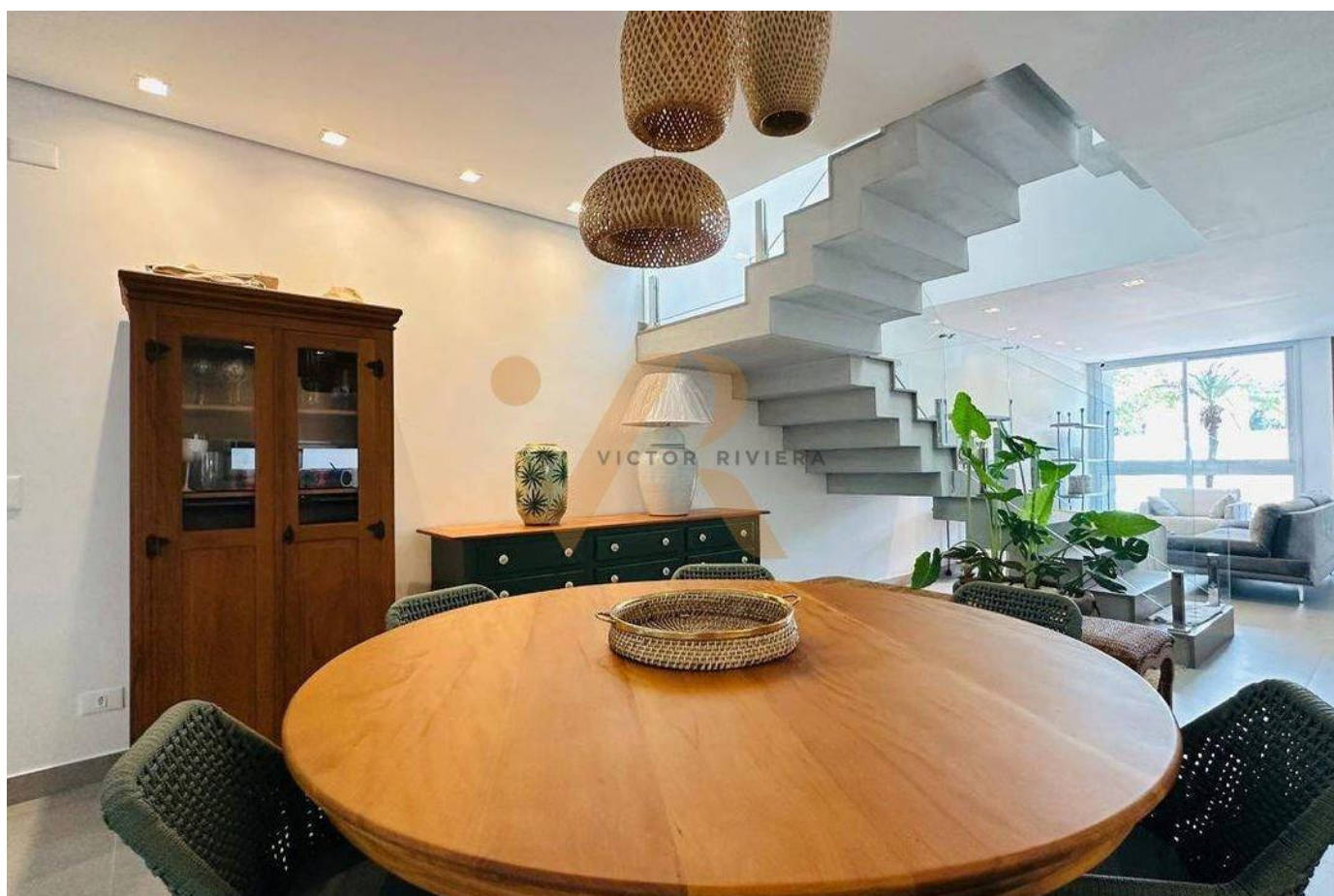
Villágio de alto padrão com 6 dormitórios em suíte, distribuídos em 310 m<sup>2</sup> de área útil. A propriedade oferece 4 vagas de garagem cobertas, proporcionando conforto e funcionalidade para uma família exigente. O projeto arquitetônico garante amplos espaços e circulação fluida entre os ambientes, refletindo o padrão elevado do empreendimento conceituado que o abriga.

