



# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R\$ 3.500.000**



**REF**  
00069

**DORMITÓRIOS**  
3

**SUÍTES**  
2

**VAGAS**  
1

**ÁREA M<sup>2</sup>**  
118

Condomínio R\$ 2.400/mês IPTU R\$ 442/ano

## APARTAMENTO

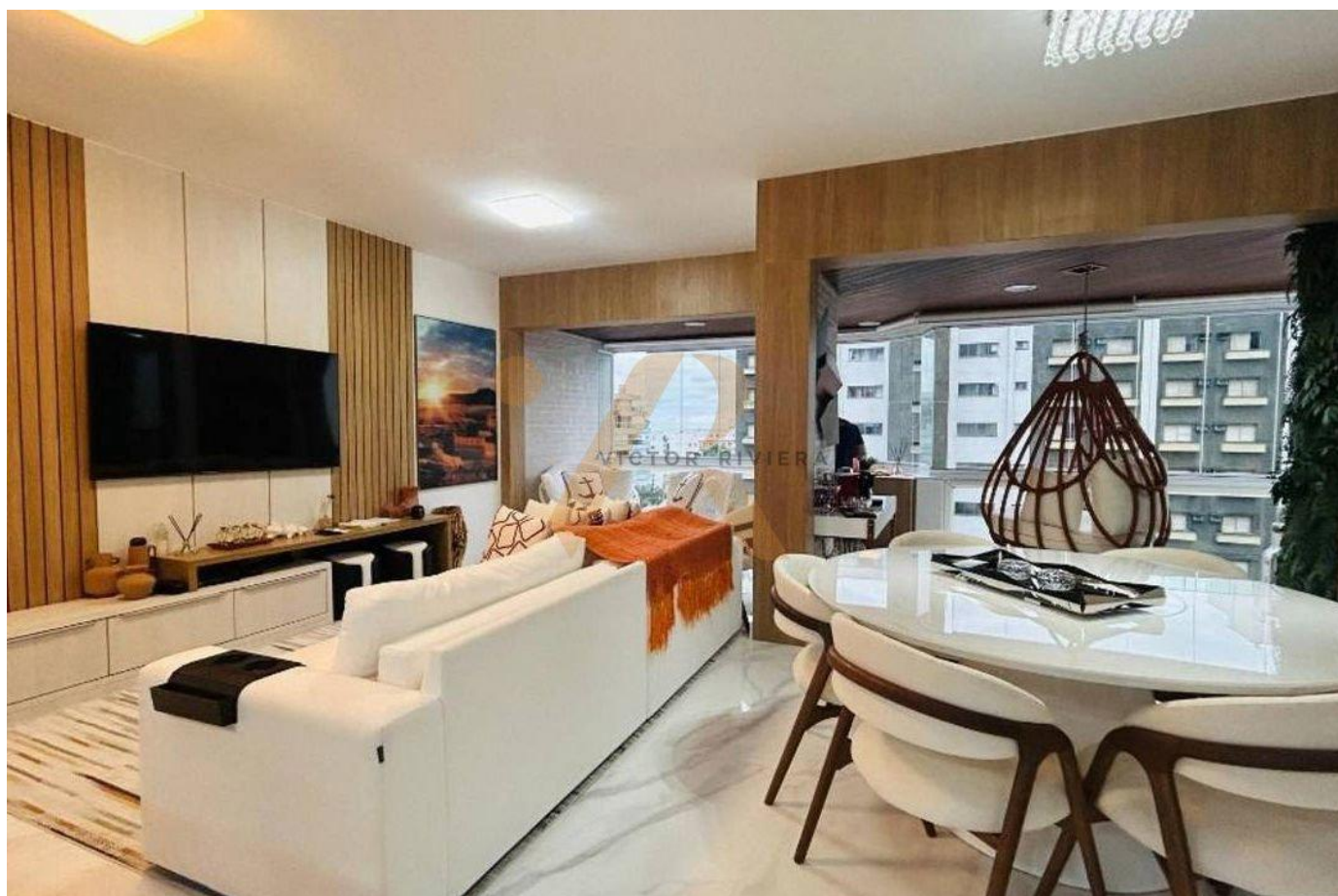
Apartamento com 3 dormitórios, sendo 2 suítes, distribuídos em 117,74 m<sup>2</sup> de área útil. O imóvel oferece 1 vaga de garagem coberta, propiciando conforto e praticidade. O espaço está bem planejado para maximizar o aproveitamento, com ambientes funcionais e integrados, ideal para famílias que buscam qualidade de vida.