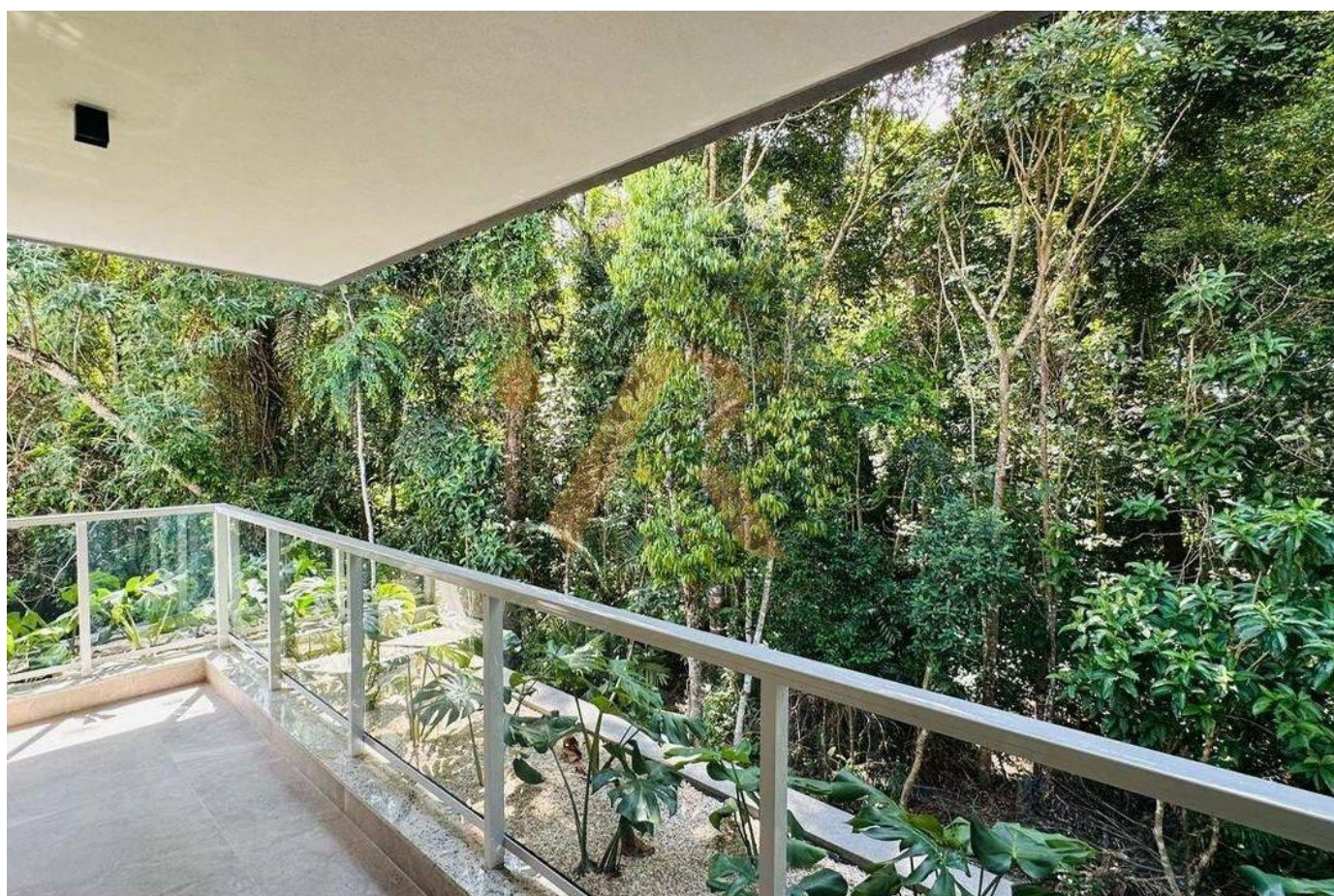
Localizado no Módulo 17 da Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel integra um complexo residencial de prestígio, reconhecido pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A região oferece segurança, lazer e acessibilidade, consolidando-se como um dos endereços mais procurados do litoral paulista.

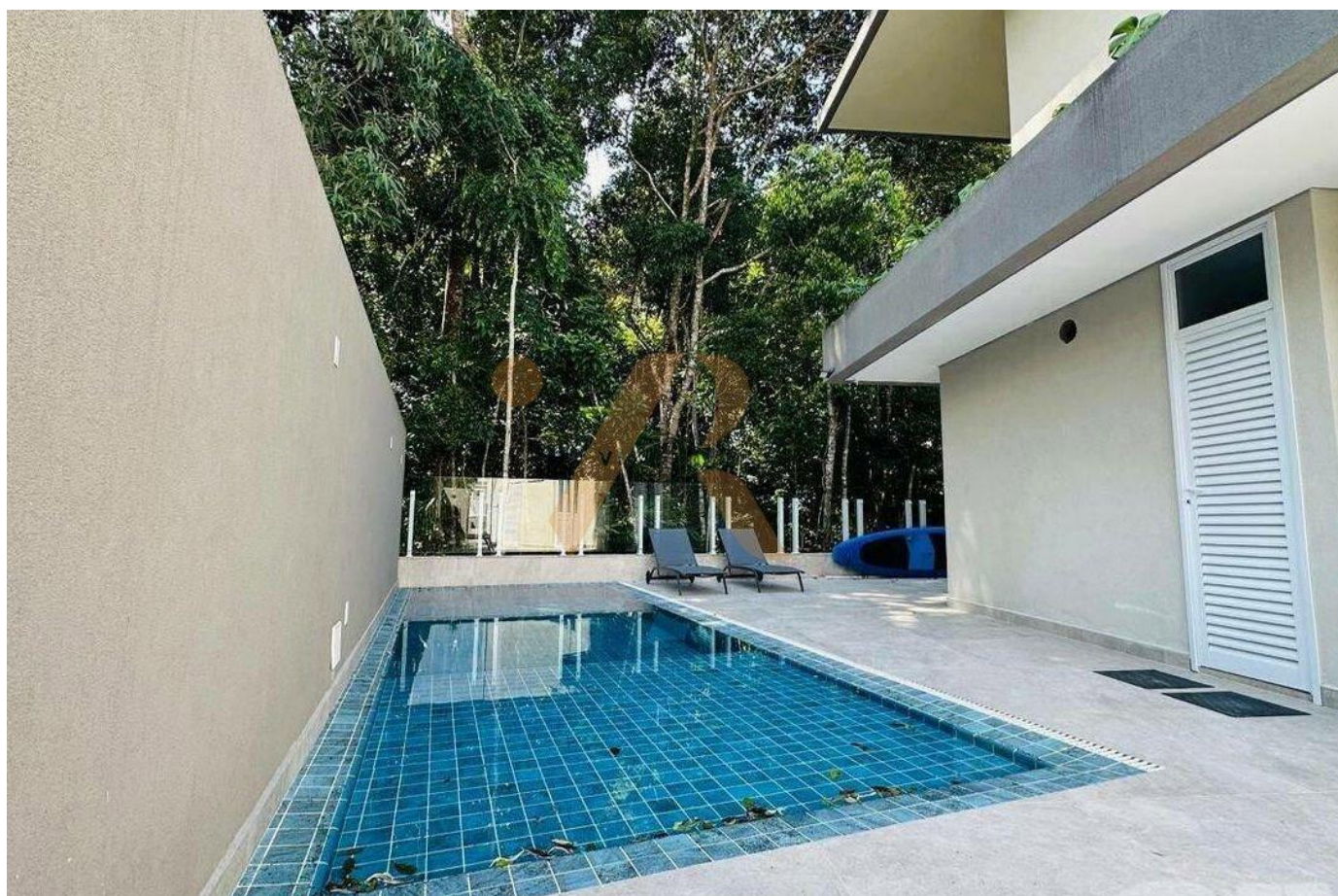
### CARACTERÍSTICAS

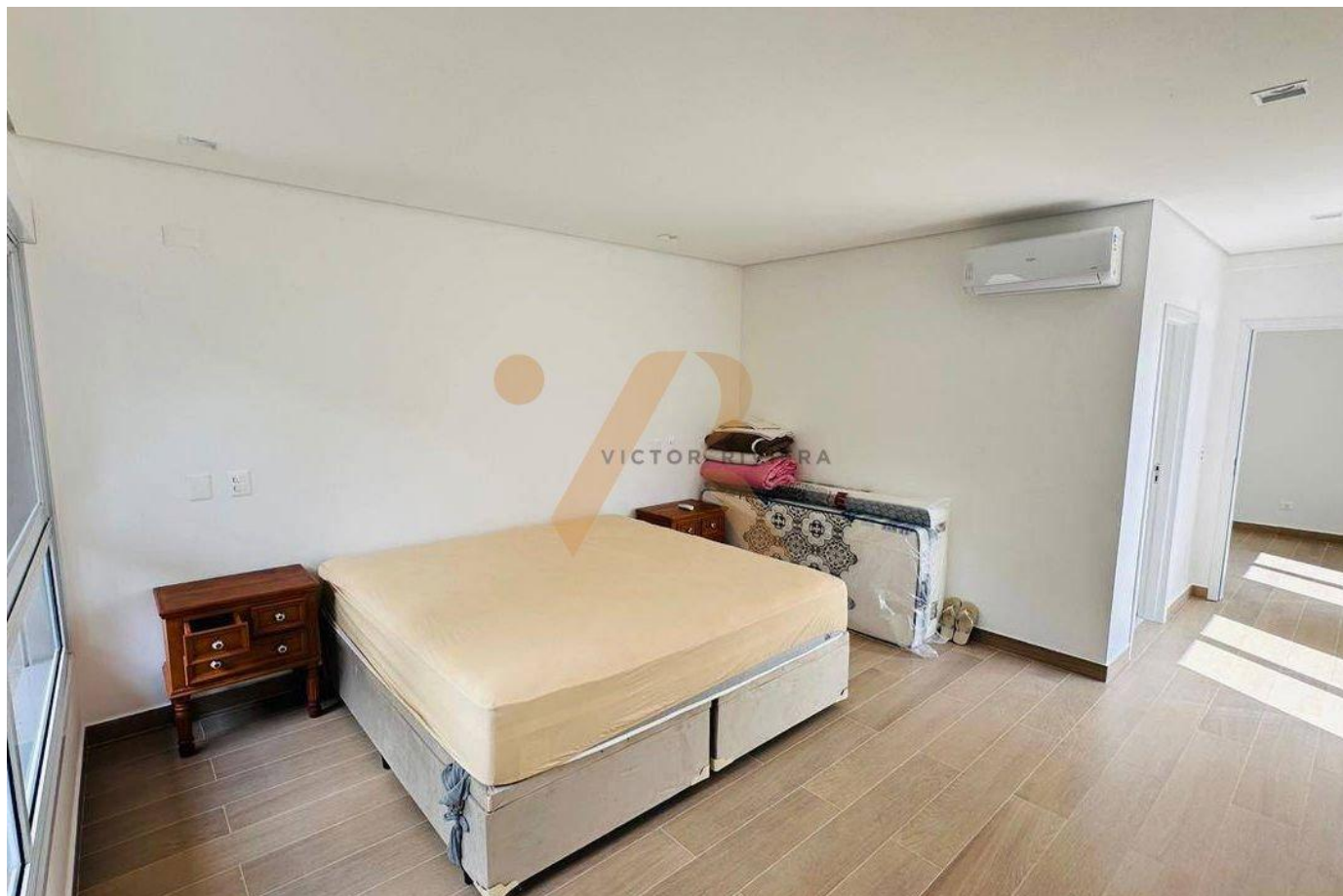
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Churrasqueira
- Espaço gourmet
- Fitness
- Piscina adulto
- Piscina aquecida
- Piscina infantil
- Playground
- Quadra futebol area
- Sauna Úmida
- Serviço de praia