Localizado no Módulo 03 da Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o apartamento integra um edifício conceituado na região. A Riviera se destaca pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida, oferecendo aos moradores acesso a amenidades, segurança e um ambiente de excelência para o dia a dia.

### CARACTERÍSTICAS

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Churrasqueira
- Espaço gourmet
- Garagem subterrânea
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia









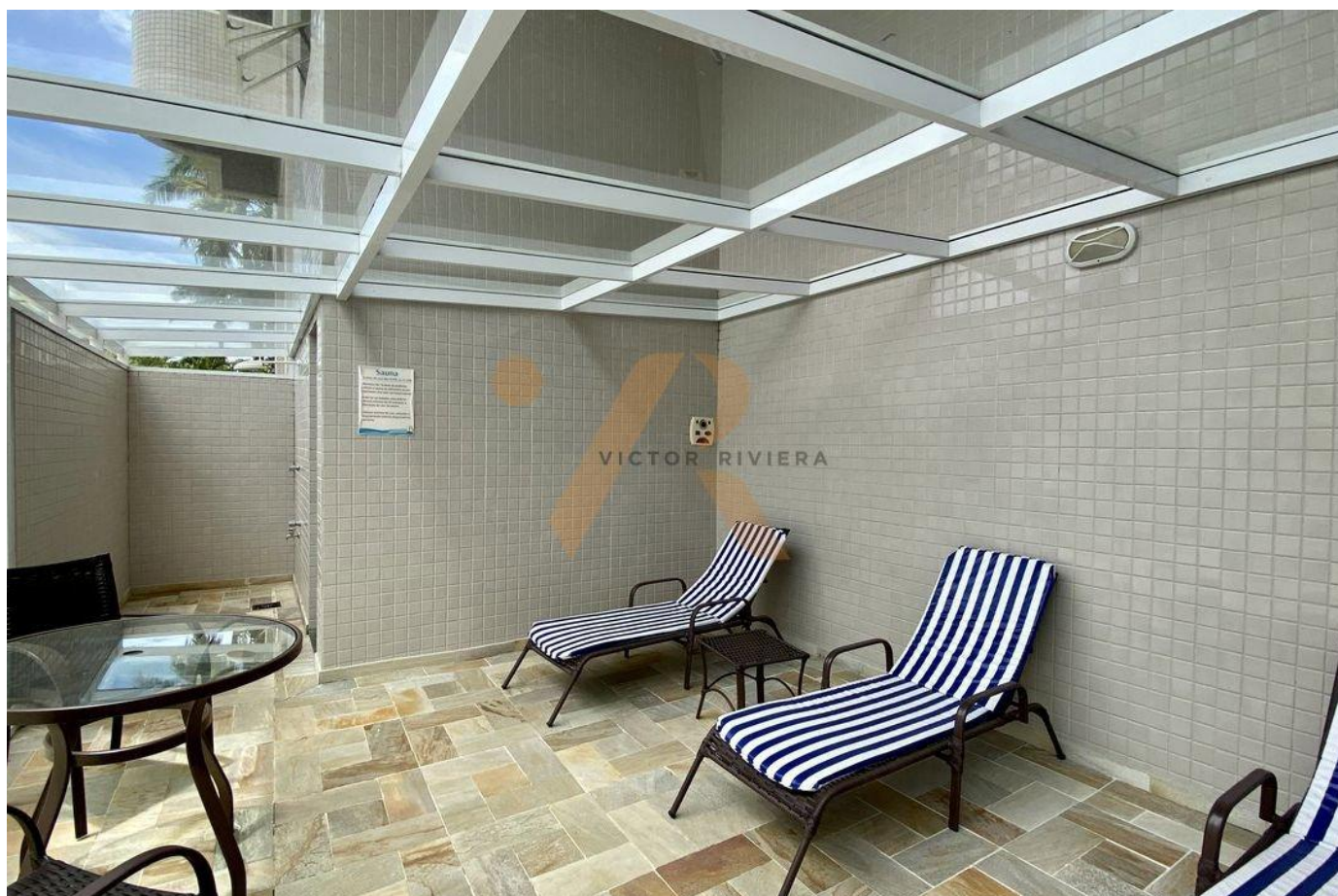














IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Victor Hugo Gonçalves Teixeira Pinto

CRECI 80244

+55 (13) 99786-5712

victor.riviera@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

[VICTORIVIERA.COM.BR](http://VICTORIVIERA.COM.BR)