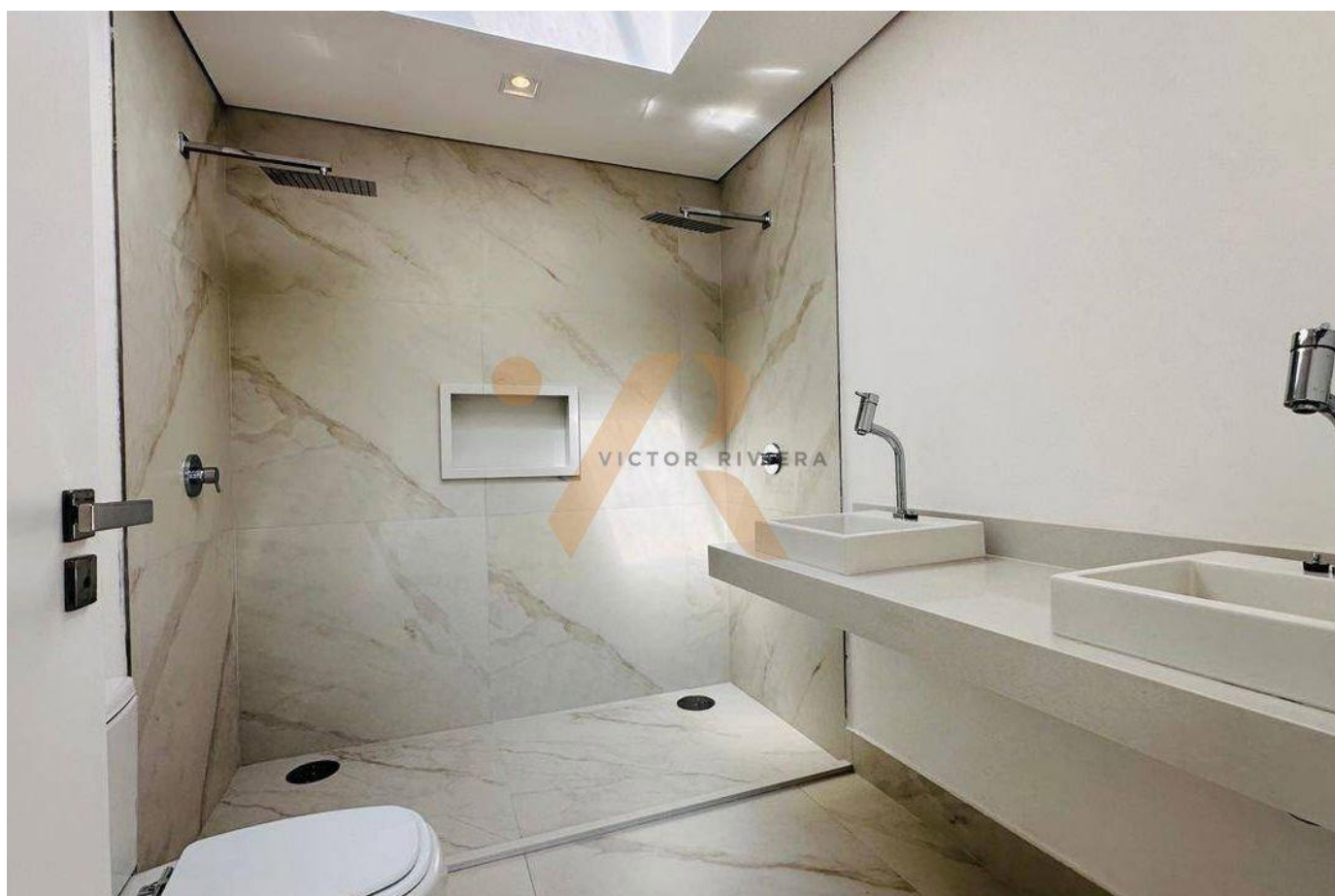
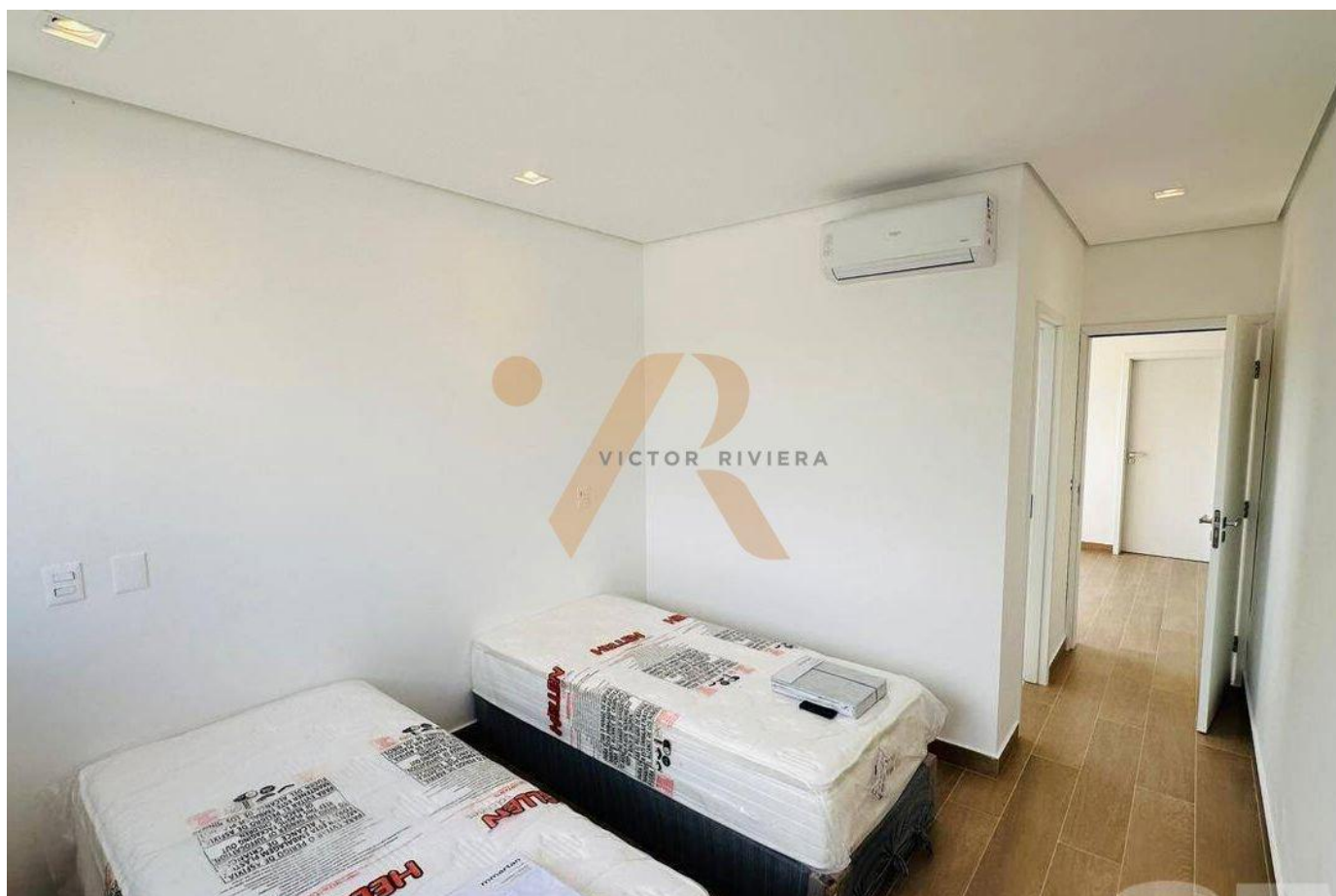


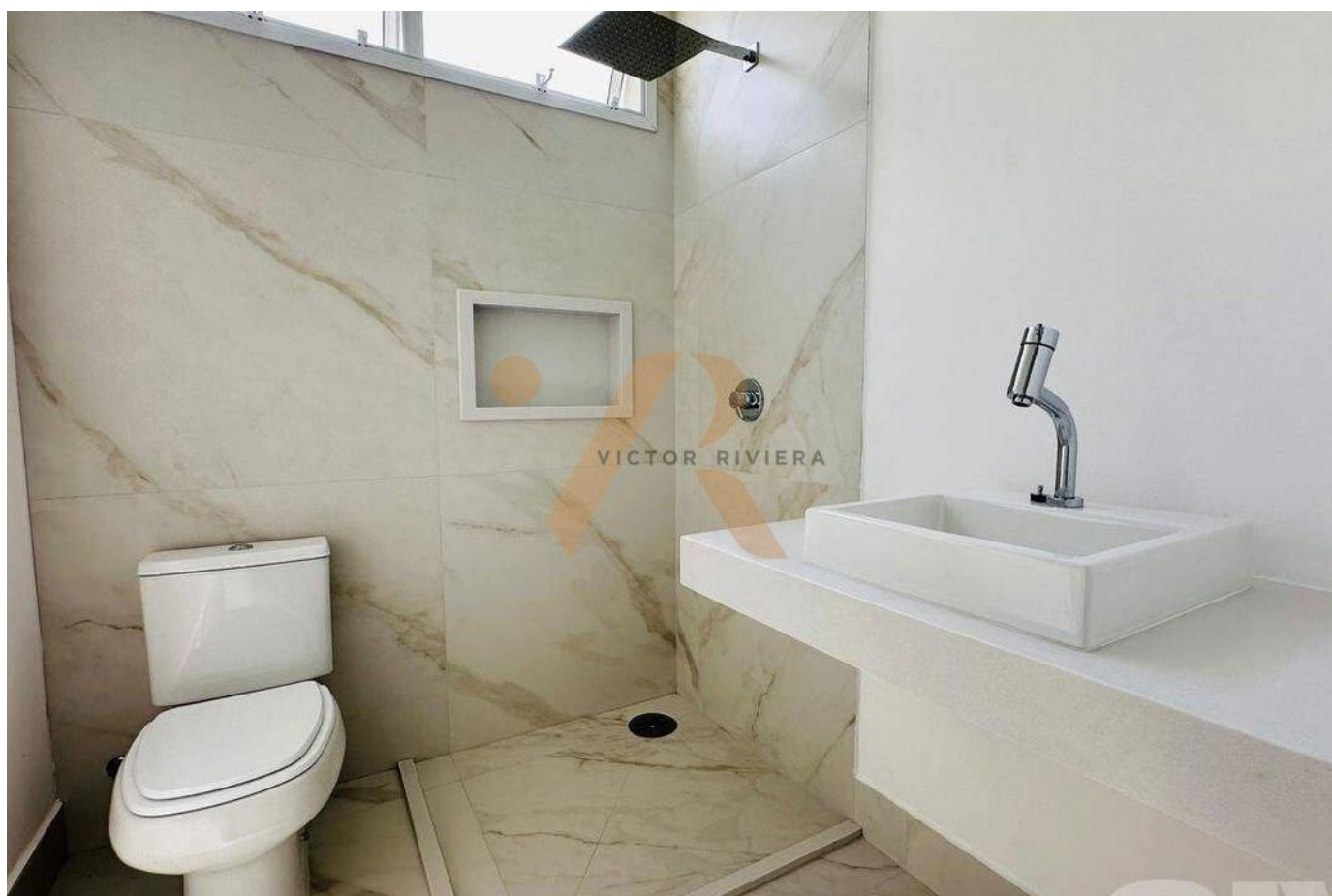
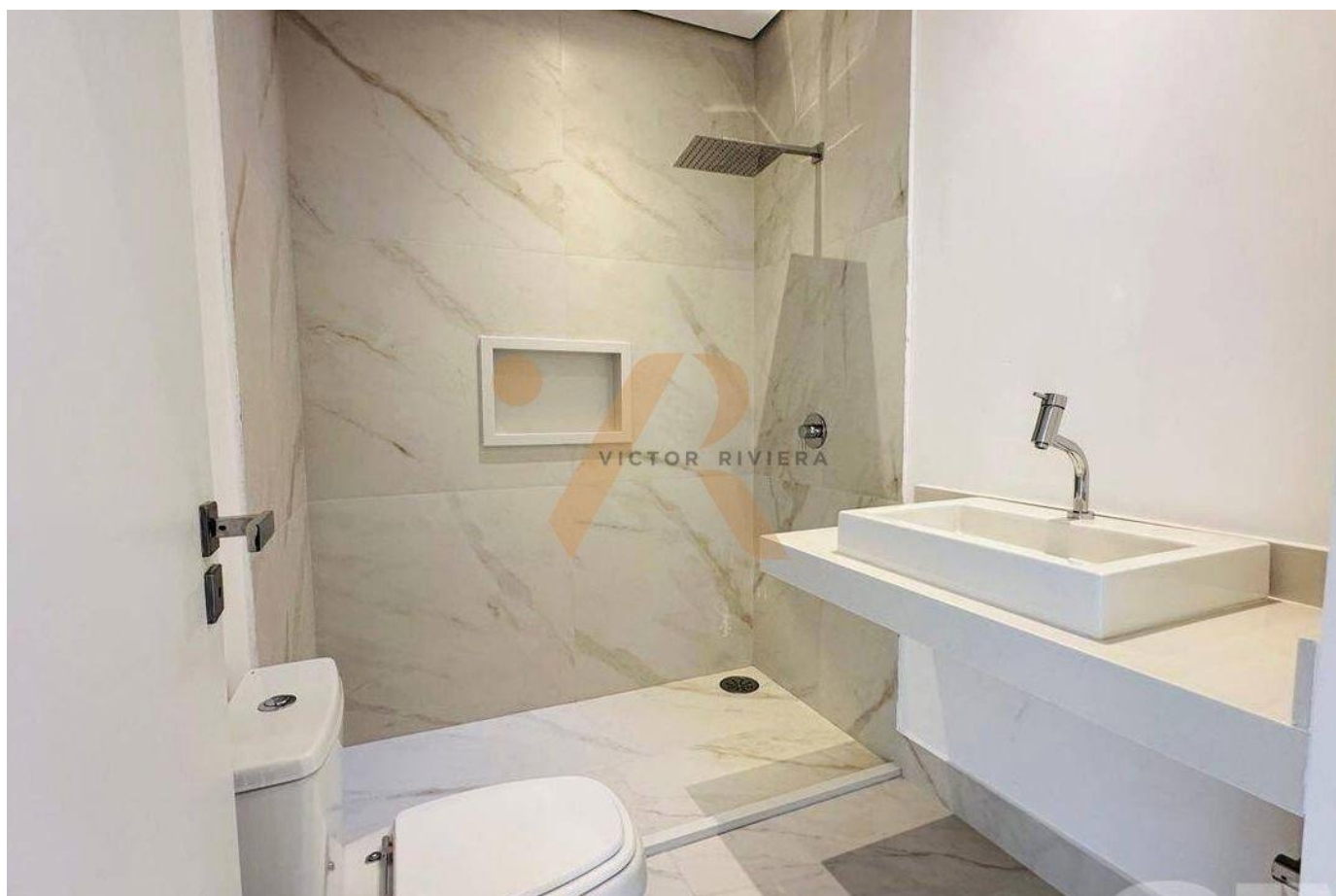
















*conforto e sofisticação*

## 5 OU 6 SUÍTES 4 OU 5 VAGAS

Terraço coberto  
Terraço descoberto  
Piscina individual e coletiva  
Isolamento acústico  
entre as casa

Opcional  
Sauna individual  
Elevador  
Spa com hidro

## PAVIMENTO TÉRREO

Sala ampla  
Cozinha americana  
Área de serviço  
**1 suíte**  
2 lavabos  
Espaço gourmet c/churrasqueira

## 1º PAVIMENTO

### 4 suítes

## COBERTURA

**1 suíte master** com saleta  
Ampla terraço

## LAZER COMPLETO COM VISTA PARA CAMPO DE GOLF



Piscina infantil



Piscina adulto c/solarium e deck



Quadra de beach tennis



Fitness



Playground



Sauna mista



Portaria com segurança 24h



Serviço de praia e van leva e traz

310 m<sup>2</sup>

de área privativa







IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Victor Hugo Gonçalves Teixeira Pinto

CRECI 80244

+55 (13) 99786-5712

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

[VICTORIVIERA.COM.BR](http://VICTORIVIERA.COM.BR)